

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.07.2021 № 99/2021/407800707			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:13790	
Номер кадастрового квартала:	61:25:0600401		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.08.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Ростовская область, Мясниковский район, 650 метров на Юг от Юго-Западной окраины хутора Ленинан, улицы Таганрогская, Ереванская, Ландышева		
Основная характеристика (для сооружения):	протяженность	1108	м
	тип	значение	единица измерения
Назначение:	3. сооружения гидротехнические		
Наименование:	Подземный водопровод с пожарными гидрантами в колодцах		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.07.2021 г., поступившего на рассмотрение 28.07.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
28.07.2021 № 99/2021/407800707		
Кадастровый номер:		61:25:0600401:13790
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:25:0600401:5946, 61:25:0600401:6025, 61:25:0600401:6026, 61:25:0600401:5924, 61:25:0600401:5890	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Микрюкова Яна Владимировна №61-12-731, Ростовский филиал АО "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением «Гидротехническое». Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Пащенко Ольга Петровна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

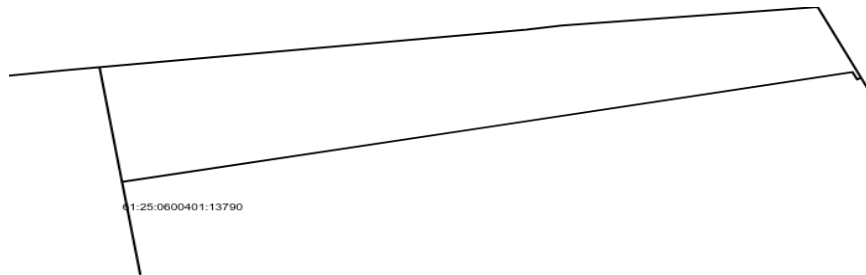
М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
28.07.2021 № 99/2021/407800707		
Кадастровый номер:		61:25:0600401:13790
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Коммерческий банк " Русский Славянский банк" (акционерное общество), ИНН: 7706193043
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 61:25:0600401:13790-61/001/2019-1 от 21.08.2019
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.07.2021 № 99/2021/407800707			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:13790	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
28.07.2021 № 99/2021/407800707						
Кадастровый номер:				61:25:0600401:13790		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК-61						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.1	427555	1422906.2	данные отсутствуют	0.1		
1.2	427559.17	1422940.02	данные отсутствуют	0.1		
1.3	427588.19	1423196.56	данные отсутствуют	0.1		
1.4	427591.15	1423216.26	данные отсутствуют	0.1		
1.5	427604.48	1423359.98	данные отсутствуют	0.1		
1.6	427537.14	1423392.13	данные отсутствуют	0.1		
2.1	427560.84	1422957.04	данные отсутствуют	0.1		
2.2	427478.42	1422969.62	данные отсутствуют	0.1		
2.3	427516.75	1423168.62	данные отсутствуют	0.1		
2.4	427557.6	1423379.5	данные отсутствуют	0.1		
2.5	427552.38	1423382.1	данные отсутствуют	0.1		
2.6	427553.44	1423384.34	данные отсутствуют	0.1		
3.1	427478.42	1422969.65	данные отсутствуют	0.1		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.07.2021 № 99/2021/407800707			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:13790	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
3.2	427411.5	1422979.9	данные отсутствуют	0.1		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости	
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.07.2021 № 99/2021/407800707			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:13790	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК-61

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.