

Продажа помещения под склад в г. Мурманск по адрес: г. Мурманск, Траловая ул., д. 2.



Аукцион

Начальная цена: 6 217 500,00 руб.

Прием заявок: 16.08.2021 00:00:00 – 22.09.2021 14:00.

Описание объекта

Общая площадь: 187,5 кв. м.

Собственность, права третьих лиц отсутствуют.

Объект расположен в г. Мурманск, на первой линии домов Траловой улицы, в квартале, ограниченном: ул. Траловой и ул. Пригородной, рекой Тулома. Основная застройка квартала – производственно-складские здания. Социальная инфраструктура микрорайона развита хорошо. В пешей доступности расположены: АЗС, техникум, Морской рыбопромышленный колледж, кафе, салоны красоты, магазины и прочее.

Хорошая транспортная доступность автомобильным и общественным транспортом. Ближайшая остановка общественного транспорта – «Траловая улица», расположена на расстоянии около 540 м, где курируют маршруты общественного и коммерческого транспорта. Парковка автомобилей возможна на парковке возле объекта.

Здание трехэтажное, построено в 1967 году. Материал несущих стен – кирпич. Подключено ко всем инженерным коммуникациям: электроснабжение, водоснабжение, отопление и канализация. Помещение расположено в здании блока механомонтажных цехов. В помещении есть возможность подключения электричества, воды, тепла и канализации. Планировка помещения: кабинетно-коридорная. Состояние – требуется косметический ремонт.

Технические характеристики.

Кадастровый номер: 51:20:0001054:791.

Этаж: 1.

Вход: общий с улицы.

Внутренняя отделка: штукатурка, окраска, плитка, подвесной потолок, линолеум.

Варианты наилучшего использования: офисно-складская, производственная функции.



Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/>

Ссылка на торги: <https://catalog.lot-online.ru/>