

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 05.05.2021 г., поступившего на рассмотрение 06.05.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u>    </u>
06.05.2021 № 99/2021/391654096	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер:	74:30:0701017:931
Номер кадастрового квартала:	74:30:0701017
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 74:030:15296:000001:000043, Инвентарный номер: 15296, Условный номер: 74-74-30/033/2007-337
Адрес:	Челябинская область, г Копейск, пр-кт Коммунистический, д 1/Б, кв 43
Площадь:	56.3
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2053148.4

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u>    </u>
06.05.2021 № 99/2021/391654096	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер:	74:30:0701017:931
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:30:0701017:273
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого:	данные отсутствуют

данные отсутствуют
--------------------

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
<small>(инд. объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
06.05.2021 № 99/2021/391654096			
Кадастровый номер:		74:30:0701017:931	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ" ИНН 7706092528

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Помещение</b>			
<small>(инд. объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>  </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>  </u>	Всего разделов: <u>  </u>	Всего листов выписки: <u>  </u>
06.05.2021 № 99/2021/391654096			
Кадастровый номер:		74:30:0701017:931	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Публичное акционерное общество Национальный банк "ТРАСТ" (Банк "ТРАСТ" (ПАО)), ИНН: 7831001567
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 74:30:0701017:931-74/125/2021-7 от 09.04.2021
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприращающие и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.