

Московская обл., Дмитровский р-н., Деденево п., Вокзальная ул., 41 Б, 141850



## Аукцион

**Период приема заявок:** 31.08.2021 - 06.10.2021

**Время проведения процедуры:** 11.10.2021 -

**Начальная цена:** 25 919 000.00 руб.

## Описание объекта

Жилые дома 214,5 и 281,7 кв.м на Севере МО Адрес: Московская область, Дмитровский р-н, пос. Деденево, ул. Вокзальная, д. 41Б Продаются два жилых дома: 214,5 кв. м и 281,7 кв. м, расположенные на едином земельном участке. Участок огорожен. 40 км от МКАД по Ярославскому шоссе. КН: 50:04:0030204:268, 50:04:0030204:269. В обоих домах сделан ремонт и готовы к проживанию, подведены все необходимые коммуникации. Собственность. В контур сделки водит земельный участок площадью 25 соток. КН: 50:04:0030105:4, ВРИ: земли населенных пунктов - для индивидуального жилищного строительства, для объектов жилой застройки, права третьих лиц отсутствуют. Собственность.

## Преимущества

Транспортная доступность: 40 км от МКАД. До дома можно добраться как по Ярославскому, так и по Дмитровскому шоссе. Подъезд круглогодичный. Преимущества объекта: домовладение находится в уникальном экологическом районе, в 15 минутной близости от водохранилища «Яхромского». В деревне есть вся необходимая городская инфраструктура: магазины, школа, больница, рестораны.

## Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000080787/>

Ссылка на торги: [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot\\_product&lot\\_id=960000325201&lot\\_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000325201%3Bmode%3Djust](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot_product&lot_id=960000325201&lot_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000325201%3Bmode%3Djust)