АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, malkova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Ивановской области от 11 июля 2019 г. по делу №А17-3165/2019 конкурсным управляющим (ликвидатором) **Акционерным обществом коммерческим банком «ИВАНОВО» (АО КБ «ИВАНОВО»),** адрес регистрации: 153002, Ивановская область г. Иваново, пр. Ленина, дом 31А, ОГРН: 1043700028679, ИНН: 3702062934, КПП: 370201001) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам (в т.ч. индивидуальным предпринимателям):

Лот 1 - ООО «Доронин», ИНН 3702215130, солидарно с Дорониным Михаилом Анатольевичем, КД 72/01/19 от 21.03.2019, КД 73/02/19 от 21.03.2019, решение Советского районного суда г. Иваново от 27.05.2020 по делу 2-295/2020 (8 690 100,62 руб.) - 5 589 780,16 руб.;

Лот 2 - ООО «Пром Инвест Ив», ИНН 3702715171, солидарно с ООО «Строительная компания «Астрон», ИНН 3702001530, КД 504/36 от 15.12.2011, КД 19/39 от 06.02.2012, КД 86/43 от 26.03.2012, КД 104/45 от 02.04.2012, КД 547/46 от 05.12.2012, КД 58/47 от 14.02.2013, КД 238/48 от 24.05.2013, КД 96/01/15 от 18.03.2015, КД 652/06/15 от 06.11.2015, КД 758/07/15 от 28.12.2015, КД 15/09/16 от 15.01.2016, заочное решение Октябрьского районного суда г. Иваново от 05.10.2020 по делу 2-988/2020 (133 730 219,92 руб.) - 38 609 282,04 руб.;

Лот 3 - ООО «СВК Регион», ИНН 3702085402, солидарно с Рудаковским Алексеем Валериевичем, ООО «СВК-Иваново», ИНН 3702564772, ООО «Северовосточная компания», ИНН 3702109999, ООО «СВК Логистик», ИНН 3702575140, ООО «СВК Терминал», ИНН 3702687171, ООО «Фрегат», ИНН 3702173585, ООО «Траут», ИНН 3702171235, КД 307/13/17 от 01.06.2017, КД 86/15/18 от 10.04.2018, КД 119/16/18 от 08.05.2018, КД 129/17/18 от 17.05.2018, КД 141/18/18 от 25.05.2018, КД 152/19/18 от 31.05.2018, КД 16/22/19 от 25.01.2019, КД 31/23/19 от 07.02.2019, КД 55/24/19 от 28.02.2019, заочное решение Фрунзенского районного суда г. Иваново от 09.06.2020 по делу 2-484/2020, Рудаковский А.В. находится в стадии банкротства (46 023 218,79 руб.) - 29 030 533,92 руб.;

Лот 4 - ООО «СитиЛайт», ИНН 3702738676, КД 199/01 от 03.04.2014, КД 553/02/17 от 19.10.2017, КД 559/03/17 от 24.10.2017, КД 06/04/18 от 19.01.2018, КД 307/05/18 от 19.09.2018, КД 374/06/18 от 06.11.2018, КД 434/07/18 от 20.12.2018, КД 98/08/19 от 04.04.2019, решение АС Ивановской обл. от 02.06.2020 по делу А17-266/2020 (40 974 510,63 руб.) - 15 771 115,40 руб.;

Лот 5 - ООО «Строительная компания-Астрон», ИНН 3702001530, солидарно с Шароновой Татьяной Александровной, КД 391/01/15 от 17.07.2015, КД 162/02/16 от 25.03.2016, заочное решение Октябрьского районного суда г. Иваново от 29.05.2020 по делу 2-266/2020 (5 033 056,78 руб.) - 1 677 258,49 руб.;

Лот 6 - ООО «Триада», ИНН 3702738718, КД 58/02/18 от 14.03.2018, договор о переводе долга 1 от 31.05.2017, договор о переводе долга 2 от 31.05.2017, договор о переводе долга 3 от 31.05.2017, решение АС Ивановской обл. от 12.03.2020 по делу А17-10274/2019 (39 205 941,80 руб.) - 15 738 824,92 руб.;

Лот 7 - ООО «Логистика 9001», ИНН 3702668588, КД 361/39/16 от 14.06.2016, КД 503/40/16 от 08.08.2016, КД 680/41/16 от 09.11.2016, КД 551/52/17 от 18.10.2017, КД 26/53/18 от 02.02.2018, КД 56/54/18 от 07.03.2018, КД 79/55/18 от 05.04.2018, КД 97/56/18 от 19.04.2018, решение АС Ивановской обл. от 01.06.2020 по делу А17-10599/2019 (65 904 252,40 руб.) - 29 826 958,19 руб.;

Лот 8 - ООО «ГАСТРОНОМ У ДОМА розница», ИНН 3702543405, КД 210/01 от 07.04.2014, КД 684/26/15 от 23.11.2015, КД 373/05/16 от 20.06.2016, КД 552/15/17 от 18.10.2017, КД 615/16/17 от 08.12.2017, КД 50/17/18 от 28.02.2018, КД 82/18/18 от 06.04.2018, КД 92/19/18 от 12.04.2018, КД 165/20/18 от 14.06.2018, КД 178/21/18 от 19.06.2018, КД 216/22/18 от 20.07.2018, КД 232/23/18 от 01.08.2018, КД 301/24/18 от 12.09.2018, КД 304/25/18 от 14.09.2018, КД 317/26/18 от 02.10.2018, КД 368/27/18 от 30.10.2018, КД 390/28/18 от 19.11.2018, КД 390/28/18 от 19.11.2018, КД 431/29/18 от 18.12.2018, КД 432/30/18 от 20.12.2018, КД 03/31/19 от 10.01.2019, КД 27/32/19 от 07.02.2019, КД 60/33/19 от 06.03.2019, КД 95/34/19 от 03.04.2019, решение АС Ивановской обл. от 17.12.2019 по делу А17-8110/2019 (84 449 587,19 руб.) - 41 034 238,50 руб.;

Лот 9 - ООО «Экспресс Логистика», ИНН 3702162470, КД 176/01/17/КЛ от 04.04.2017, КД 594/02/17 от 27.11.2017, КД 594/02/17 от 27.11.2017, КД 630/03/17 от 19.12.2017, КД 01/04/18 от 11.01.2018, КД 94/05/18 от 13.04.2018, КД 164/06/18 от 09.06.2018, КД 177/07/18 от 20.06.2018, КД 177/07/18 от 20.06.2018, КД 208/08/18 от 16.07.2018, КД 297/09/18 от 11.09.2018, КД 306/10/18 от 19.09.2018, КД 336/11/18 от 12.10.2018, КД 423/12/18 от 14.12.2018, КД 08/13/19 от 18.01.2019, КД 17/14/19 от 28.01.2019, КД 67/15/19 от 12.03.2019, решение АС Ивановской обл. от 25.05.2020 по делу А17-9044/2019, находится в стадии добровольной ликвидации (38 214 879,46 руб.) - 18 941 818,91 руб.;

Лот 10 - ИП Кадникова Ольга Александровна, ИНН 381015821191, КД 188/01/18 от 28.06.2018, решение АC Ивановской обл. от 30.01.2020 по делу А17-9195/2019 (8 772 406,92 руб.) - 4 207 500,00 руб.;

Лот 11 - Локалова Светлана Сергеевна, КД 518/51/17 от 27.09.2017, решение АС Ивановской обл. от 23.01.2020 по делу А17-9197/2019 (8 416 043,59 руб.) - 5 875 446,57 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 1-3, 5,7-11: с 05 октября 2021 г. по 30 января 2022 г.;**

**по лотам 4,6: с 05 октября 2021 г. по 15 декабря 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **05 октября 2021 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1,5,11:**

с 05 октября 2021 г. по 17 ноября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2021 г. по 24 ноября 2021 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 ноября 2021 г. по 01 декабря 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 декабря 2021 г. по 08 декабря 2021 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2021 г. по 15 декабря 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 декабря 2021 г. по 22 декабря 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 декабря 2021 г. по 29 декабря 2021 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 декабря 2021 г. по 16 января 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 января 2022 г. по 23 января 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 января 2022 г. по 30 января 2022 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лотов 2,7-10:**

с 05 октября 2021 г. по 17 ноября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2021 г. по 24 ноября 2021 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 ноября 2021 г. по 01 декабря 2021 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 декабря 2021 г. по 08 декабря 2021 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2021 г. по 15 декабря 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 декабря 2021 г. по 22 декабря 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 декабря 2021 г. по 29 декабря 2021 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 декабря 2021 г. по 16 января 2022 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 января 2022 г. по 23 января 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 января 2022 г. по 30 января 2022 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 3:**

с 05 октября 2021 г. по 17 ноября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2021 г. по 24 ноября 2021 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 ноября 2021 г. по 01 декабря 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 декабря 2021 г. по 08 декабря 2021 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2021 г. по 15 декабря 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 декабря 2021 г. по 22 декабря 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 декабря 2021 г. по 29 декабря 2021 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 декабря 2021 г. по 16 января 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 января 2022 г. по 23 января 2022 г. - в размере 53,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 января 2022 г. по 30 января 2022 г. - в размере 48,00% от начальной цены продажи лота;

**Для лота 4:**

с 05 октября 2021 г. по 17 ноября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2021 г. по 24 ноября 2021 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 ноября 2021 г. по 01 декабря 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 декабря 2021 г. по 08 декабря 2021 г. - в размере 83,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2021 г. по 15 декабря 2021 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лота;

 **Для лота 6:**

с 05 октября 2021 г. по 17 ноября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2021 г. по 24 ноября 2021 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 ноября 2021 г. по 01 декабря 2021 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 декабря 2021 г. по 08 декабря 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2021 г. по 15 декабря 2021 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 16:00 часов по адресу: г. Москва, ул. Долгоруковская, д.4А, тел: +7 (495) 781-00-00, доб. 251, 500; у ОТ: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по МСК в будние дни), informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.