

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Помещение</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>
<b>15.07.2020</b>	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер:	<b>74:36:0509010:193</b>
Номер кадастрового квартала:	74:36:0509010
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 41535, Иной номер: 74:036:41535:000001:000005
Адрес:	454091 Челябинская область, г Челябинск, ул Красноармейская, д 106, кв 5
Площадь, м²:	66.3
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 3
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	3070041.39
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:36:0509010:63
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Произведена перепланировка (пробивка, заделка проемов, демонтаж перегородок), и переустройство (перенос сантехники). Решение о согласовании переустройства и перепланировки жилого помещения № 198 выдано 22.10.2014 г. Администрацией Центрального района города Челябинска
Получатель выписки:	Акционерное общество коммерческий банк "Златкомбанк",
Главный специалист - эксперт	Г.И. Дьяченко
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____	Всего разделов: _____
15.07.2020		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		74:36:0509010:193	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Акционерное общество коммерческий банк "Златкомбанк", . ИНН 7404005261. ОГРН 1027400000154.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 74:36:0509010:193-74/001/2020-12, 15.07.2020 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	Решение Калининского районного суда г. Челябинска от 04.06.2018 г.; Акт о передаче нереализованного имущества должника взыскателю от 22.10.2019 г.; Протокол о результатах несостоявшегося аукциона по продаже арестованного имущества от 16.07.2019 г.
4.	Сграничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Главный специалист - эксперт		Г.И.Дьяченко
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

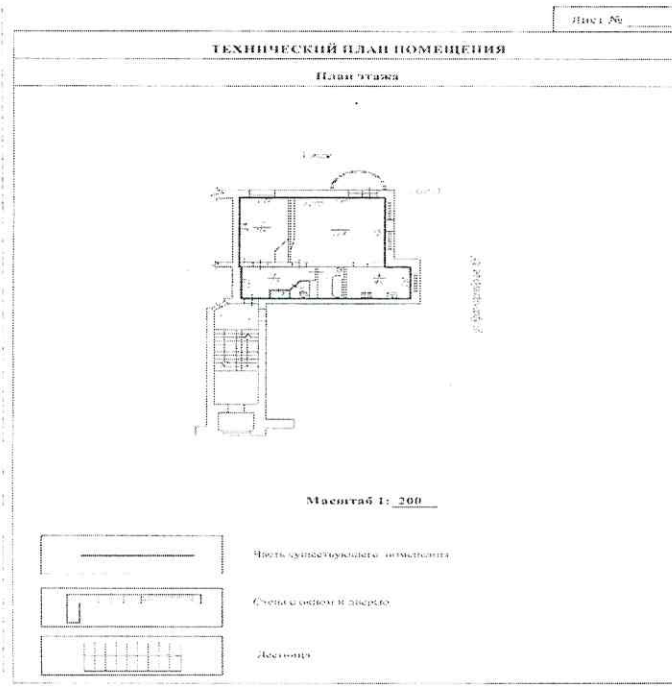
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)**

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>5</b>	Всего листов раздела <b>5</b> :	Всего разделов:
<b>15.07.2020</b>		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		<b>74:36:0509010:193</b>	

Номер этажа (этажей): **Этаж № 3**



Масштаб 1:	данные отсутствуют	
Главный специалист - эксперт (полное наименование должности)	М.П. 	Т.И.Дьяченко (инициалы, фамилия)

