АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (846)248-21-43, 8(800) 777-57-57, harlanova@auction-house.ru)(далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с ООО «Меридиан» (ИНН 6319718365, ОГРН 1096319006080, адрес: 446200, Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Энергетиков, д. 7, этаж 2) (далее - Должник), в лице конкурсного управляющего Маликова М.Ю. (ИНН 504408877230, СНИЛС 146-291-673 78, рег. № 14086, почт. адрес: 129090, г. Москва, а/я 8), член Союза арбитражных управляющих "Авангард" (ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320, адрес: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1А, пом. I, комн. 8,9,10) (далее – КУ), действующий на основании Решения Арбитражного суда Самарской области от 02.03.2020г. по делу №А55-38/2019 и Определения Арбитражного суда Самарской области от 28.06.2021г. по делу №А55-38/2019, сообщает о проведении **16.09.2021** в **10 час.00 мин.** на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее – ЭП) аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги 1).

Начало приема заявок на участие в Торгах 1 с **08.08.2021 с 09 час. 00 мин**. (время мск) по **14.09.2021 до 23 час 00 мин**. Определение участников торгов – **15.09.2021** в 16 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на Торгах 1 и Торгах 2 единым лотом подлежит следующее имущество, расположенное по адресу: Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Камышинская, д. 25 (далее – Имущество, Лот), начальная цена (далее – нач. цена) НДС не облагается: **Лот №1**: емкость, назначение: иные сооружения производственного назначения, объем: 25 куб.м, кад.№63:01:0414003:891; емкость, назначение: иные сооружения производственного назначения, объем: 10 куб.м, кад.№63:01:0414003:887; емкость, назначение: иные сооружения производственного назначения, объем: 25 куб.м, кад.№ 63:01:0414003:894; емкость, назначение: иные сооружения производственного назначения, объем: 25 куб.м, кад.№63:01:0414003:895; емкость, назначение: иные сооружения производственного назначения, объем: 50 куб.м, кад.№.63:01:0414003:889; емкость, назначение: иные сооружения производственного назначения, объем: 25 куб.м, кад.№ 63:01:0414003:892; здание, назначение: нежилое здание, площадь: 18,50 кв.м, этажность: 1, кад.№63:01:0414003:897; здание, назначение: нежилое здание, площадь: 280,90 кв.м, этажность: 2, кад.№63:01:0414003:898; здание, назначение: нежилое здание, площадь: 49,30 кв.м, этажность: 3, кад.№63:01:0414003:880; здание, назначение: нежилое здание, площадь: 219,90 кв.м, этажность: 1, кад.№63:01:0414003:879; здание, назначение: нежилое здание, площадь: 682,70 кв.м, этажность: 1, кад.№63:01:0414003:881; здание, назначение: нежилое здание, площадь: 76,30 кв.м, этажность: 1, кад.№63:01:0414003:882; здание, назначение: нежилое здание, площадь: 4022,40 кв.м, этажность: 2, кад.№63:01:0414003:883; здание, назначение: нежилое здание, площадь: 423,10 кв.м, этажность: 2, кад.№63:01:0414003:886; здание, назначение: нежилое здание, площадь: 510,30 кв.м, этажность: 1, кад.№63:01:0414003:878; склад металлический, назначение: нежилое здание, площадь: 660,50 кв.м, этажность: 1, кад№63:01:0415004:593; склад бетонный, назначение: нежилое здание, площадь: 188,40 кв.м, этажность: 1, кад.№63:01:0415004:588; центральный склад, назначение: нежилое здание, площадь: 415,50 кв.м, этажность: 2, кад.№63:01:0415004:591; здание, назначение: нежилое здание, площадь: 3791,70 кв.м, этажность: 1, кад.№63:01:0414003:884; здание, назначение: нежилое здание, площадь: 8,70 кв.м, этажность: 1, кад.№63:01:0414003:899, **нач. цена Лота №1 - 69 675 084,00 руб.** Обременение Имущества: залог (ипотека) в пользу АО АКБ «ГАЗБАНК».

Ознакомление с Имуществом производится по месту его нахождения по предварит. договоренности в раб. дни с 09.00 до 17.00, тел.: 8(905)785-14-27 (КУ) или по электронной почте: nin7a@mail.ru, с документами в отношении Лота у ОТ: pf@auction-house.ru, Харланова Наталья тел. 8(927)208-21-43, Соболькова Елена 8(927)208-15-34.

Для Торгов 1 и Торгов 2: задаток составляет 10 % от нач. цены Лота; шаг аукциона составляет 5 % от нач. цены Лота. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты расч. счетов для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653; № 40702810100050004773 в Ф-Л СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ», г. Санкт-Петербург, БИК 044030795, к/с 30101810540300000795. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

В случае, если по итогам Торгов 1, назначенных на 16 сентября 2021 г., торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах, ОТ сообщает о проведении 17.11.2021 г. в 10 час. 00 мин. повторных открытых электронных торгов (далее – Торги 2) на ЭП по нереализованным лотам со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) %. Начало приема заявок на участие в Торгах 2 с 09 час. 00 мин. (время мск) 04.10.2021 по 15.11.2021 до 23 час 00 мин. Определение участников повторных Торгов – 16.11.2021 в 16 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов.

К участию в Торгах 1, Торгах 2 допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Победитель Торгов 1, Торгов 2 - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее – ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника ПТ. Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: р/с 40702810429180006422 в Филиале «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Нижний Новгород, БИК 042202824, к/с 30101810200000000824