

## ПРОЕКТ

### ДОГОВОР уступки прав требований (цессии) №\_\_

г. Москва

«\_\_»\_\_\_\_\_20\_\_г.

**Открытое акционерное общество «Александровские коммунальные системы»**, в лице конкурсного управляющего Назарова Владислава Эдуардовича, действующего на основании определения Арбитражного суда Владимирской области от 19.11.2019 по делу №А11-4028/2015, именуемое в дальнейшем «**Цедент**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Цессионарий**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор уступки права требования (цессии) (далее – Договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Настоящий Договор заключается на основании Протокола о результатах проведения торгов по продаже имущества ОАО «Александровские коммунальные системы» №\_\_ от \_\_\_\_\_ года по Лоту №\_\_.
- 1.2. Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме права требования ОАО «Александровские коммунальные системы» к Должнику \_\_\_\_\_.
- 1.3. Права требования Цедента к Должнику переходят к Цессионарию в полном объеме и на тех условиях, которые существуют на момент уступки прав требования и переходят к Цессионарию с момента оплаты Цессионарием прав требований на расчетный счет Цедента в размере, предусмотренном п. 2 настоящего Договора.

#### 2. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. За уступаемые права требования, указанные в п.п. 1.2 настоящего договора Цессионарий выплачивает Цеденту денежные средства в размере \_\_\_\_\_ (НДС не облагается).
- 2.2. Задаток для участия в торгах в размере \_\_\_\_\_, внесенный Цессионарием до начала торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого права требования.
- 2.3. Цессионарий в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения настоящего Договора производит оплату оставшейся стоимости прав требования в размере \_\_\_\_\_ руб. путем перечисления денежных средств на расчетный счет ОАО «Александровские коммунальные системы» по следующим реквизитам:  
Получатель: ОАО «Александровские коммунальные системы»  
ИНН получателя: 3301022356  
КПП получателя: 330101001  
Банк получателя: ПАО «МИНБАНК»  
БИК банка получателя: 044525600  
К/с. банка получателя: 30101810300000000600  
Р/с. получателя: 40702810802260000552

#### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Цедент обязуется передать Цессионарию все документы, удостоверяющие уступаемые права требования, в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты прав требования по акту приема-передачи документов.
- 3.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней после полной оплаты прав требования Цессионарий обязан направить Должнику уведомление о заключении настоящего Договора, за исключением случаев расторжения настоящего Договора.

#### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 4.1. Цедент не отвечает за неисполнение Должником своих обязательств по погашению задолженности, указанной в пункте 1 настоящего Договора.
- 4.2. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим Договором документов и гарантирует наличие и передачу всех уступленных Цессионарию требований.
- 4.3. Цессионарий при подписании настоящего договора подтверждает, что ознакомлен со всеми документами, подтверждающими действительность уступленного Цессионарию права, в том числе их объемом и качеством, и несет всю ответственность, связанную с невозможностью взыскания уступленной задолженности на основании данных документов.
- 4.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Цессионарием обязательств по оплате суммы денежных средств за уступленные права требования в размере и сроки, установленные п. 2 настоящего Договора, Договор считается прекращенным (расторгнутым) на следующий календарный день после истечения установленного срока оплаты без составления (подписания) дополнительных документов (соглашений, уведомлений). Прекращение Договора происходит в одностороннем внесудебном порядке. Права и обязанности Сторон по Договору прекращаются, за исключением действия положений связанных с последствиями расторжения Договора. В данном случае сумма внесенного Цессионарием задатка не возвращается и включается в состав конкурсной массы ОАО «Александровские коммунальные системы».
- 4.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### **6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 6.1. Все споры и разногласия по настоящему Договору решаются между Сторонами в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, обязана дать ответ в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты ее получения. В случае недостижения согласия споры и разногласия решаются в судебном порядке.
- 6.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.
- 6.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### **7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

##### **ЦЕДЕНТ**

**ОАО «Александровские коммунальные системы»**

ИНН 3301022356, КПП 330101001

ОГРН 1073339003407

Адрес: 601652, Владимирская обл.,

г. Александров, ул. Зои Космодемьянской, д. 24

Адрес для корреспонденции: 127051, г. Москва,

а/я 1, Назарову В.Э.

р/с 40702810802260000552

в ПАО «МИНБАНК» г. Москва

к/с 30101810300000000600

БИК 044525600

##### **ЦЕССИОНАРИЙ**

**Конкурсный управляющий**

\_\_\_\_\_/ Назаров В.Э.

(подпись, м.п.)