АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ersh@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 08 июня 2016 г. по делу № А40-103084/16-123-102Б конкурсным управляющим (ликвидатором) Акционерного Коммерческого Банка «КРОССИНВЕСТБАНК» (открытое акционерное общество) (АКБ «КРОССИНВЕСТБАНК» (ОАО), адрес регистрации: 117105, г. Москва, наб. Новоданиловская, д. 4А, ИНН 7710008416, ОГРН 1027700546895) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП являются права требования к юридическим и физическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота:

Лот 1 - ООО «ИНСЕЛ», ИНН 7711001131, КД 5/2014-Ю от 15.04.2014, решение АС г. Москвы от 06.02.2017 по делу А40-193923/16-137-1681 (7 225 894,02 руб.) - 1 166 400,00 руб.;

Лот 2 - ЗАО «АРОМАТЫ ЛЕТА», ИНН 7720510223, КД 9/2012-Ю от 25.05.2012, решение АС г. Москвы от 06.02.2017 по делу А40-204687/16-137-1790 (7 228 259,98 руб.) - 1 675 770,49 руб.;

Лот 3 - ООО «Гиперкуб», ИНН 7733808352, КД 3/2016-Ю от 01.04.2016, решение АС г. Москвы от 28.07.2017 по делу А40-193930/16-98-1742 (95 435 382,13 руб.) - 64 418 882,94 руб.;

Лот 4 - ООО «Инвест-К», ИНН 1655271490, КД 19/2015-Ю от 12.11.2015, решение АС Республики Татарстан от 11.01.2017 по делу А65-22283/2016 (94 849 356,52 руб.) - 46 652 459,01 руб.;

Лот 5 - ООО «Олмарт», ИНН 7722717400, КД 7/2016-Ю от 04.04.2016, решение АС г. Москвы от 19.05.2017 по делу А40-1348/17-69-8 (67 568 284,13 руб.) - 32 400 000,00 руб.;

Лот 6 - ООО «Полирит», ИНН 7709805150, КД 6/2016-Ю от 04.04.2016, решение АС г. Москвы от 30.01.2017 по делу А40-195463/16-137-1702 (68 761 795,86 руб.) - 32 400 000,00 руб.;

Лот 7 - ООО «Океан Флот», ИНН 7728746887, КД 20/2015-Ю от 25.12.2015, решение АС г. Москвы от 30.12.2016 по делу А40-195241/16-98-1762 (91 097 661,20 руб.) - 43 872 786,89 руб.;

Лот 8 - Федоров Николай Владиславович, КД 02/2016-Ф от 04.04.2016, решение Шатурского городского суда Московской области от 15.06.2017 по делу 2-610/2017 (94 059 886,57 руб.) - 33 861 600,00 руб.;

Лот 9 - Алькема Андрей Геннадиевич, КД 03/2016-Ф от 06.04.2016, КД 04/2016-Ф от 05.04.2016, КД 05/2016-Ф от 05.04.2016, решение Хорошевского районного суда г. Москвы от 10.11.2016 по делу 2-7293/2016, решение Хорошевского районного суда г. Москвы от 23.12.2016 по делу 2-7247/16, решение Хорошевского районного суда г. Москвы от 23.12.2016 по делу 2-7248/16 (548 968 308,05 руб.) - 361 739 305,35 руб.;

Лот 10 - Буянова (Бакурская) Екатерина Александровна, КД 2/2014-Ф от 15.01.2014, решение Пресненского районного суда г. Москвы от 23.05.2017 по делу 2-3091/2017, ИП окончено 09.02.2018, срок предъявления ИЛ истек (578 462,26 руб.) - 108 936,00 руб.;

Лот 11 - Гашпар Роман Владимирович, КД 19/2015-Ф от 20.08.2015, решение Истринского городского суда Московской обл. от 01.12.2016 по делу 2-3750/16 (560 273,36 руб.) - 169 840,80 руб.;

Лот 12 - Ласкин Сергей Александрович, КД 20/2009-Ф от 08.06.2009, решение Жуковского городского суда Московской обл. от 04.03.2014 по делу 2-156/14 (1 929 016,51 руб.) - 315 000,00 руб.;

Лот 13 - Попыкина Елена Анатольевна, КД 15/2014-Ф от 04.06.2014, решение Зюзинского районного суда г. Москвы от 23.11.2016 по делу 2-6038/2016 (209 516,88 руб.) - 64 800,00 руб.;

Лот 14 - Чаусов Александр Федорович, КД 37/2005-Ф от 11.10.2005, решение Черемушкинского районного суда г. Москвы от 20.01.2017 по делу 2-304/17 (98 568,41 руб.) - 92 242,80 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 07 сентября 2021 г. по 21 ноября 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **07 сентября** **2021 г**. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 3 (Три) календарных днядо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-2, 10-13:**

с 07 сентября 2021 г. по 16 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 17 октября 2021 г. по 21 октября 2021 г. - в размере 86,20% от начальной цены продажи лотов;

с 22 октября 2021 г. по 26 октября 2021 г. - в размере 72,40% от начальной цены продажи лотов;

с 27 октября 2021 г. по 31 октября 2021 г. - в размере 58,60% от начальной цены продажи лотов;

с 01 ноября 2021 г. по 06 ноября 2021 г. - в размере 44,80% от начальной цены продажи лотов;

с 07 ноября 2021 г. по 11 ноября 2021 г. - в размере 31,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 ноября 2021 г. по 16 ноября 2021 г. - в размере 17,20% от начальной цены продажи лотов;

с 17 ноября 2021 г. по 21 ноября 2021 г. - в размере 3,40% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 3:**

с 07 сентября 2021 г. по 16 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2021 г. по 21 октября 2021 г. - в размере 92,10% от начальной цены продажи лота;

с 22 октября 2021 г. по 26 октября 2021 г. - в размере 84,20% от начальной цены продажи лота;

с 27 октября 2021 г. по 31 октября 2021 г. - в размере 76,30% от начальной цены продажи лота;

с 01 ноября 2021 г. по 06 ноября 2021 г. - в размере 68,40% от начальной цены продажи лота;

с 07 ноября 2021 г. по 11 ноября 2021 г. - в размере 60,50% от начальной цены продажи лота;

с 12 ноября 2021 г. по 16 ноября 2021 г. - в размере 52,60% от начальной цены продажи лота;

с 17 ноября 2021 г. по 21 ноября 2021 г. - в размере 44,70% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 4-7:**

с 07 сентября 2021 г. по 16 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 17 октября 2021 г. по 21 октября 2021 г. - в размере 93,70% от начальной цены продажи лотов;

с 22 октября 2021 г. по 26 октября 2021 г. - в размере 87,40% от начальной цены продажи лотов;

с 27 октября 2021 г. по 31 октября 2021 г. - в размере 81,10% от начальной цены продажи лотов;

с 01 ноября 2021 г. по 06 ноября 2021 г. - в размере 74,80% от начальной цены продажи лотов;

с 07 ноября 2021 г. по 11 ноября 2021 г. - в размере 68,50% от начальной цены продажи лотов;

с 12 ноября 2021 г. по 16 ноября 2021 г. - в размере 62,20% от начальной цены продажи лотов;

с 17 ноября 2021 г. по 21 ноября 2021 г. - в размере 55,90% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 8:**

с 07 сентября 2021 г. по 16 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2021 г. по 21 октября 2021 г. - в размере 97,70% от начальной цены продажи лота;

с 22 октября 2021 г. по 26 октября 2021 г. - в размере 95,40% от начальной цены продажи лота;

с 27 октября 2021 г. по 31 октября 2021 г. - в размере 93,10% от начальной цены продажи лота;

с 01 ноября 2021 г. по 06 ноября 2021 г. - в размере 90,80% от начальной цены продажи лота;

с 07 ноября 2021 г. по 11 ноября 2021 г. - в размере 88,50% от начальной цены продажи лота;

с 12 ноября 2021 г. по 16 ноября 2021 г. - в размере 86,20% от начальной цены продажи лота;

с 17 ноября 2021 г. по 21 ноября 2021 г. - в размере 83,90% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 9:**

с 07 сентября 2021 г. по 16 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2021 г. по 21 октября 2021 г. - в размере 91,70% от начальной цены продажи лота;

с 22 октября 2021 г. по 26 октября 2021 г. - в размере 83,40% от начальной цены продажи лота;

с 27 октября 2021 г. по 31 октября 2021 г. - в размере 75,10% от начальной цены продажи лота;

с 01 ноября 2021 г. по 06 ноября 2021 г. - в размере 66,80% от начальной цены продажи лота;

с 07 ноября 2021 г. по 11 ноября 2021 г. - в размере 58,50% от начальной цены продажи лота;

с 12 ноября 2021 г. по 16 ноября 2021 г. - в размере 50,20% от начальной цены продажи лота;

с 17 ноября 2021 г. по 21 ноября 2021 г. - в размере 41,90% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 14:**

с 07 сентября 2021 г. по 16 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2021 г. по 21 октября 2021 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 октября 2021 г. по 26 октября 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 октября 2021 г. по 31 октября 2021 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 ноября 2021 г. по 06 ноября 2021 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 ноября 2021 г. по 11 ноября 2021 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 ноября 2021 г. по 16 ноября 2021 г. - в размере 16,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 ноября 2021 г. по 21 ноября 2021 г. - в размере 2,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д.8, тел. 8(495)984-19-70, доб. 65-47, 67-97, 62-04; у ОТ: 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.