

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.06.2021 г., поступившего на рассмотрение 22.06.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
22.06.2021 № 99/2021/400050934		
Кадастровый номер:	77:01:0003043:1051	
Номер кадастрового квартала:	77:01:0003043	
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 4303879	
Адрес:	129090 Москва, р-н Мещанский, пр-кт Мира, д 3, строен 3	
Площадь, м²:	4338.8	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Монолитные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1917	
Год завершения строительства:	1917	
Кадастровая стоимость, руб.:	761245150.06	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.06.2021 г., поступившего на рассмотрение 22.06.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
22.06.2021 № 99/2021/400050934		
Кадастровый номер:		77:01:0003043:1051
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0003043:131	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:01:0003043:2028, 77:01:0003043:2031, 77:01:0003043:2032, 77:01:0003043:2033, 77:01:0003043:2035, 77:01:0003043:2036, 77:01:0003043:2038, 77:01:0003043:2040, 77:01:0003043:2034, 77:01:0003043:2029, 77:01:0003043:2030, 77:01:0003043:2037, 77:01:0003043:2039	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Здание». Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Пашенко Ольга Петровна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

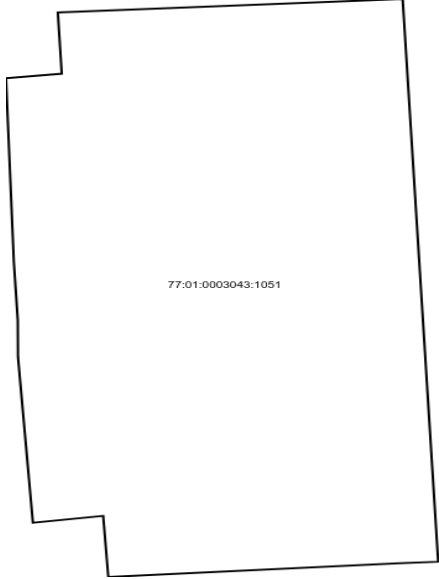
М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
22.06.2021 № 99/2021/400050934		
Кадастровый номер:		77:01:0003043:1051
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Коммерческий банк "Русский Славянский банк" (Акционерное общество), ИНН: 7706193043
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-11/020/2013-218 от 12.11.2013
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.06.2021 № 99/2021/400050934			
Кадастровый номер:		77:01:0003043:1051	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
22.06.2021 № 99/2021/400050934						
Кадастровый номер:				77:01:0003043:1051		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: СК кадастрового округа						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	11838.85	8373.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	11838.95	8375.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	11875.75	8373.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	11874.87	8356.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	11870.86	8356.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	11870.57	8353.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	11858.55	8354.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	11854.75	8354.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	11852.35	8354.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10	11841.5	8355.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11	11841.95	8358.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12	11837.95	8358.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	11838.85	8373.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.06.2021 № 99/2021/400050934			
Кадастровый номер:		77:01:0003043:1051	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: СК кадастрового округа

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
22.06.2021 № 99/2021/400050934						
Кадастровый номер:				77:01:0003043:1051		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	77:01:0003043:2028	Подвал № 0	4303879/0001	данные отсутствуют	данные отсутствуют	559.8
2	77:01:0003043:2031	Этаж № 1	4303879/0004	данные отсутствуют	данные отсутствуют	11.7
3	77:01:0003043:2032	Этаж № 1	4303879/0005	данные отсутствуют	данные отсутствуют	9
4	77:01:0003043:2033	Этаж № 2	4303879/0006	данные отсутствуют	данные отсутствуют	861.1
5	77:01:0003043:2035	Мансарда № 0	4303879/0008	данные отсутствуют	данные отсутствуют	727.5
6	77:01:0003043:2036	Подвал № 0	4303879/0009	данные отсутствуют	данные отсутствуют	48.9
7	77:01:0003043:2038	Этаж № 2	4303879/0011	данные отсутствуют	данные отсутствуют	43.6
8	77:01:0003043:2040	Мансарда № 0	4303879/0013	данные отсутствуют	данные отсутствуют	43.8
9	77:01:0003043:2034	Этаж № 3	4303879/0007	данные отсутствуют	данные отсутствуют	868.1
10	77:01:0003043:2029	Подвал № 0	4303879/0002	данные отсутствуют	данные отсутствуют	310
11	77:01:0003043:2030	Этаж № 1	4303879/0003	данные отсутствуют	данные отсутствуют	705.4
12	77:01:0003043:2037	Этаж № 1	4303879/0010	данные отсутствуют	данные отсутствуют	106.1
13	77:01:0003043:2039	Этаж № 3	4303879/0012	данные отсутствуют	данные отсутствуют	43.8
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.