

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
20.07.2021г.			
Кадастровый номер:	23:49:0306001:1747		
Номер кадастрового квартала:	23:49:0306001		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.04.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Центральный, пер. Теновой, с/т "Мамайка".		
Площадь:	1490		
Кадастровая стоимость, руб:	4380644.7		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:49:0306001:2338, 23:49:0306001:2339, 23:49:0306001:2340, 23:49:0306001:2341, 23:49:0306001:2342		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для садоводства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Павлюченко Игорь Васильевич		



**Соответствует
электронному документу**
Составил:
Степаненко Л.А.
(должность, Ф.И.О.)

полное наименование должности	подпись	подпись составителя)	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	----------------------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
20.07.2021г.			
Кадастровый номер:		23:49:0306001:1747	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Павлюченко Игорь Васильевич, 11.03.1960, с. Тюхтет Тюхтетского р-на Красноярского края, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 04 №962474, выдан 01.06.2005, Управлением внутренних дел Кировского района города Красноярска Красноярский край, г. Красноярск, ул. СПК Коммунальник, д.49
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:49:0306001:1747-23/235/2021-2 20.07.2021 11:00:27
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, № 4, выдан 23.04.2021 Акт приема-передачи, № 4, выдан 23.04.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
20.07.2021г.			
Кадастровый номер:		23:49:0306001:1747	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



Соответствует
электронному документу
Составил:
Степаненко Л.А.
(должность, Ф.И.О.)

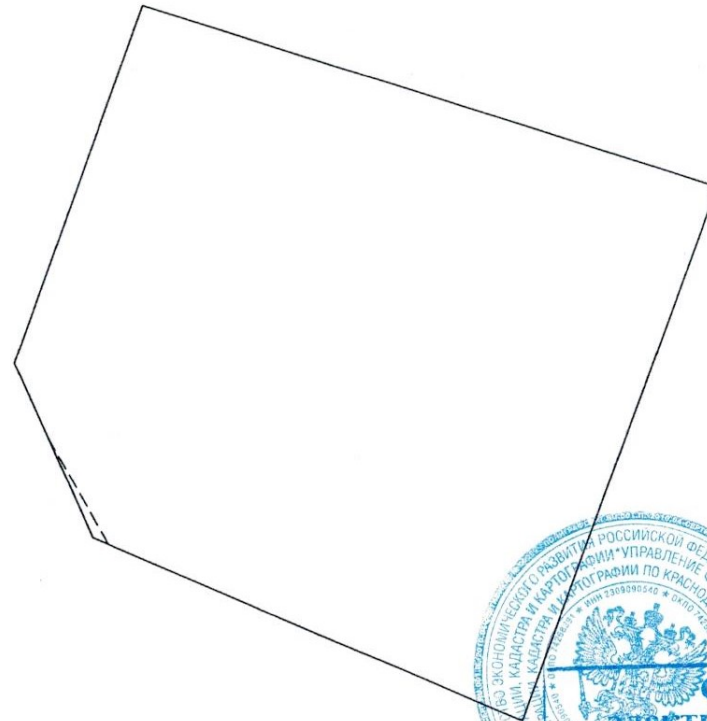
		(подпись составителя)
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
20.07.2021г.		Кадастровый номер: 23:49:0306001:1747	

План (чертеж, схема) земельного участка



Соответствует
электронному документу

Составил:
Степаненко Л.А.

(должность, Ф.И.О.)

Масштаб 1:500	Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.