

Инвентарный номер 63 230 001 020140210 III 20000  
Реестровый номер 060206 001 020140210  
Кадастровый номер 64 22 07 49 01 0007  
63 230 001 020140210 III 20000

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ"  
Саратовский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"  
НОВОУЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

### Технический паспорт

объекта недвижимости нежилого фонда

**ДИЗЕЛЬНАЯ**

Изготовлен 08.02.2006

адрес объекта :

область САРАТОВСКАЯ  
район (город) НОВОУЗЕНСКИЙ  
населенный пункт НОВОУЗЕНСК Г  
улица -оие Перелив.плотины на лев.бер.реки Б Узень  
дом №  
Назначение Электроснабжение  
Использование Электроснабжение

Сведения о принадлежности объекта				Свидетельства о государственной регистрации права
Субъект права	Доля	Правоустанавливающий документ		№ документа
МАГНОВБУЗЕНСКАЯ ПРЕДПРИЯТИЕ	100%	Акт приема-передачи от 25.01.2003		И/О/Г

Сводные сведения						
Тип объекта (части объекта)	Этаж-Подземность	Год постройки	Год последнего капитального ремонта	Параметр	Тип параметра	
нежилое здание	1 / 0	1972	-	239,8	Общая площадь (кв. м)	

Расчет площадей, объемов и иных параметров объектов (частей объектов)						
Площадь застройки	Высота (глубина)	Формула расчета количества оцениваемых единиц	Кол-во единиц	Единица измерения	Примечание	
276,8	5		1383	куб м		

VI. Описание конструктивных элементов основного строения

Литера	III	Наименование	Единица измерения	Группа капитальности				
				Итого	Полная	Удельная	Средняя	
Название дизельная								
№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	Итого элемент	Техническое состояние конструктивных элементов	Итого в таблице	Полная стоимость, руб.	Удельная стоимость, руб/кв.м	Средняя стоимость, руб/кв.м
1	Фундаменты	бутовый	10	удовлетворительное	10	30	30%	3,00
2	Стены и перегородки	кирпич	100	удовлетворительное	4	00	40%	14,00
3	Перекрытие (покрытие)	железобетонное	1	удовлетворительное	7	00	70%	2,10
4	Кровля	рулонная, кровля из асфальта, покрытие из керамической черепицы	1	удовлетворительное	8	00	80%	1,60
5	Полы	бетонные	8	удовлетворительное	2	00	20%	0,66
6	Проемы	постыли в дверях	10	удовлетворительное	1	00	10%	1,60
7	Внутренние санитарно-технические и электротехнические устройства	соответствует выбранному объекту	0	удовлетворительное	9	00	90%	2,70
8	Отделочные работы	основные	100	удовлетворительное	4	00	40%	1,20
9	Прочие	остаток от работ выбранному объекту	10	удовлетворительное	8	00	80%	1,30
<b>Итого</b>							<b>100</b>	<b>30</b>

в руб. (стоимость по состоянию на 01.01.2020)

22

### Спецификация к поэтажному плану строения

Этаж	Тип этажа	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчета площади помещения по внутреннему обмеру	Площади			Внутренняя площадь помещений
					Основная	Вспомогательная	Общая	
1		1	зал		228,4		228,4	0
1		2	подсобное			9,1	9,1	0
1		3	коридор			2,3	2,3	0
Итого по 1 этажу					228,4	11,4	239,8	
Итого по литере "III"					228,4	11,4	239,8	
Итого					228,4	11,4	239,8	

в зоне передачи плиты на ось бер. реки б

IX. Экспликация площади земельного участка

по документам	Площадь участка			
	застроенная строения	застроенная сооружения	незастроенная грунт	незастроенная зеленые насаждения
255127	277	0	0	

X. Сведения об обследованиях объекта.

Дата	Ф.И.О. и подпись техника	Ф.И.О. и подпись проверяющего
06.02.2006	Лавданская А.В. <i>Лавданская</i>	Валуева В.И. <i>Валуева</i>



Печать  
М.П.

XI. Перечень прилагаемых документов.

№ п/п	Наименование
1	АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

Количество  
листов  
2



Новоузенское отделение Саратовского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"

Начальник отделения: Валуева В.И. План поэтажный(ситуационный)

Проверил: Валуева В.И.

ДИЗЕЛЬНАЯ

Исполнитель: Лавданская А.В.

Адрес объекта:  
Восточная граница г.Новоузенска в районе  
песеливной плотины на левом берегу реки

Лист 1  
Листов 1