АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении изменений в описание объекта недвижимости, являющегося собственностью ПАО Сбербанк (код Лота РАД-272273). Дата аукциона - **29 октября 2021 года.**

***Описание объекта продажи изложить в следующей редакции:***

«**Лот 1: Сведения об объекте продажи (единым лотом):**

**Объект 1:** административное здание общей площадью 547,5 кв.м., расположенное по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Андрея Дементьева, д.7, с кадастровым номером: 69:40:0400072:61, этажность: 3;

**Объект 2:** земельный участок площадью 400 +/- 7 кв. м., расположенный по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Андрея Дементьева, дом 7, с кадастровым номером: 69:40:0400072:788, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под административное здание;

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Существенное условие продажи Объекта:**

- Продавец передает Покупателю объект по Акту приёма-передачи не позднее **трех месяцев** с даты подписания договора купли-продажи.

- Покупатель обязуется самостоятельно и за счет собственных средств организовать проход в здание с улицы, при этом не нарушать целостность кабельных линий и коммуникаций Продавца и перенести их в случае необходимости».

Подробная информация о проведении Электронного аукциона размещена на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru),   а также на  интернет - сайте АО «Российский аукционный дом» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)