АО «Российский аукционный дом» (ОГРН [1097847233351](https://kartoteka.ru/card/dbfef753410b5a14197f20d374ba6422/) , ИНН [7838430413](https://kartoteka.ru/card/dbfef753410b5a14197f20d374ba6422/) , 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (495)234-04-00 (доб. 323), vega@auction-house.ru, далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **ООО «НИ и ПИ «Генплан»**(ИНН [7722619040](https://kartoteka.ru/card/b16273aa677f4d4f1a7a695f00d066f4/) , далее - Должник), в лице конкурсного управляющего Османовой В.Т. (ИНН [026490974860](https://kartoteka.ru/card/c5e0b14c5654a251695bc3580952a1b5/) , далее - КУ) - член Союза АУ «СРО СС» (ИНН [7813175754](https://kartoteka.ru/card/16dd1c7906f2fb16d695f229fae68097/) ), действующей на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 26.08.2016 г., Определения Арбитражного суда города Москвы от 22.04.2019 г. по делу №А40-15593/2016, сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения (далее - Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru// (далее - ЭП). Начало приема заявок - 24.10.2021 г. с 17 час. 00 мин. (мск). Сокращение: календарный день - к/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде - 3 к/дня без изменения начальной цены, со 2-го по 12-ый периоды - 3 к/дня, величина снижения - 8% от начальной цены Лота, установленной на первом периоде. Минимальная цена (цена отсечения) - 12% от начальной цены Лота, установленной на первом периоде (график снижения начальной цены каждого Лота указан на ЭП). Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается.

Продаже на Торгах подлежит следующее имущество (далее - Имущество, Лот):

С 1 по 12 Лоты: Лифты пассажирские фирмы Macpuarsa модель MP GO, без машинного помещения, грузоподъемность 1000 кг, адрес: Московская обл., Красногорский р-н, пос. Архангельское, территория ФГУП «Строительное объединение»: **Лот 1**- заводской номер (далее - зав. №) 71/213870; **Лот 2**- зав. №71/213871; **Лот 3**- зав. №71/213872; **Лот 4**- зав. №71/213873; **Лот 5**- зав. №71/213874; **Лот 6**- зав. №71/213875; **Лот 7**- зав. №71/213876; **Лот 8**- зав. №71/213877; **Лот 9**- зав. №71/213878; **Лот 10**- зав. №71/213879; Лот 11 - зав. №71/213880; **Лот 12**- зав. №71/213881. Начальная цена каждого Лота - 756 000 руб.

**Лот 13**: Кондиционер, инвентарный номер 00002580, адрес: Московская обл., Красногорский р-н, вблизи д. Бузланово. Начальная цена Лота 13 - 54 000 руб.

**Лот 14**: Блок-контейнер Краус БК-012, адрес: Московская обл., Красногорский р-н, вблизи д. Бузланово. Начальная цена Лота 14 - 72 000 руб.

**Лот 15**: Блок-контейнер Краус БК-012, адрес: Московская обл., Красногорский р-н, вблизи д. Бузланово. Начальная цена Лота 15 - 72 000 руб.

Подробный перечень реализуемого имущества опубликован в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве по адресу: http://fedresurs.ru/, а также на сайте ЭП по адресу: http://www.lot-online.ru//.

Ознакомление с Имуществом производится по адресам места нахождения Лотов по предварительной договоренности в раб. дни с 10.00 до 18.00 ч., тел.: +79257520179 (Дмитрий) (КУ), а также у ОТ: тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 ч. по мск в будние дни), informmsk@auction-house.ru.

Задаток - 20% от начальной цены Лота, установленный для определенного периода Торгов, должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты для внесения задатка: Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН [7838430413](https://kartoteka.ru/card/dbfef753410b5a14197f20d374ba6422/) , КПП 783801001): №40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 г. N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победителем признается участник Торгов (далее - ПТ), который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: р/с №40702810800000001092 в Банк АО «Банк ДОМ.РФ», к/с №30101810345250000266, БИК 044525266.