

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

г. Салехард, ул. Республики, д.102, тел. (34922) 5-31-00,
www.yamal.arbitr.ru, e-mail: info@yamal.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
о разрешении разногласий

г. Салехард
23 августа 2021 года

Дело № А81-7982-1100/2018

Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа в составе судьи Джанибековой Р.Б., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Швец О.Ю., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Ямал-Бурение» (ИНН 8911011040 ОГРН 1168901055510) Трубы Александра Николаевича о разрешении разногласий с конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом имущества должника, компанией Drillmec S.p.A (место нахождения: 29027, ITALY, Piacenza, Gariga di Podenzano, Via 1 Maggio, 12), при участии в судебном заседании: представители сторон участия в судебном заседании не принимали,

У С Т А Н О В И Л :

АО «Заводоуковский машиностроительный завод» обратилось 08.10.2018 в Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа с заявлением о признании общества с ограниченной ответственностью «Ямал-Бурение» несостоятельным (банкротом).

Определением суда от 30.11.2018 указанное заявление оставлено без рассмотрения.

ООО «Ремстанкомаш» обратилось 22.10.2018 в арбитражный суд с заявлением о признании ООО «Ямал-Бурение» несостоятельным (банкротом).

Определением суда от 24.10.2018 заявление ООО «Ремстанкомаш» принято к производству.

Определением суда от 07.12.2018 в отношении ООО «Ямал-Бурение» введена процедура банкротства - наблюдение. Временным управляющим должника утвержден Труба Александр Николаевич (ИНН 72405998477).

Сообщение об этом опубликовано в газете «Коммерсантъ» 15.12.2018.

Решением суда от 05.04.2019 ООО «Ямал-Бурение» признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство сроком на шесть



месяцев. Конкурсным управляющим должника утвержден Труба Александр Николаевич (ИНН 720405998477, регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих № 13536, адрес для корреспонденции: 625001, г. Тюмень, ул. Ямская, д. 90, кв. 76).

Сообщение об этом опубликовано в газете «Коммерсантъ» 13.04.2019.

Срок конкурсного производства неоднократно продлевался судом.

Определением суда от 02.04.2021 срок конкурсного производства в отношении должника продлен на шесть месяцев, т.е. до 03.10.2021.

Судебное заседание для решения вопроса о продлении срока конкурсного производства или о завершении конкурсного производства по делу назначено на 24.09.2021.

В арбитражный суд 21.05.2021 поступило заявление конкурсного управляющего Трубы Александра Николаевича:

- о разрешении разногласий с конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом имущества должника, компанией Drillmec S.p.A по вопросу определения начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога – мобильной буровой установки Дриллмек: Комплект МР 8000 – серийный номер 15396 в соответствии с Технической спецификацией DT-298-16 Rev.01/Drillmec Mobile Drilling Rig: Package MR 8000 – serial number 15396 according to Technical Specification DT-298-16 Rev.01;

- об утверждении изменения к решению залогодержателя - компании Drillmec S.p.A / Дриллмек С.п.А - об утверждении начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога по делу № А81-7982/2018 в редакции, предложенной конкурсным управляющим.

Лица, участвующие в деле, надлежащим образом извещенные о времени и месте судебного заседания, явку представителей не обеспечили.

В соответствии с частью 3 статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ) неявка в судебное заседание представителей участвующих в деле лиц не препятствует рассмотрению заявления.

От конкурсного управляющего поступило уточненное заявление от 30.05.2021 исх. № 982, в соответствии с которым просит суд утвердить изменение к решению залогодержателя об утверждении начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога в редакции письма от 08.04.2021, предложенной конкурсным управляющим.

От компании Drillmec S.p.A поступили письменные возражения от 12.08.2021, от 15.08.2021 на заявление конкурсного управляющего.

От конкурсного управляющего поступило ходатайство об объявлении перерыва в судебном заседании.

На основании статьи 163 АПК РФ в судебном заседании объявлялся перерыв с 16.08.2021 до 16 час. 30 мин. 23.08.2021.

От компании Drillmec S.p.A поступили письменные дополнения к возражениям от 20.08.2021.

От конкурсного управляющего поступило ходатайство от 20.08.2021 исх. № 1030, в соответствии с которым просит суд утвердить изменения к решению залогодержателя – компании Drillmec S.p.A / Дриллмек С.п.А – об утверждении начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога по делу № А81-7982/2018 в редакции от 20.08.2021, предложенной Дриллмек С.п.А.

Рассмотрев заявление, отзыв, возражения, оценив доводы сторон, исследовав имеющиеся в материалах дела доказательства в порядке статьи 71 АПК РФ, арбитражный суд приходит к следующим выводам.

Как установлено судом и следует из заявления, определением Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 26.06.2019 по делу № А81-7982/2018 в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «Ямал-Бурение» включены требования компании Дриллмек С.п.А (Drillmec S.p.A.) в размере основного долга 491 502 775,94 рублей, как обеспеченные залогом имущества должника:

- мобильная буровая установка Дриллмек: Комплект МР 8000 – серийный номер 15396 в соответствии с Технической спецификацией DT-298-16 Rev.01/Drillmec Mobile Drilling Rig: Package MR 8000 – serial number 15396 according to Technical Specification DT-298-16 Rev.01.

Особенностью указанного имущества является то обстоятельство, что оно является иностранным товаром, за который не уплачены предусмотренные законодательством Российской Федерации таможенные пошлины и иные обязательные платежи, имущество помещено под специальный таможенный режим таможенного склада сроком до 12.12.2021 и находится под таможенным контролем.

Указанное обстоятельство учтено при разработке порядка продажи.

Определением Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 17.12.2019 по делу № А81-7982-1047/2018 удовлетворено заявление конкурсного управляющего о разрешении разногласий, утвержден порядок и условия проведения торгов по реализации предмета залога в редакции, предложенной конкурсным управляющим.

В связи с признанием несостоявшимися первых и повторных торгов по продаже предмета залога в форме аукциона, залогодержателем – компанией Дриллмек С.п.А было утверждено дополнение от 30.06.2020 к решению об утверждении начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога по делу № А81-7982/2018 о несостоятельности ООО «Ямал-Бурение».

Дополнение к решению от 30.06.2020 было опубликовано в ЕФРСБ согласно сообщения № 5163141 от 30.06.2020.

Согласно сообщению ЕФРСБ № 5462220 от 18.09.2020 конкурсным управляющим на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) была организована повторная продажа предмета залога посредством публичного предложения, предполагающая снижение цены с 295 522 695,00 рублей до 204 592 635,00 рублей в период с 22.09.2020 по 19.10.2020.

07.10.2020 в рамках проведения оперативных мероприятий таможенного контроля сотрудниками Тюменской таможни установлено обстоятельство хищения с территории

таможенного склада ООО «Ямал-Бурение» части комплектующих мобильной буровой установки Дриллмек: Комплект МР 8000, составляющих оборудование силового верхнего привода Drillmec HTD-250, и его принадлежности на сумму около 1 072 000 евро.

Постановлением Тюменской таможни от 14.10.2020 в рамках выездной таможенной проверки от 09.10.2020 № 10503000/210/091020/P001369 на мобильную буровую установку, являющуюся предметом залога, был наложен арест до завершения указанной выездной таможенной проверки.

В связи с выявленным обстоятельством некомплектности составляющей предмет залога мобильной буровой установки, а также в связи с наложением ареста на заложенное имущество, конкурсным управляющим были отменены торги по реализации предмета залога, что подтверждается соответствующим протоколом, размещенным на сайте электронной торговой площадки, и сообщением ЕФРСБ № 5606665 от 14.10.2020.

Кроме того, в рамках проведенного должностными лицами Таркосалинского таможенного поста таможенного досмотра не выявлено в составе заложенного имущества паспортов и иной технической документации на мобильную буровую установку и на ее комплектующие. На запросы конкурсного управляющего относительно места нахождения паспортов и технической документации на буровую установку, факта и обстоятельств передачи этой документации со стороны Дриллмек С.п.А должнику ООО «Ямал-Бурение» залогодержатель пояснений не предоставил.

В связи с завершением выездной таможенной проверки постановлением от 03.02.2021 Тюменская таможня сняла с предмета залога арест, наложенный постановлением от 14.10.2020.

В соответствии с п. 4 ст. 138 Закона о банкротстве продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, и с учетом положений настоящей статьи. Начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов, порядок и условия обеспечения сохранности предмета залога определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества. Указанные сведения подлежат включению арбитражным управляющим за счет средств должника в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве не позднее, чем за пятнадцать дней до даты начала продажи предмета залога на торгах.

Учитывая выявленное несоответствие между описанием имущества, ранее выставленного на торги, и реальным состоянием имущества (некомплектность ввиду отсутствия части оборудования, паспортов и технической документации), возникла необходимость корректировки условий проведения торгов по продаже заложенного имущества, в том числе снижения минимальной продажной цены (цены отсечения) при проведении публичного предложения.

Поскольку в период с 04.02.2020 по 28.02.2020 залогодержателем решение об утверждении начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога принято не было, проект соответствующего изменения к решению был разработан конкурсным управляющим и 28.02.2021 направлен на рассмотрение компании

Дриллмек С.п.А. и ее представителей по электронной почте sergey.korovkin@pavia-ansaldo.ru, a.zhiltsov@legato.ru, in-fo@drillmec.com. Все получатели подтвердили получение письма в период с 28.02.2021 по 02.03.2021 согласно прилагаемым электронным уведомлениям о получении. Письменного ответа на указанное письмо конкурсный управляющий не получил.

Сопроводительным письмом № 935 от 08.04.2021 конкурсный управляющий повторно направил в адрес Дриллмек С.п.А предложение об утверждении изменений к решению залогодержателя, направив его в адрес Дриллмек С.п.А 12.04.2021 заказным письмом RB489560129RU, которое вручено получателю 04.05.2021 согласно данным отчета об отслеживании отправления с официального сайта Почты России. Кроме того, указанное сопроводительное письмо направлено в адрес Дриллмек С.п.А 08.04.2021 по электронной почте info@drillmec.com, v.peroni@drillmec.com, sergey.korovkin@pavia-ansaldo.ru, a.zhiltsov@legato.ru. Получатели sergey.korovkin@pavia-ansaldo.ru и v.peroni@drillmec.com подтвердили получение письма в период с 08.04.2021 по 12.04.2021 согласно прилагаемым электронным уведомлениям о получении. Письменного ответа на письмо № 935 от 08.04.2021 конкурсный управляющий также до настоящего времени не получил.

В рамках совещания, проведенного Тюменской таможней по вопросам погашения задолженности в отношении товара «Мобильная буровая установка Дриллмек: комплект МР8000, серийный номер 15396, а также таможенного декларирования этого товара, со-гласно прилагаемому протоколу от 09.04.2021 принято решение предложить конкурсному управляющему Трубе А. Н. продолжить работу с итальянской компанией Drillmec S.p.A (Дриллмек С.п.А, производитель бурового оборудования), направленную на согласование порядка организации торгов с целью получения денежных средств от реализации мобильной буровой установки Дриллмек: Комплект МР 8000 – серийный номер 15396 в соответствии с технической спецификацией DT-298-16 Rev.01., с учетом утраты части товара.

В период марта-апреля 2021 года конкурсным управляющим неоднократно проводились телефонные переговоры с юридическими представителями компании Дриллмек С.п.А по вопросам утверждения залогодержателем изменений к решению об утверждении порядка продажи предмета залога, давал пояснения по предложенным к утверждению формулировкам, однако при отсутствии со стороны залогодержателя замечаний по существу или деталям предложенного проекта решение об утверждении изменений к порядку продажи не принято залогодержателем уже более чем 2,5 месяца.

Таким образом, по состоянию на 21.05.2021 изменения к порядку продажи имущества ООО «Ямал-Бурение», заложенного в пользу компании Дриллмек С.п.А., не утверждены.

Конкурсный управляющий рассматривая факт уклонения компании Дриллмек С.п.А. от внесения объективно необходимых изменений начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога, как свидетельствующий о наличии разногласий между конкурсным управляющим и кредитором-залогодержателем в целом по процедуре продажи предмета залога, обратился в арбитражный суд с настоящим заявлением.

В письменных возражениях на заявление Дриллмек С.п.А. просит утвердить изменения к решению залогодержателя – компании Дриллмек С.п.А. об утверждении начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога по делу А81-7982/2018 в редакции, предложенной Дриллмек С.п.А. (Приложение 1 к возражениям от 12.08.2021), поскольку действующее законодательство Российской Федерации предоставляет именно залоговому кредитору преимущественное право определять порядок реализации имущества, являющегося предметом залога, а также его начальную продажную цену, и предложенные конкурсным управляющим изменения могут негативно повлиять на возможность получения максимальной цены от продажи заложенного имущества, в том числе на доступ публики к торгам, а также предложенные конкурсным управляющим изменения в отношении порядка и условий проведения торгов не являются в достаточной степени определенными.

Ранее определением суда от 17.12.2019 года были утверждены порядок и условия проведения торгов по реализации предмета залога в редакции, предложенной конкурсным управляющим.

В связи с тем, что первые и вторые торги по реализации имущества должника не состоялись, залоговым кредитором было утверждено дополнение от 30.06.2020 к решению об утверждении начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов (сообщение в ЕФРСБ № 5163141 от 30.06.2020).

В настоящее время залоговый кредитор вправе воспользоваться своим правом утвердить изменения к вышеуказанным условиям. При наличии проекта изменений в редакции залогового кредитора (Приложение 1 к возражениям от 12.08.2021) основания для утверждения изменений Порядка и условий проведения торгов имуществом должника посредством публичного предложения в редакции, представленной конкурсным управляющим, в принципе отсутствуют.

Кроме того, условия, предлагаемые конкурсным управляющим, могут негативно повлиять на возможность получения максимальной цены от продажи заложенного имущества, ограничить интерес потенциальных участников к торгам, а также в целом не являются в достаточной степени определенными, в связи с чем залоговым кредитором предложена собственная редакция изменений (Приложение 1 к возражениям от 12.08.2021). Кроме того, залоговый кредитор считает необходимым дополнить Порядок торгов путем публичного предложения условиями о порядке оставления залоговым кредитором предмета залога за собой (п. 4 Приложения 1 к возражениям от 12.08.2021).

23.08.2021 в арбитражный суд поступили письменные дополнения компании Дриллмек С.п.А. от 20.08.2021, в соответствии с которыми залоговый кредитор просит суд:

1. Отказать в удовлетворении заявления конкурсного управляющего об утверждении Изменений к решению залогодержателя – компании Drillmec S.p.A / Дриллмек С.п.А – об утверждении начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога по делу № А81-7982/2018 о несостоятельности ООО «Ямал-Бурение» в редакции, предложенной конкурсным управляющим;

2. Утвердить Изменения к решению залогодержателя – компании Drillmec S.p.A / Дриллмек С.п.А – об утверждении начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога по делу № А81-7982/2018 в редакции, предложенной Залогодержателем и представленной в суд 20.08.2021.

В ходатайстве от 20.08.2021 исх. № 1030 конкурсный управляющий указал, что в его адрес от представителей Дриллмек С.п.А поступила итоговая версия Изменения к решению залогодержателя об утверждении начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога.

Возражений против утверждения судом указанного Изменения к решению в итоговой редакции от 20.08.2021, предложенной Дриллмек С.п.А, конкурсный управляющий не имеет, просит суд отразить в тексте судебного акта итоговую редакцию Изменения к решению залогодержателя.

В соответствии со статьей 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным данным Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулируемыми вопросы несостоятельности (банкротства).

В силу пункта 6 статьи 18.1 Закона о банкротстве продажа предмета залога в ходе конкурсного производства осуществляется в порядке, установленном статьей 138 данного Закона. Начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов, порядок и условия обеспечения сохранности предмета залога определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

Согласно абзацу 3 пункта 4 статьи 138 Закона о банкротстве в случае разногласий между конкурсным кредитором по обязательству, обеспеченному залогом имущества должника, и конкурсным управляющим или лицами, участвующими в деле о банкротстве, по вопросам начальной продажной цены, порядка и условий проведения торгов по реализации предмета залога, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога каждый из них в течение десяти дней с даты включения сведений в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве вправе обратиться с заявлением о разрешении таких разногласий в арбитражный суд, рассматривающий дело о банкротстве, по результатам рассмотрения которого арбитражный суд выносит определение об определении начальной продажной цены, утверждении порядка и условий проведения торгов по реализации предмета залога, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога, которое может быть обжаловано.

Абзац второй пункта 9 Постановления Пленума ВАС РФ № 58 от 23.07.2009 «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя» (далее - Постановление № 58) предусматривает, что кредитор, требования которого обеспечены залогом, обязан установить особенности порядка и условий проведения торгов в разумный срок с момента обращения к нему конкурсного управляющего.

При продаже в конкурсном производстве заложенного имущества залоговый кредитор, который имеет возможность получить от должника удовлетворение своих требований исключительно за счет заложенного имущества должника, наиболее заинтересован в том, чтобы заложенное имущество было реализовано по выгодной для него цене.

Основания для изменения судом порядка и условий продажи заложенного имущества на торгах, предложенных залоговым кредитором или конкурсным управляющим, имеются, в частности, если предложения по порядку или условиям проведения торгов способны негативно повлиять на возможность получения максимальной цены от продажи заложенного имущества, в том числе на доступ публики к торгам, а также если порядок и условия проведения торгов не являются в достаточной степени определенными (абзац шестой пункта 9 Постановления № 58).

Таким образом, правила проведения торгов должны быть направлены исключительно на привлечение к торгам максимально возможного числа потенциальных покупателей и обеспечение максимально выгодных условий для продажи имущества.

Поскольку приоритет при определении условий и порядка продажи на торгах заложенного имущества принадлежит залоговому кредитору, при наличии разногласий на этот счет конкурсному управляющему надлежит доказать, что предлагаемые условия способны негативно повлиять на возможность получения максимальной цены от продажи заложенного имущества, в том числе на доступ публики к торгам.

Изучив представленные компанией Drillmec S.p.A Изменения к решению залогодержателя об утверждении начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога по делу № А81-7982/2018, суд пришел к выводу, что предложенные залоговым кредитором Изменения отвечают целям конкурсного производства, способствуют фактической реализации имущества должника, не проданного на первых и повторных торгах, способствуют полноценной реализации задачи конкурсного производства на наиболее полное удовлетворение требований кредитора, в связи с чем подлежат утверждению.

Руководствуясь статьями 32, 60 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

о п р е д е л и л :

Внести следующие изменения в Дополнение к решению об утверждении начальной продажной цены предмета залога, порядка и условий проведения торгов, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога по делу № А81-7982/2018 о несостоятельности ООО «Ямал-Бурение» (в редакции дополнения к решению от 30.06.2020), обязательное для исполнения конкурсным управляющим ООО «Ямал-Бурение» Трубой Александром Николаевичем, действующим на основании решения Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 05.04.2019 по делу № А81-7982/2018:

1.

Изложить пункт 1 Дополнения к решению от 30.06.2020 в следующей редакции:

1. Предметом залога является: Мобильная буровая установка Дриллмек: Комплект MR 8000 – серийный номер 15396 в соответствии с Технической спецификацией DT-298-16 Rev. 01 / Drillmec Mobile Drilling Rig: Package MR 8000 – serial number 15396 according to Technical Specification DT-298-16 Rev. 01 (далее – «Предмет залога» или «Имущество»).

Предметом торгов при продаже Предмета залога посредством публичного предложения является:

Лот № 1. Мобильная буровая установка Дриллмек: Комплект MR 8000 – серийный номер 15396 в соответствии с технической спецификацией DT-298-16 Rev. 01 / Drillmec Mobile Drilling Rig: Package MR 8000 – serial number 15396 according to Technical Specification DT-298-16 Rev. 01, неполной комплектности (отсутствуют: гидравлический силовой блок системы верхнего привода (грузовое место № 22), верхний привод гидравлический СВП НТD250С (грузовое место № 23), направляющая верхнего силового привода (грузовое место № 24), компоненты оборудования верхнего привода (грузовое место № 25), кабели верхнего привода (грузовое место № 26)). (Для информации: Грузовое место 22 - HPU Hydraulic Power Unit, Грузовое место 23 - Hydraulic Top Drive HTD 250C, Грузовое место 24 - Top Drive guide, Грузовое место 25 - Hydraulic lines, Грузовое место 26 - Electrical cable and control panel).

Лот продается в состоянии и комплектности «как есть». Залогодержатель может рассмотреть вопрос о предоставлении (или продлении) гарантии на буровую установку на 1 (один) год, исключительно на условиях Залогодержателя и при условии осуществления покупателем предварительного единовременного платежа за гарантию в размере 100 000 евро.

Имущество является новым, не бывшим в эксплуатации, год выпуска 2017. По информации, полученной от конкурсного управляющего, место нахождения Имущества – Россия, ЯНАО, г. Губкинский, промзона, панель 12, земельный участок № 0012, таможенный склад ООО «Ямал-Бурение».

Имущество является иностранным товаром, в отношении которого применена регулируемая главой 23 Таможенного кодекса Евразийского экономического союза таможенная процедура таможенного склада сроком до 12.12.2021 года, на основании приказа Ямало-Ненецкой таможни № 354 от 12.11.2018 «О включении в Реестр владельцев таможенных складов ООО «Ямал-Бурение», свидетельства № 10503/003/А от 01.10.2019, приказа Тюменской таможни от 26.09.2019 № 291 «О создании постоянной зоны таможенного контроля в пределах границ таможенного склада ООО «Ямал-Бурение».

Сверх определенной по результатам торгов покупной цены, распределяемой по правилам ст. 138 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», на победителя торгов (покупателя), возлагается обязанность совершить в полном объеме платежи, как описано в настоящем абзаце, и, соответственно, полностью за счет покупателя организовать осуществление уплаты в бюджет РФ или иным органам, лицам или организациям (в том числе, при необходимости, с привлечением за счет покупателя таможенного представителя и/или иных консультантов) таких обязательных платежей, причитающихся с ООО «Ямал-Бурение» (или покупателя) как декларанта,

осуществление которых требуется в соответствии с законодательством РФ для применения к Имуществу таможенной процедуры, выбранной победителем торгов (покупателем), таких как, например, если применимо, ввозные таможенные пошлины, налог на добавленную стоимость, специальные, антидемпинговые, компенсационные пошлины и иные обязательные платежи по таможенным декларациям ДТ № 10506030/121218/0000001 и ДТ № 10506030/271218/0000002 (Исключительно в качестве ориентира, по информации, полученной от конкурсного управляющего, по состоянию на 04.03.2021 года, в случае применения таможенной процедуры выпуска товара для внутреннего потребления, приблизительные суммы возможных таможенных пошлин, специальных, антидемпинговых, компенсационных пошлин и иных обязательных платежей по таможенным декларациями ДТ № 10506030/121218/0000001 и ДТ № 10506030/271218/0000002 составляли не менее 109 547 302,73 рублей и 21 744 359,58 рублей соответственно). Точные суммы возможных таможенных пошлин, специальных, антидемпинговых, компенсационных пошлин и иных обязательных платежей по таможенным декларациями ДТ № 10506030/121218/0000001 и ДТ № 10506030/271218/0000002 подлежат расчету исходя из норм таможенного законодательства и курса Евро на дату подачи таможенной декларации в соответствии с выбранной победителем торгов (покупателем) таможенной процедурой.

Победитель торгов (покупатель) обязан по своему выбору оперативно, с учетом сроков истечения процедуры таможенного склада, выбрать и указать таможенную процедуру, подлежащую применению к Имуществу, а также обязан содействовать ООО «Ямал-Бурение» в применении к предмету торгов – Имуществу - выбранной иной таможенной процедуры, в том числе вправе указать лицо (таможенного представителя, консультанта) для привлечения в целях подачи необходимых таможенных деклараций и/или осуществления всех необходимых таможенных процедур и/или действий, либо вправе согласиться с кандидатурой таможенного представителя и/или консультанта, предложенной Залогодержателем или конкурсным управляющим. Расходы на таможенного представителя (иного консультанта) полностью покрываются и/или компенсируются покупателем.

В течение 2 (двух) рабочих дней с даты подписания (утверждения) протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов (покупателю) копию этого протокола. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания (утверждения) протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов (покупателю) предложение заключить договор купли-продажи Имущества (предмета залога) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

Не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания (утверждения) протокола о результатах проведения торгов покупатель и Должник должны заключить в простой письменной форме договор купли-продажи Имущества (Предмета залога).

Победитель торгов обязан оплатить Имущество в соответствии с условиями договора купли-продажи в течение 30 (тридцати) дней с даты его заключения. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента оплаты Имущества победитель торгов (покупатель) и Должник подписывают акт приема-передачи Имущества, являющийся основанием для перехода права собственности на Имущество к покупателю.

Покупатель осуществляет вывоз Имущества с территории таможенного склада ООО «Ямал-Бурение» в соответствии с условиями таможенной процедуры, примененной к Имуществу по выбору Покупателя, в течение 3 (трех) дней после принятия соответствующего решения таможенными органами.

С даты перехода права собственности на Имущество (Предмет залога) к покупателю, на последнего возлагаются расходы, связанные с содержанием и с обеспечением сохранности приобретенного Имущества, в том числе, но не ограничиваясь, расходами по охране, арендной платой за пользование площадкой для хранения и т.п.).

Отказ компетентного таможенного органа в применении к Предмету залога (Имуществу) иной таможенной процедуры, выбранной победителем торгов, не является основанием для прекращения договора купли-продажи, либо для признания договора купли-продажи, заключенного по результатам торгов, незаключенным либо недействительным, либо для предъявления покупателем требований к Должнику или Залогодержателю о возмещении каких-либо убытков или ущерба, а служит основанием для обращения заинтересованных лиц с соответствующими заявлениями о признании соответствующих действий и решений таможенного органа недействительными.

2.

Конкурсным управляющим ООО «Ямал-Бурение» были назначены повторные торги по продаже Предмета залога (Имущества) посредством публичного предложения в период с 22.09.2020 по 18.10.2020 (сообщение ЕФРСБ № 5462220 от 18.09.2020), проведение которых было отменено по решению конкурсного управляющего в связи с установленной недостоверностью имевшихся на дату опубликования сообщения о торгах сведений о состоянии и комплектности предмета торгов и в связи с наложением ареста (по информации от конкурсного управляющего, сообщение ЕФРСБ № 5606665 от 14.10.2020) при достижении цены продажи 227 325 150 рублей.

Конкурсный управляющий возобновляет проведение повторных торгов по продаже Предмета залога посредством публичного предложения с начальной цены 227 325 150 рублей.

3.

Изложить пункт 6.1 Дополнения к решению от 30.06.2020 в следующей редакции:

6.1. Минимальная цена продажи Предмета залога посредством повторного публичного предложения устанавливается равной 20% (двадцати процентам) от начальной цены первого публичного предложения (Цена отсечения).

4.

Изложить пункт 13 Дополнения к решению от 30.06.2020 в следующей редакции:

Залогодержатель вправе оставить Предмет залога (Имущество) за собой как в ходе повторных торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого Имущества по цене, установленной для такого этапа снижения цены Имущества, так и непосредственно в любой момент времени до объявления о возобновлении повторных торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения по цене, установленной в пункте 2 настоящего Изменения к решению (то есть по цене, составляющей 227 325 150 рублей).

Кроме того, Залогодержатель вправе оставить Предмет залога (Имущество) за

собой в ходе торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого Имущества даже в том случае, когда нет участников торгов и/или нет предложений от участников торгов.

Порядок оставления Предмета залога за собой определяется в соответствии с пунктом 4.2 статьи 138 Закона о банкротстве и настоящим изменением к решению Залогодержателя.

В случае оставления Залогодержателем Имущества за собой, он перечисляет денежные средства (Платеж Залогодержателя, как указано ниже), на специальный банковский счет Должника с учетом положений п.п. 1. - 2.1. статьи 138 Закона о банкротстве и одновременно направляет конкурсному управляющему заявление об оставлении Имущества за собой.

Указанное заявление об оставлении Имущества за собой направляется заказным письмом с уведомлением о вручении, а также оно дополнительно может быть направлено телеграммой с уведомлением, электронной почтой, факсом и иными средствами связи, позволяющими установить факт получения заявления конкурсным управляющим. При этом фактическое неполучение (по любым причинам) конкурсным управляющим заявления Залогодержателя, доставленного в адрес конкурсного управляющего в указанный выше срок, не является основанием считать, что Залогодержатель не воспользовался правом оставить Имущество за собой, если он перечислил в полном объеме денежные средства п.п. 1. - 2.1. статьи 138 Закона о банкротстве.

Если Залогодержатель воспользовался правом оставить Предмет залога (Имущество) за собой, дальнейшие торги не проводятся.

Залогодержатель при оставлении Имущества за собой перечисляет Должнику на специальный банковский счет во исполнение установленных в п. 4.2 ст. 138 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002 «О несостоятельности (банкротстве)» обязательств платежей («Платеж Залогодержателя») в размере 30% (тридцати процентов) от цены, по которой Предмет залога перейдет в собственность Залогодержателя.

С момента выплаты указанных выше сумм (Платежа Залогодержателя) обязательства залогового кредитора (Залогодержателя), предусмотренные п. 4.2 ст. 138 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002 «О несостоятельности (банкротстве)», считаются исполненными.

Полученные от Залогодержателя денежные средства (Платеж Залогодержателя) распределяются в следующем порядке:

- 10% (десять процентов) от Платежа Залогодержателя - для погашения судебных расходов, расходов на выплату вознаграждения арбитражному управляющему, расходов на оплату услуг лиц, привлеченных арбитражным управляющим в целях обеспечения, исполнения возложенных на него обязанностей, и расходов, связанных с реализацией Предмета залога.

- 20% (двадцать процентов) от Платежа Залогодержателя - для погашения требований кредиторов первой и второй очереди в случае недостаточности иного имущества Должника для погашения указанных требований.

При отсутствии кредиторов первой и второй очереди (или при достаточности иного имущества Должника для расчетов с ними) и при условии, что 70% (семьдесят

процентов) от цены, по которой Предмет залога перешел в собственность Залогодержателя, не покрыли полностью обеспеченное залогом требование Залогодержателя, указанные 20% (двадцать процентов) от Платежа Залогодержателя, перечисленные Залогодержателем при оставлении Предмета залога за собой, направляются на расчеты с Залогодержателем в связи с оставшейся (непогашенной) частью требований Залогодержателя.

В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения конкурсным управляющим заявления Залогодержателя об оставлении Предмета залога (Имущества) за собой и указанных денежных средств, Должник обязан передать Имущество Залогодержателю по акту приема-передачи Имущества, который является правоустанавливающим документом для возникновения права собственности Залогодержателя на Имущество.

С даты, наступающей через 5 (пять) дней после даты подписания указанного акта приема-передачи Имущества, на Залогодержателя возлагаются расходы, связанные с содержанием и с обеспечением сохранности приобретенного Имущества, в том числе расходы по охране, арендной плате за пользование площадкой для хранения, для чего Должник обязуется (если иное не указано Залогодержателем в письменной форме) обеспечить сохранение действительными всех соответствующих договоров Должника с третьими лицами на тех же условиях, которые действовали до перехода права собственности на Имущество (Предмет залога) к Залогодержателю, а Залогодержатель обязуется компенсировать Должнику в полном объеме соответствующие расходы, понесенные Должником с даты, наступающей через 5 (пять) дней после даты подписания указанного акта приема-передачи Имущества.

В случае оставления Залогодержателем Предмета залога (Имущества) за собой, на Залогодержателя, если применимо, возлагается обязанность совершить в полном объеме платежи, как описано в настоящем абзаце, и, соответственно, полностью за его счет организовать осуществление уплаты в бюджет РФ или иным органам, лицам или организациям в соответствии с законодательством РФ (в том числе, при необходимости, с привлечением за счет Залогодержателя таможенного представителя и/или иных консультантов по усмотрению Залогодержателя) обязательных платежей, причитающихся с ООО «Ямал-Бурение» (и/или с Залогодержателя) как декларанта, осуществление которых требуется в соответствии с законодательством РФ для применения к Имуществу (Предмету залога) таможенной процедуры, выбранной Залогодержателем. При этом ООО «Ямал-Бурение» (Должник) и конкурсный управляющий обязаны незамедлительно совершать все необходимые действия (в том числе, но не ограничиваясь, действиями в качестве декларанта), и подписать все документы (в том числе, но не ограничиваясь, договором с указанным Залогодержателем таможенным представителем и/или консультантами), необходимые для скорейшего оформления и применения к Имуществу (Предмету залога) таможенной процедуры, выбранной Залогодержателем.

Конкурсный управляющий, распределяя денежные средства, поступившие от Залогодержателя, выразившего согласие на оставление Предмета залога за собой, обязан обеспечить соблюдение принципа очередности и пропорциональности удовлетворения требований кредиторов в соответствии с пунктами 1 - 2.1 статьи 138 Закона о банкротстве (пункт 13 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда

Российской Федерации от 23.07.2009 N 58 «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя» и пункт 17 Обзора судебной практики ВС РФ N 4 за 2017 года, утв. Президиумом Верховного Суда РФ 15.11.2017).

5.

В случае обнаружения и возврата во владение ООО «Ямал-Бурение» недостающего имущества, входившего в предмет залога (гидравлический силовой блок системы верхнего привода (грузовое место № 22), верхний привод гидравлический СВП НТD250С (грузовое место № 23), направляющая верхнего силового привода (грузовое место № 24), компоненты оборудования верхнего привода (грузовое место № 25), кабели верхнего привода (грузовое место № 26)) порядок продажи данного имущества будет определяться отдельным решением Залогодержателя.

6.

Все прочие аспекты проведения продажи Предмета залога (Имущества) посредством публичного предложения, напрямую не урегулированные настоящим Изменением к решению, регулируются Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и принятыми в соответствии с ним подзаконными нормативными актами.

Определение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Восьмой арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа.

В случае обжалования определения в порядке апелляционного или кассационного производства информацию о времени, месте и результатах рассмотрения дела можно получить соответственно на интернет-сайте Восьмого арбитражного апелляционного суда <http://8aas.arbitr.ru> или Арбитражного суда Западно-Сибирского округа <http://faszso.arbitr.ru>.

В соответствии с частью 5 статьи 15 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации настоящий судебный акт выполнен в форме электронного документа и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью судьи.

Судья

Р.Б. Джанибекова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента

Дата 23.03.2021 5:08:20

Кому выдана Джанибекова Римма Бисенгалиевна