

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист № 1 раздела 1		Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
Раздел 1 Лист 1				
Помещение				
вид объекта недвижимости				
31.08.2021г.				
Кадастровый номер:	63:01:0918003:4316			
Номер кадастрового квартала:	63:01:0918003			
Дата присвоения кадастрового номера:	27.01.2020			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Местоположение:	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, Советский внутригородской район, город Самара, улица Аэродромная, дом 102, кв. 6			
Площадь, м <sup>2</sup> :	72.8			
Назначение:	Жилое помещение			
Наименование:	данные отсутствуют			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2			
Вид жилого помещения:	Квартира			
Кадастровая стоимость, руб:	3399305			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	63:01:0918003:4310			
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:	данные отсутствуют			
Получатель выписки:	Решухин Константин Юрьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "КапиталСтрой", 6319695478			



подпись  
М.П.

Номер: 02EE91B600F4AC2BBF48A01A5B180670A2  
Действителен: с 23.03.2021 14:54:43  
Действителен: по 23.06.2022 15:04:43  
Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг  
МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 2  
Уполномоченный сотрудник Незванцова Н.В. \*  
2 сентября 2021 г. 12 ч.9 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Лист № 1 раздела 2	Вид объекта недвижимости
31.08.2021 г.	Всего листов раздела 2: 1
Кадастровый номер: 63:01:0918003:4316	Всего листов выписки: 3

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "КапиталСтрой", ИНН: 6319695478, ОГРН: 1076319018764
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63:01:0918003:4316-63/464/2021-1 31.08.2021 15:04:45
3	Документы-основания	3.1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 63-301000-67-2016, выдан 27.12.2019
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Договор участия в долевом строительстве, № 23/006, выдан 30.05.2017 Акт приема-передачи, № 6/1, выдан 30.06.2021 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	подпись
	М.П.

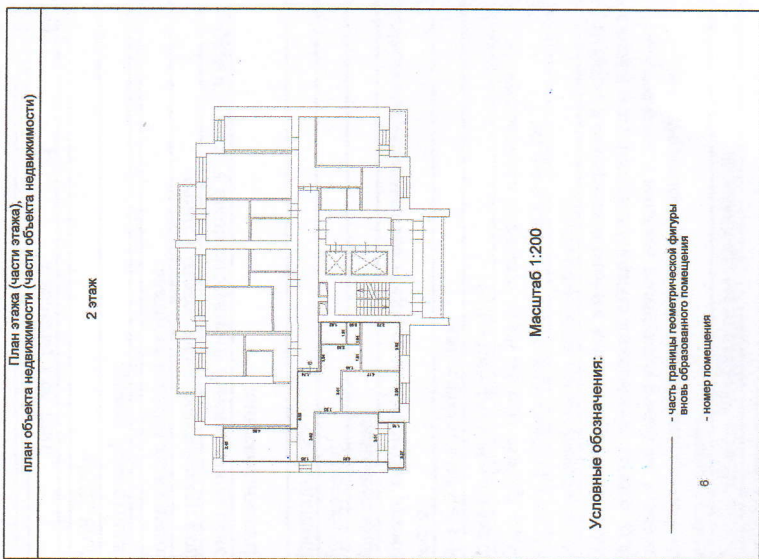


Номер: 02ЕЕ91В600F4АС2ВВF48A01A5В180670A2  
 Действителен: с 23.03.2021 14:54:43  
 Действителен: по 23.06.2022 15:04:43  
 Владелец: Росрестр

Центр государственных и муниципальных услуг  
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого, д. 10  
 Уполномоченный сотрудник Незванкина Н.Н.  
 2 сентября 2021 г. 12 ч. 9 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
31.08.2021г.			
Кадастровый номер: 63:01:0918003:4316			
Номер этажа (этажей): 2			



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись
	М.П.



Номер: 02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2

Действителен: с 23.03.2021 14:54:43

Действителен: по 23.06.2022 15:04:43

Владелец: Росреестр

Центр государственных и муниципальных услуг  
 МАУ г. о. Самара "МФЦ" №4, ул. Урицкого 20  
 Уполномоченный сотрудник Незванкина Н.И.  
 2 сентября 2021 г. 12 ч. 9 мин.