

Государственное унитарное предприятие
Оренбургской области

"Областной центр инвентаризации и оценки недвижимости"
(ГУП Оренбургской области "Облтехинвентаризация")

Майский пр., д.11, г.Оренбург, 460021, тел./факс(3532)68 58 31

E-mail:oren-bti@mail.ru http://www.orenbti.ru

ОКПО 03247273, ОГРН 1025601019223, ИНН/КПП 5610003957/561001001

р/с 406 028 102 460 201 001 06 в отделении №8623 Сбербанка России г.Оренбурга

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Железнодорожный путь

(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта:

область город *Оренбург*

пер. *Станочный №7*

Инвентарный номер	56:44:С-167/2017				
Условный номер					
Кадастровый номер					
	А	Б	В	Г	Д

Дата составления технической документации «02» марта 2017г.

Наименование собственника объекта недвижимости на дату составления технической документации	Наименование организации технической инвентаризации, осуществляющей составление технической документации
Акционерное общество коммерческий банк «Газбанк»	Государственное унитарное предприятие Оренбургской области «Областной центр инвентаризации и оценки недвижимости»
	Генеральный директор Кудинов А.И.

Содержание

№ п.п.	Наименование раздела	№ стр.
1	Сведения о правообладателях	2
2	Основные характеристики объекта	3
3	Состав объекта и учетно-технические характеристики частей (элементов) объекта	4
3а	Характеристика железнодорожных путей	5
3б	Характеристика переездов	6
4	Экспликации площади земельного участка	7
5	Сведения о стоимости	7
6	План (схема) железнодорожных путей (подъездных/внутренних)	8

1. Сведения о правообладателях объекта недвижимости

Дата записи	Субъект права	Правоустанавливающие документы	Доля
02.03.2017	Акционерное общество коммерческий банк «Газбанк»	Общая долевая собственность, №56-56/001-56/001/150/2016-902/2 от 26.10.2016	6/7
	Общество с ограниченной ответственностью «Поволжская инвестиционная компания»	Общая долевая собственность, №56-56-01/158/2010-470 от 16.09.2010	1/7

Исполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Просвинова М.В.		Чудаев М.И.	

2. Основные характеристики объекта

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Наименование объекта	-	Железнодорожный путь
2	Год ввода объекта в эксплуатацию	-	1968
3	Ширина колеи	п.м.	1,52
4	Земляное полотно	п.м.	1432,70
5	Балластный слой: щебень	п.м.	1432,70
6	Длина железнодорожного пути	п.м.	1432,70

3. Состав объекта и учетно-технические характеристики частей (элементов) объекта

1	Длина железнодорожного пути:	м.	
	в том числе:		
	участок ж/д пути №1 – выставочный, погрузочно-выгрузочный: от стыков р.р.стр.пер.№1 до упора		596,0
	участок ж/д пути №2 - выставочный, погрузочно-выгрузочный: от начало остряков стр.пер. №2 до упора	м.	388,60
	участок ж/д пути №3 - погрузочно-выгрузочный: от начало остряков стр.пер. №1 до упора		382,0
	участок ж/д пути №4 – деповской: от стыков р.р.стр.пер.№3 до упора		66,10
	Итого:	м.	1432,70
2	Тип и протяженность каждого типа рельсов Р-65	м.	2541,18
	Итого:		2541,18
3	Материал рельсовых соединителей (количество шпал):	шт.	2208 47
	железобетонные		
	деревянные		
4	Количество и материал переездов (стрелочных переводов): переезды: №1 технологический проезд №2 технологический проезд №3 технологический проезд №4 технологический проезд №5 технологический проезд №6 технологический проезд №7 технологический проезд	материал настила	ж/б
			ж/б
			ж/б
			асфальт
	асфальт		
	асфальт		
	асфальт		
	асфальт		
	стрелочные переводы:		
	стр.пер. №1 одиночный, правый 1/11		33,37
	стр.пер. №2 одиночный, левый 1/11	м.	33,37
	стр.пер. №3 одиночный, левый 1/11		33,37
5	Противоугоны:	шт.	-
6	Тормозные башмаки:		
	Путь №1	шт.	13
	Путь №2		9
	Путь №3		5
7	Элементы путей либо объекты, расположенные на путях (эстакады, площадки):	шт.	-

За. Характеристика участков железнодорожного пути

№ п/п	Наименование	Протяженность (м)		Границы пути			Тип рельса	Максимально допустимая скорость движения, км/час	Год ввода в эксплуатацию	Инвентарный номер (бухучета)	Балансовая стоимость (руб.)
		Всего	электрофицированных	от стр.пер. №	через	до					
1	участок ж/д пути №1 – выставочный, погрузочно-выгрузочный	596,00	-	Стыков р.р. стр.пер. №1	-	упора	P-65	25	1968	-	-
2	участок ж/д пути №2 - выставочный, погрузочно-выгрузочный	388,60	-	Начала остряков стр.пер. №2	-	упора	P-65	25	1968	-	-
3	участок ж/д пути №3 - погрузочно-выгрузочный	382,00	-	Начала остряков стр.пер. №1	-	упора	P-65	25	1968	-	-
4	участок ж/д пути №4 – деповской	66,10	-	Стыков р.р. стр.пер. №3	-	упора	P-65	25	1968	-	-

36. Характеристика переездов

№ п/п	Место расположения переезда		Характеристика переезда						Год ввода в эксплуатацию	Инвентарный номер (бухучета)	Балансовая стоимость (руб.)
	№ путей	ордината оси переезда Пк+м	ширина	материал настила	наличие контр-рельс	регулир./не регулир.	наличие дорожных знаков	назначение переезда			
1	1	2+60,58	11,6	ж/бетон	есть	не регулир.	нет	технологический проезд	-	-	-
2	1	3+38,78	8,90	ж/бетон	есть	не регулир.	нет	технологический проезд	-	-	-
3	1	5+25,31	10,0	ж/бетон	есть	не регулир.	нет	технологический проезд	-	-	-
4	2	1+63,97	7,00	асфальт	есть	не регулир.	нет	технологический проезд	-	-	-
5	2	2+36,66	9,30	асфальт	есть	не регулир.	нет	технологический проезд	-	-	-
6	3	2+21,93	6,80	асфальт	есть	не регулир.	нет	технологический проезд	-	-	-
7	3	3+12,67	6,00	асфальт	есть	не регулир.	нет	технологический проезд	-	-	-

4. Экспликация площади земельного участка (кв.м.)

Площадь земельного участка, отведенного для строительства и эксплуатации объекта								
по доку- ментам	застроенная (под зданиями и сооружениями)		не застроенная					
	здания (строе- ния)	сооружения	грунт	зеленые насаждения	дороги, проезды			
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Землеотводные документы-

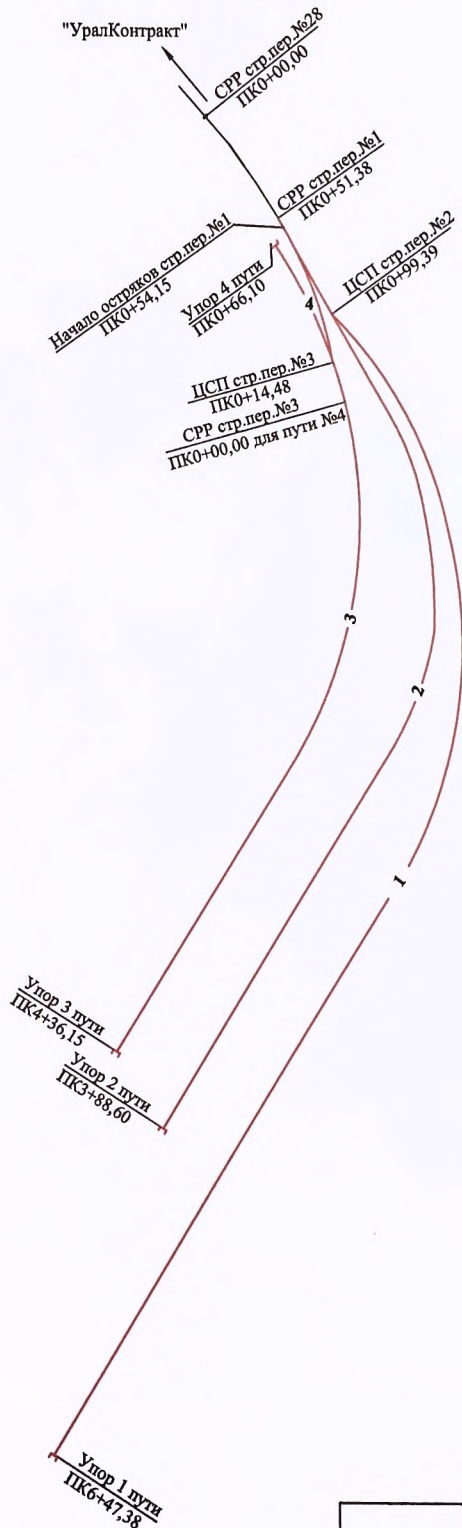
Площадь земельного участка фактически- юридические документы на отвод зе-
мельного участка под строитель-
ство и эксплуатацию эс/д пути не
предоставлены

5. Сведения о стоимости железнодорожных путей
(подъездных/внутренних)

Номер	Литера	Наименование объекта	Стоимость объекта							
			балансовая			инвентаризационная				
			первоначальная	износ (%)	остаточная	восстановитель- ная			износ (%)	действительная
						в ценах базис- ного (1969) года	инфляционный коэффициент	в ценах 200 года		
1	Ж	Железнодорожный путь	-	-	-	-	-	-	-	-

Исполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Просвинова М.В.		Чудаев М.И.	

План - схема Железнодорожный путь литер Ж



02.03.2017г.	План составил	Просвинова	
Дата	Характер изм.	Исполнитель	Провер.