

Московская область, Одинцовский район, г/п Одинцово, с. Ромашково, Рублевский проезд, д. 40, корп. 2А, кв.

174



Аукцион

Период приема заявок: 10.08.2021 - 15.09.2021

Время проведения процедуры: 20.09.2021 -

Начальная цена: 16 157 000.00 руб.

Описание объекта

3-комнатная квартира в Ромашково Адрес: Московская область, Одинцовский район, г/п Одинцово, село Ромашково, Рублёвский проезд, дом 40, корп. 2А, кв. 173 Продается 3-комнатная квартира площадью 95,1 кв.м, расположенная на 1 этаже 6-этажного жилого дома 2013 года постройки. Дом входит в состав жилого комплекса бизнес-класса «Ромашково». Ремонт без ремонта. Высота потолков 3,3 метра. Квартира в собственности. Обременения отсутствуют. Кадастровый номер: 50:20:0010215:1330 Ограничения и обременения: отсутствуют Загородный ЖК «Ромашково» был возведен в 2013-2016 годах застройщиком РОНД. Жилой комплекс отличается эффектной архитектурой, стильной отделкой фасадов, великолепным расположением, однородным составом проживающих и высокими характеристиками шумоизоляции и качества строительства. Подземный паркинг, закрытый двор, пассажирские лифты фирмы «Otis». Благодаря характеристикам стоимости и расположения, данная квартира имеет инвестиционный потенциал как для последующих сделок по ее продаже, так и для сдачи в аренду. ЖК «Ромашково» расположен в районе села Немчиновка Московской области, в восточной части района Одинцово. На автомобиле можно доехать до центра Москвы по Можайскому шоссе, расстояние до МКАД 1 км. Всего в 500 метрах от комплекса находится ж/д станция «Немчиновка», где останавливаются электрички с Белорусского вокзала, время в пути 25 минут. Можно доехать от станции метро «Молодежная» на маршрутном такси №597, это займет 20 минут. Но большинство электричек с Белорусского вокзала следует до платформы «Сетунь», а далее можно добраться до «Ромашково» на маршрутном такси №597.

Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000078544/>

Ссылка на торги: https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot_product&lot_id=960000322579&lot_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000322579%3Bmode%3Djust