

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.04.2021, поступившего на рассмотрение 13.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|--|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 13 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-37740421 | | | |
| Кадастровый номер: | 63:01:0519004:8 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 63:01:0519004 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 09.08.2005 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Вилоновская, 138. | | |
| Площадь: | 879.3 +/- 10.4 | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | 7745841.63 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 63:01:0519004:570 | | |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов | | |
| Виды разрешенного использования: | Занимаемый нежилым зданием (литера Д) административного назначения и прилегающей территорией | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | | |
| Особые отметки: | данные отсутствуют | | |
| Получатель выписки: | Нерусин Павел Иванович, действующий от имени заявителя - Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов", ИНН: 7708514824 на основании документа: Доверенность | | |

| | | |
|---|---------------------------|-------------------|
| ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | | |
| полное наименование должности | СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП | инициалы, фамилия |

Сертификат № 39704516601188718879677818855
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021



Номер: 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
Действителен: с 04.02.2020 15:56:08
Действителен: по 04.05.2021 16:06:08
Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №10, ул. Красноармейская 131
уполномоченный сотрудник МФЦ Алиева А.Р.

21 апреля 2021 г. 14 ч. 43 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|---|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 13 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-37740421 | | | |
| Кадастровый номер: | | 63:01:0519004:8 | |

| | | | |
|----|--|---------------------|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | "Открытое акционерное общество "Волга-Кредит банк., ИНН: 6310000192, ОГРН: 1026300001815 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 63-63-01/209/2008-317 24.09.2008 00:00:00 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

| | | | |
|-------------------------------|--|----------------------|--|
| ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН | | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия | |

Сертификат: 673169747045104851601188718879677818855
 Владелец: Росреестр
 Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021



Номер: 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
 Действителен: с 04.02.2020 15:56:08
 Действителен: по 04.05.2021 16:06:08
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №10, ул. Красноармейская 131
 уполномоченный сотрудник МФЦ Алиева А.Р.

21 апреля 2021 г. 14 ч. 43 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 13 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-37740421 | | | |
| Кадастровый номер: | | 63:01:0519004:8 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



| | | | |
|-------------------------------|-----------------------|---------------------------|-------------------|
| Масштаб 1:200 | Условные обозначения: | документ подписан | |
| | | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| полное наименование должности | | СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП | инициалы, фамилия |

Сертификат: 673169747045100891601188718879677818855
 Владелец: Росреестр
 Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021



Номер: 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
 Действителен: с 04.02.2020 15:56:08
 Действителен: по 04.05.2021 16:06:08
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №10, ул. Красноармейская 131
 уполномоченный сотрудник МФЦ Алиева А.Р.

21 апреля 2021 г. 14 ч. 43 мин.