

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
31.08.2021г.			
Кадастровый номер:	63:01:0918003:4318		
Номер кадастрового квартала:	63:01:0918003		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.01.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, Советский внутригородской район, город Самара, улица Аэродромная, дом 102, кв. 8		
Площадь, м2:	35.4		
Назначение:	Жилое помещение		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	1652958.75		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	63:01:0918003:4310		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Репухин Константин Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "КапиталСтрой", 6319695478		



подпись
М.П.

Номер: 02EE91B600F4AC2BFF48A01A5B180670A2
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2А/УМ
Уполномоченный сотрудник Незванкина Н.Н.
2 сентября 2021 г. 12 ч.10 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
31.08.2021 г.	
Кадастровый номер: 63:01-0918003:4318	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "КапиталСтрой", ИНН: 6319695478, ОГРН: 1076319018764
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63:01-0918003:4318-63/464/2021-1 31.08.2021 15:04:25
3	Документы-основания	3.1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 63-301000-67-2016, выдан 27.12.2019 Договор участия в долевом строительстве, № 23/008, выдан 30.05.2017 Акт приема-передачи, № 8/1, выдан 30.06.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	подпись
	М.П.



Номер: 02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2

Действителен: с 23.03.2021 14:54:43

Действителен: по 23.06.2022 15:04:43

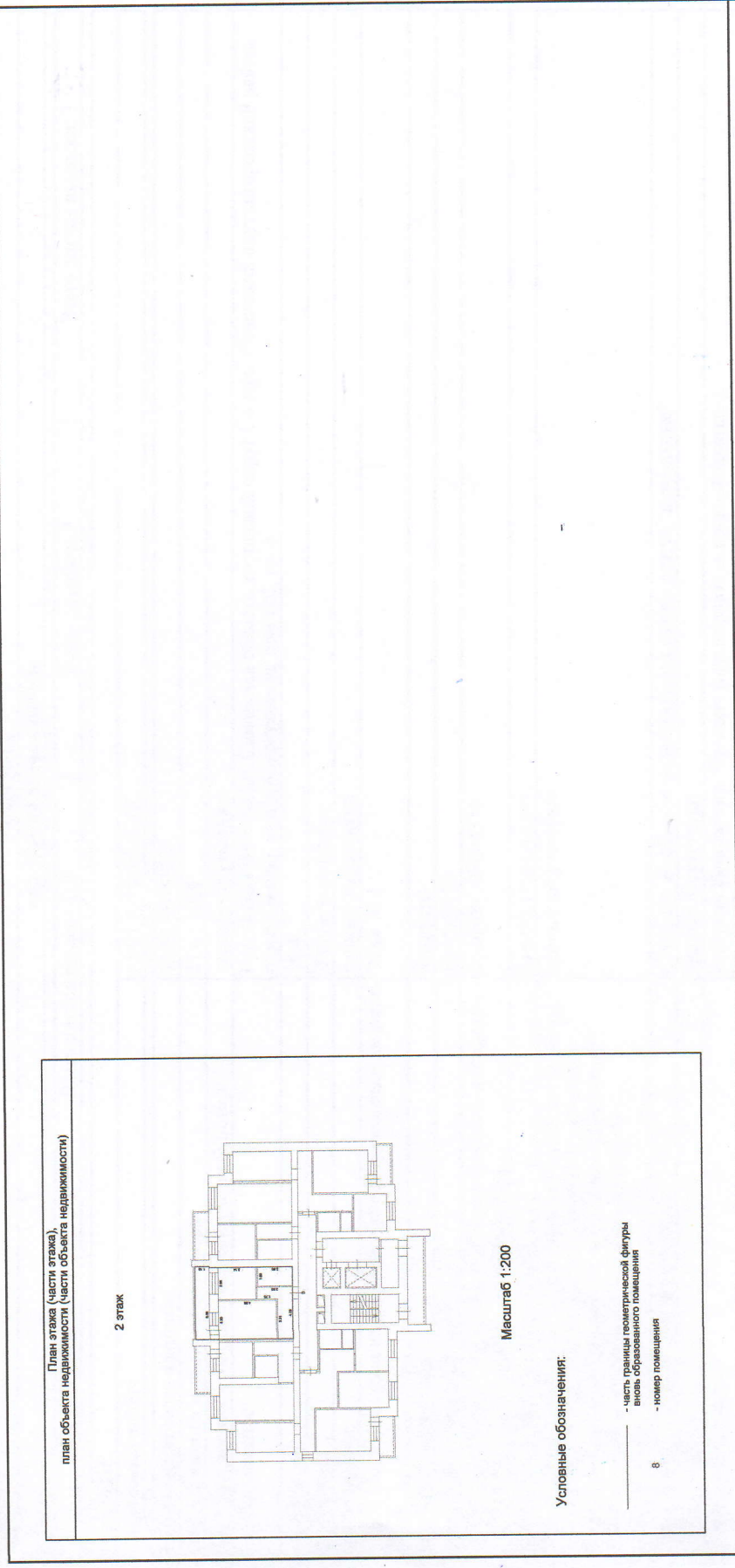
Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого, 2
Уполномоченный сотрудник Независимая Д.Н.
2 сентября 2021 г. 12 ч. 10 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
31.08.2021г.			
Кадастровый номер: 63:01:0918003:4318			
Номер этажа (этажей): 2			



Масштаб 1			
		ПОЛНОЕ НАИМНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ
			М.П.



Номер: 02ЕЕ91В600F4АС2ВВF48А01А5В180670А2
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43
 Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого, 201-01 *
 Уполномоченный сотрудник Незванкина Н.Н.
 2 сентября 2021 г. 12 ч.10 мин.