

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г.Москва

_____Г.

Организатор торгов – Конкурсный управляющий ООО «Глобал Электрикс» Попов Андрей Владимирович, действующий на основании определения Арбитражного суда г.Москвы от 11.10.2018 г. по делу №А40-184671/2017, с одной стороны, и _____, именуем___ в дальнейшем «**Претендент (Заявитель)**», в лице _____ действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Претендент (заявитель) обязуется внести задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «Глобал Электрикс» в размере 10% от начальной цены лота №1 на счет ООО «Глобал Электрикс». Задаток уплачивается Претендентом в счет обеспечения исполнения его обязанности заключить договор купли-продажи, в случае признания его победителем торгов, а также, в обеспечение обязательств, возникших из договора купли-продажи.

2. Торги – проводимый Организатором торгов 12.10.2021 года открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене имущества по продаже Имущества Должника. Условия проведения аукциона указаны в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже Имущества Должника, опубликованном в установленном законом порядке.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент (заявитель) обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в пункте 1.1. настоящего Договора денежных средств на счет Организатора торгов не позднее последнего дня подачи заявок на участие в торгах.

2.1.2. В случае признания Претендента победителем торгов в срок, указанный в информационном сообщении о торгах, заключить договор купли-продажи по приобретению указанного в п.1.1. настоящего Договора имущества, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

При отказе Претендента от заключения в установленный срок договора купли-продажи либо не заключение договора купли-продажи в установленный срок, задаток ему не возвращается.

2.2. Организатор торгов обязан:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки, вернуть задаток в 5-дневный срок со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов, вернуть задаток в 5-дневный срок с даты принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае отказа в допуске Претендента к участию в торгах, вернуть задаток в 5-дневный срок с даты принятия решения об отказе в допуске к участию в торгах.

2.2.4. В случае не признания Претендента победителем торгов вернуть задаток в 5-дневный срок с даты подписания Организатором торгов протокола о результатах проведения торгов.

Возврат задатка Претенденту осуществляется на счет, указанный в настоящем договоре, либо на иной счет указанный претендентом.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Подписанный электронной цифровой подписью Организатора торгов настоящий Договор подлежит размещению на сайте оператора электронной площадки, на которой будут проведены торги – АО «Российский аукционный дом», интернет-сайт: www.lot-online.ru.

3.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания либо с момента перечисления Претендентом денежных средств в размере, по реквизитам и назначением платежа, указанными в разделе 5 настоящего Договора.

Под подписанием настоящего Договора понимается как подписание его обеими сторонами, так и направление Претендентом подписанного его электронной цифровой подписью проекта настоящего Договора оператору электронной площадки, указанному в п. 3.1. настоящего Договора.

3.3. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего Договора и проведении полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае не достижения согласия рассматриваются в Арбитражном суде г. Москвы.

4.2. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Организатор торгов – Конкурсный
управляющий ООО «Глобал Электрикс»
Попов А.В.**

Почтовый адрес: 143965, МО, г.Реутов, а/я
495; тел.8(925)785–12-59,

e-mail: programa2030@gmail.com

ИНН 7708739634, КПП 771801001

Юридический адрес: 107497, г. Москва ул.

Монтажная, д. 9, стр. 1, эт. 4, пом VI, ком. 7

р/с/счет 40702810538000183027

в ПАО Сбербанк,

БИК 044525225, к/с 30101810400000000225

Претендент – _____

Почтовый адрес: _____;

e-mail: _____

ИНН _____ КПП _____

ОГРН _____,

р/с _____ в _____,

к/с _____, БИК _____.

Организатор торгов

Генеральный директор

_____ Попов А.В.

(м.п.)

(м.п.)