**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

Город Москва «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**ООО «Варги Юниор»** (ИНН 7729506221, ОГРН 1047796258256, 119415, г.Москва, ул.Кравченко, д.11, пом.3) именуемое в дальнейшем "Организатор торгов", в лице генерального директора Головниковой Т.Д.,по поручению конкурсного управляющего Криксина Фёдора Игоревича, члена САУ «Авангард», утвержденного решением Арбитражного суда Смоленской области от 21.11.2019 по делу А62-8066/2019 об открытии в отношении ООО  "СМОЛБЕЛТРАНС" (ОГРН 1066731108201, ИНН 6730064819, КПП 673001001, адрес:214010, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Октября, д. 46, оф. 16) конкурсного производства, с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «**Заявитель**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. **Заявитель** для участия в открытых электронных торгах по продаже имущества ООО "СМОЛБЕЛТРАНС", лот №\_\_\_, проводимых в форме \_\_\_\_\_\_\_\_ на электронной площадке «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет http://www.lot-online.ru , вносит задаток в размере 20,00% от начальной цены продажи имущества или \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей по реквизитам:

получатель ООО «Варги Юниор», р/с № 40702810202390003099, к\с 30101810200000000593, БИК 044525593 в АО "Альфа Банк" г. Москва, назначение платежа: перечисление задатка на участие в торгах по продаже имущества ООО "СМОЛБЕЛТРАНС", лот № \_\_\_

1.2. Задаток вносится **Заявителем** в качестве обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества ООО "СМОЛБЕЛТРАНС".

**2. Порядок внесения, возврата и удержания задатка**

2.1. Задаток перечисляется **Заявителем** в течение всего срока приема заявок на участие в торгах по продаже имущества **ООО "СМОЛБЕЛТРАНС".**

2.2. Задаток считается внесенным с момента его зачисления банком в полном объеме на вышеуказанный счет, но не позднее даты и времени окончания приема заявок. Обязательства **Заявителя** по внесению задатка считаются неисполненными, если поступление всей суммы задатка на вышеуказанный счет не подтверждено по состоянию на дату и время окончания приема заявок.

2.3. Задаток возвращается **Заявителю** в следующих случаях:

* при отзыве заявки до даты и времени окончания приема заявок;
* в случае отклонения заявки с прилагаемыми к ней документами по причине несоответствия требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов;
* в случае непоступления всей суммы задатка в сроки, указанные в сообщении о проведении торгов.

2.4. Задаток возвращается всем **Заявителям**, допущенным к участию в торгах и признанным участниками торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2.5. Задаток возвращается путем перечисления полученных сумм на расчетный счет, с которого ранее была произведена его оплата. **Организатор торгов, конкурсный управляющий** не несут ответственности за несвоевременный возврат задатка при отсутствии, недостаточности, либо неверном указании реквизитов расчетного счета **Заявителя**.

2.6. Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора-купли продажи (цессии) в течение пяти дней с даты получения им предложения арбитражного управляющего о заключении договора купли-продажи (цессии).

2.7. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

2.8. В случае непоступления или неполного поступления оплаты приобретенного имущества в \_\_-дневный срок после заключения договора купли-продажи (цессии) договор признается незаключенным, а внесенный задаток не возвращается.

**3. Другие условия договора**

3.1.Все споры и разногласия, связанные с исполнением договора о задатке, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по месту нахождения **Организатора торгов**.

**4. Реквизиты и подписи сторон**

| **Организатор торгов** | **Заявитель** |
| --- | --- |
| **ООО «Варги Юниор»****ИНН 7729506221, КПП 772901001****ОГРН 1047796258256****Юр. адрес: 119415, г. Москва, ул. Кравченко, д. 11, пом. III****Почтовый адрес: 101000, г. Москва, а/я 713****Р/с 40702810202390003099****в АО «Альфа-Банк»** **БИК 044525593** **К/с 30101810200000000593****Генеральный директор****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Головникова Т.Д.** | **Уполномоченное лицо****\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |