АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 18 мая 2016 г. по делу № А40-52466/16-88-78 «Б» конкурсным управляющим (ликвидатором) Коммерческим банком «Регионально-отраслевой Специализированный Автопромышленный банк» (Общество с ограниченной ответственностью) (ООО КБ «РОСАВТОБАНК»), адрес регистрации: 123056, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 26, стр. 2, ИНН 7717004724, ОГРН 1027700067394) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 2, 4-6, 8-11, 18, 21, 23, 24 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-24 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота:

Лот 1 - ЗАО "АвтоРесурс", ИНН 7720675970, решение АС г. Москвы от 31.07.2017 по делу А40-37722/17 (131 070 642,75 руб.) - 96 730 134,35 руб.;

Лот 2 - ЗАО ДБТ "Скарабей", ИНН 7717653694, решение АС г. Москвы от 19.10.2017 по делу А40-80303/2017, решение АС г. Москвы от 07.09.2017 по делу А40-80315/2017 (164 557 005,29 руб.) - 164 557 005,29 руб.;

Лот 3 - ООО "Ариада-Техника", ИНН 7717683272, решение АС г. Москвы от 04.09.2017 по делу А40-37350/17 (440 955 155,62 руб.) - 325 424 904,85 руб.;

Лот 4 - ООО "БИЗНЕС-ЭРГОНОМИКА", ИНН 7723378710, решение АС г. Москвы от 19.09.2017 по делу А40-63095/2017, решение АС г. Москвы от 18.09.2017 и постановление 9ААС от 25.09.2017 по делу А40-83420/2017, решение АС г. Москвы от 20.09.2017 по делу А40-83430/2017, решение АС г. Москвы от 29.06.2017 по делу А40-83422/2017, решение АС г. Москвы от 29.06.2017 по делу А40-83427/2017 (150 262 676,16 руб.) - 150 262 676,16 руб.;

Лот 5 - ООО "Аллет-Партия", ИНН 7720707195, решение АС г. Москвы от 19.09.2017 по делу А40-102542/2017, решение АС г. Москвы от 04.09.2017 по делу А40-37350/17 (492 971 579,18 руб.) - 492 971 579,18 руб.;

Лот 6 - ООО "ТК "Лидер", ИНН 7721726810, решение АС г. Москвы от 28.04.2017 по делу А40-239029/16-97-1997, ООО "ФинМенеджмент", ИНН 7703632038, решение АС г. Москвы от 13.03.2020 по делу А40-121763/2017, решение АС г. Москвы от 22.05.2017 по делу А40-3327/17-22-15, ООО "ТК "Лидер" принято решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ, г. Москва (659 450 710,60 руб.) - 659 450 710,60 руб.;

Лот 7 - ООО "Галеос-Формула", ИНН 7716698212, решение АС г. Москвы от 07.09.2017 по делу А40-80551/2017 (260 492 151,63 руб.) - 192 243 207,90 руб.;

Лот 8 - ООО "ЕТК "Жарден", ИНН 7707772036, решение АС г. Москвы от 27.04.2016 по делу А40-20686/16, решение АС г. Москвы от 16.05.2016 по делу А40-20683/16, решение АС г. Москвы от 25.04.2016 по делу А40-20691/16, решение АС г. Москвы от 27.04.2016 по делу А40-20680/16, решение АС г. Москвы от 25.05.2016 по делу А40-20682/16 (116 560 067,15 руб.) - 116 560 067,15 руб.;

Лот 9 - ООО "ИНТЕРПОСТ", ИНН 7726733794, решение АС г. Москвы от 04.10.2017 по делу А40-37427/17, решение АС г. Москвы от 08.06.2017 по делу А40-196113/2016, принято решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ (293 828 395,07 руб.) - 293 828 395,07 руб.;

Лот 10 - ООО "Компания "Беор-Стэнд", ИНН 7720734720, решение АС г. Москвы от 07.08.2017 по делу А40-84422/2017, решение АС г. Москвы от 05.10.2017 по делу А40-37702/17-69-362 (259 959 717,64 руб.) - 259 959 717,64 руб.;

Лот 11 - ООО "Компания "ОРБИС", ИНН 7734697229, решение АС г. Москвы от 08.11.2017 по делу А40-131674/17, решение АС г. Москвы от 02.11.2017 по делу А40-131673/17, решение АС г. Москвы от 30.10.2017 по делу А40-131669/17, решение АС г. Москвы от 08.11.2017 по делу А40-131660/17, решение АС г. Москвы от 02.11.2017 по делу А40-131663/17, решение АС г. Москвы от 02.11.2019 по делу А40-131665/17, решение АС г. Москвы от 16.11.2017 по делу А40-80622/17, решение АС г. Москвы от 04.11.2017 по делу А40-131676/17, решение АС г. Москвы от 24.07.2017 по делу А40-80617/17 (499 286 671,35 руб.) - 499 286 671,35 руб.;

Лот 12 - ООО "Метхимснаб", ИНН 6829064575, решение АС г. Москвы от 09.11.2017 по делу А40-80082/2017 (449 881 998,14 руб.) - 332 012 914,63 руб.;

Лот 13 - ООО "НОВЫЙ ВОСТОК", ИНН 7733222335, решение АС г. Москвы от 04.12.2017 по делу А40-80644/2017 (206 637 568,84 руб.) - 152 498 525,80 руб.;

Лот 14 - ООО "ОПК-ВЕЛЕС", ИНН 7719861097, решение АС г. Москвы от 06.07.2017 по делу А40-81595/17 (324 174 353,47 руб.) - 239 240 672,86 руб.;

Лот 15 - ООО "ПРОМДЕКС-МАТЕРИАЛ", ИНН 7727820143, решение АС г. Москвы от 11.10.2017 по делу А40-80653/2017 (319 455 382,72 руб.) - 235 758 072,45 руб.;

Лот 16 - ООО "Радиус-Эталон", ИНН 7733820857, решение АС г. Москвы от 11.10.2017 по делу А40-80718/2017, принято решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ (642 462 027,89 руб.) - 474 136 976,58 руб.;

Лот 17 - ООО "ТехноПрофит", ИНН 7716687080, решение АС г. Москвы от 22.09.2019 по делу А40-102615/17-22-976, принято решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ (481 733 795,88 руб.) - 355 519 541,36 руб.;

Лот 18 - ООО "Торговая Фирма "Диаста", ИНН 7743836359, решение АС г. Москвы от 11.10.2017 по делу А40-57934/2017, решение АС г. Москвы от 31.10.2017 по делу А40-102512/17 (386 901 207,51 руб.) - 386 901 207,51 руб.;

Лот 19 - ООО "ТРК-МОРОН", ИНН 7704311492, решение АС г. Москвы от 25.10.2017 по делу А40-101648/2017 (217 386 450,37 руб.) - 160 431 200,37 руб.;

Лот 20 - ООО "ХОРСПРЕМИУМ", ИНН 7715487667, право требование имеет истекший срок для повторного предъявления исполнительного листа к исполнению, решение АС г. Москвы от 14.11.2017 по делу А40-102521/2017 (189 814 029,48 руб.) - 140 082 753,76 руб.;

Лот 21 - ООО "Эми-Протект", ИНН 7717697853, решение АС г. Москвы от 06.12.2017 по делу А40-37784/2017, решение АС г. Москвы от 05.10.2017 по делу А40-101670/2017, решение АС г. Москвы от 08.11.2017 по делу А40-125936/17 (432 157 517,96 руб.) - 432 157 517,96 руб.;

Лот 22 - ООО "ЮС-РЕАН", ИНН 7723881610, решение АС г. Москвы от 18.10.2017 по делу А40-98697/17 (609 403 711,34 руб.) - 449 739 938,97 руб.;

Лот 23 - ООО "Финансы и Бизнес" ИНН 7743711328, решение АС г. Москвы от 31.05.2017 по делу А40-239031/16-7-2104, решение АС г. Москвы от 29.09.2017 по делу А40-116190/17-162-1091 (182 621 650,23 руб.) - 182 621 650,23 руб.;

Лот 24 - ООО "Миле-фаворит", ИНН 7720749195, решение АС г. Москвы от 25.08.2017 по делу А40-108268/17, решение АС г. Москвы от 25.09.2017 по делу А40-102515/2017, решение АС г. Москвы от 09.06.2017 по делу А40-63581/17, решение АС г. Москвы от 25.07.2017 по делу А40-108284/17, решение АС г. Москвы от 25.08.2017 по делу А40-108281/17, решение АС г. Москвы от 25.08.2017 по делу А40-108275/17, решение АС г. Москвы от 31.08.2017 по делу А40-108301/17, решение АС г. Москвы от 25.08.2017 по делу А40-108289/17, решение АС г. Москвы от 25.08.2017 по делу А40-108306/17, решение АС г. Москвы от 25.08.2017 по делу А40-108293/17, решение АС г. Москвы от 25.08.2017 по делу А40-108311/17 (675 717 163,19 руб.) - 675 717 163,19 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – **5 (пять)** процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **30 ноября 2021 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **30 ноября 2021 г.,** лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **24 января 2022 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **19 октября** **2021 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **06 декабря** **2021 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 2, 4-6, 8-11, 18, 21, 23, 24**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 1, 3, 7, 12-17, 19-20, 22** выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 27 января 2022 г. по 30 мая 2022 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **27 января 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лотов 1-5, 7-24:**

с 27 января 2022 г. по 10 марта 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 11 марта 2022 г. по 19 марта 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 марта 2022 г. по 26 марта 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 марта 2022 г. по 02 апреля 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 03 апреля 2022 г. по 09 апреля 2022 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 апреля 2022 г. по 16 апреля 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 апреля 2022 г. по 23 апреля 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 апреля 2022 г. по 30 апреля 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 6:**

с 27 января 2022 г. по 10 марта 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 11 марта 2022 г. по 19 марта 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 марта 2022 г. по 26 марта 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 марта 2022 г. по 02 апреля 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 апреля 2022 г. по 09 апреля 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 апреля 2022 г. по 16 апреля 2022 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 апреля 2022 г. по 23 апреля 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 апреля 2022 г. по 30 апреля 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 мая 2022 г. по 09 мая 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 мая 2022 г. по 16 мая 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 мая 2022 г. по 23 мая 2022 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 мая 2022 г. по 30 мая 2022 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «**№ Л/с ....Задаток для участия в торгах**». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с понедельника по четверг с 9:00 до 18:00 часов, в пятницу с 9:00 до 16:45 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая набережная, д,8, тел.(495)725-31-47, (доб. 64-07); у ОТ: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.