



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.09.2021 года, поступившего на рассмотрение 29.09.2021 года, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
9 октября 2018г. № КУВИ-001/2018-10300721			
Кадастровый номер: 65:11:0000012:1455			
Номер кадастрового квартала: 65:11:0000012			
Дата присвоения кадастрового номера: 30.06.2012			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Условный номер 65-65-03/004/2010-225			
Адрес: Сахалинская область, р-н. Долинский, г. Долинск, ул. Комсомольская, д. 31А, кв. 57			
Площадь, м2: 42.3			
Назначение: Жилое помещение			
Наименование: Квартира			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж №5			
Вид жилого помещения: Квартира			
Кадастровая стоимость, руб: 1306667.09			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 65:11:0000012:193			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Макарова Карина Юрьевна			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

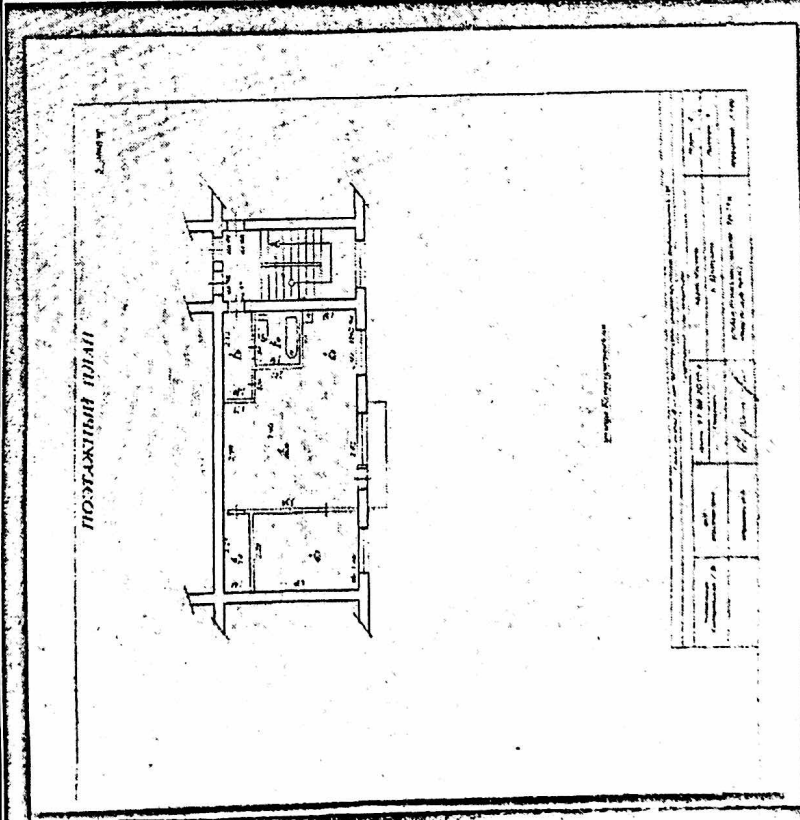
Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
		Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 3
9 октября 2018г. № КУВИ-001/2018-10300721		
Кадастровый номер: 65:11:0000012:1455		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Унжаков Сергей Николаевич, 01.10.1962, город Долинск Сахалинской области, Российская Федерация, СНИЛС 063-364-150 45 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 64 08 №667357, выдан 18.03.2008, ТП УФМС России по Сахалинской области в Долинском районе
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 65-65-03/004/2010-225 28.09.2010 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		06.02.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:		65-65-07/003/2014-147
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия по 27.01.2017 по 27.01.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Открытое акционерное общество "Тихоокеанский Внешторгбанк", ИНН: 6501024719, ОГРН: 1026500000031
	основание государственной регистрации:		Договор ипотеки, № ДИ-Д-01/2014, Выдан 30.01.2014
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
9 октября 2018г. № КУВИ-001/2018-10300721			
Кадастровый номер: 65:11:0000012:1455			
Кадастровый номер: 65:11:0000012:1455		Номер этажа (этажей): 5	
			

Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ПОЛНОЕ наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.