

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок   |   |                   |                         |
|---|---|-------------------|-------------------------|
| Вид объекта недвижимости  |   |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 1   | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 10 февраля 2021г.   |   |                   |                         |
| Кадастровый номер:  | 63:26:1906006:980   |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:  | 63:26:1906006   |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 30.10.2013  |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Местоположение:   | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, Красноармейский район, п.Подлесный, ул.Цветочная, участок 14.. |                   |                         |
| Площадь:  | 1002 +/- 11   |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:   | 111201.96   |                   |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Категория земель:   | Земли населенных пунктов  |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:  | для комплексного освоения в целях жилищного строительства;<br>для объектов жилой застройки  |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |                   |                         |
| Особые отметки:   | Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: для объектов жилой застройки                        |                   |                         |
| Подучастель выписки:  | Чирков Денис Анатольевич (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: Акционерное общество "Мираф-Банк", ИНН: 5503066705  |                   |                         |

Государственный регистратор прав

полное наименование должности



подпись

Гарань В.В.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| Земельный участок        |                           |
| вид объекта недвижимости |                           |
| Лист № 1 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 1 |
| 10 февраля 2021г.        | Всего разделов: 3         |
| Кадастровый номер:       | 63:26:1906006:980         |
|                          | Всего листов выписки: 3   |

|    |  |     |   |
|----|--|-----|---|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1 | Акционерное общество "Мираф-Банк", ИНН: 5503066705, ОГРН: 1025500000635   |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:  | 2.1 | Собственность<br>63:26:1906006:980-63/088/2021-6<br>10.02.2021 09:08:05   |
| 3  | Документы-основания  | 3.1 | Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника<br>выскателю от 18.06.2020 |
| 4  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | 4.1 | Акт о передаче нереализованного имущества должника выскателю от 31.08.2020<br>данные отсутствуют                  |
| 5  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |     | не зарегистрировано   |
| 6  | Заявленные в судебном порядке права требования:  |     | данные отсутствуют  |
| 7  | Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:   |     | данные отсутствуют  |
| 8  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   |     | данные отсутствуют  |
| 9  | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |     | данные отсутствуют  |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |     | отсутствуют   |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:   |     | данные отсутствуют  |

Государственный регистратор прав

полное наименование должности

подпись

Гарань В.В.

инициалы, фамилия



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

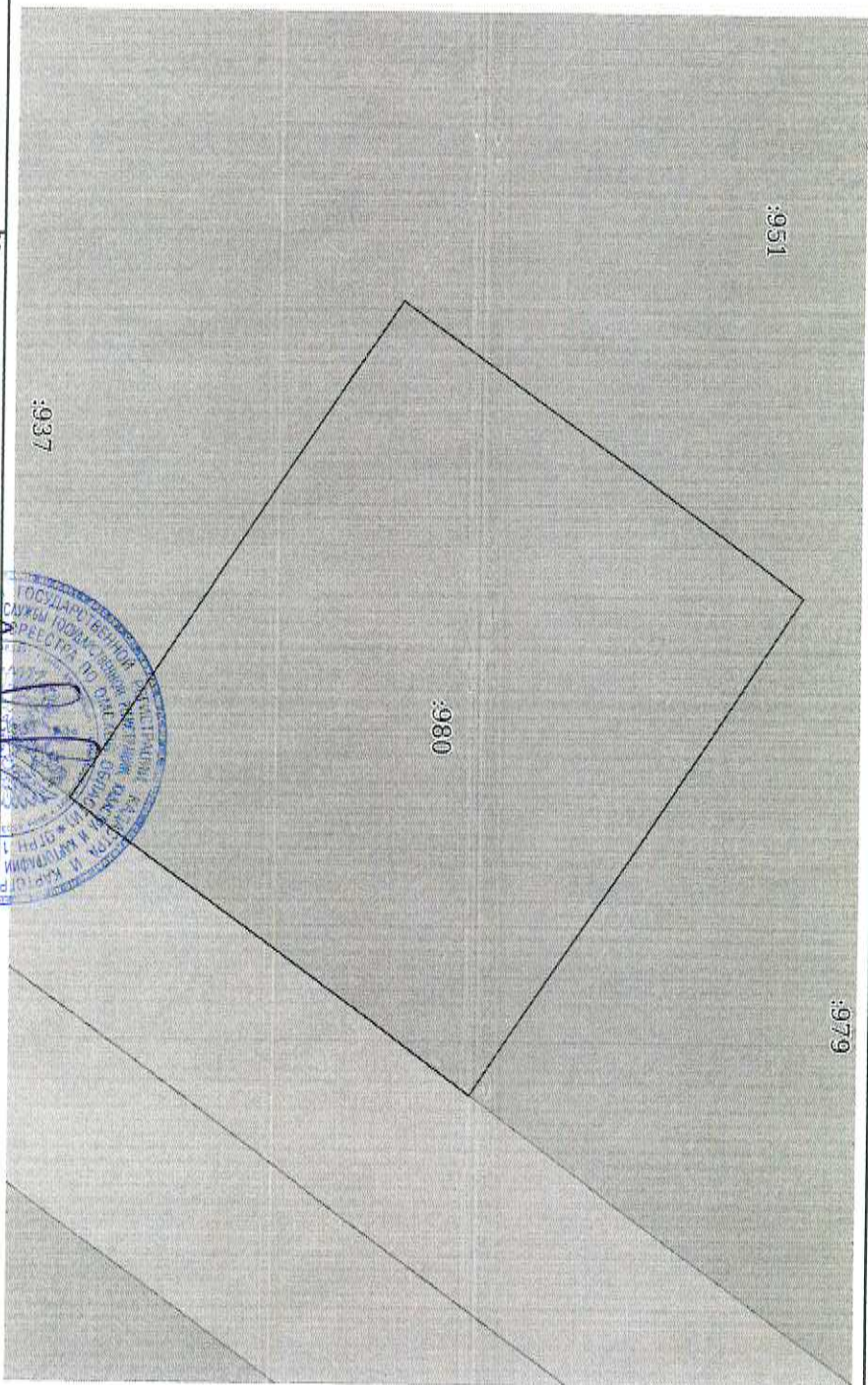
Всего листов выписки: 3

10 февраля 2021г.

Кадастровый номер:

63:26:1906006:980

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:100

Условные обозначения:

Государственный регистратор прав

полное наименование должности



Гарань В.В.  
Индивидуальн. фамилия