

Инвентарный номер	63:230:001:020140210 XIV 20000
Реестровый номер	060206:001:020140210
Кадастровый номер	64:22:07:49:01:0007 63:230:001:020140210 XIV 20000

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ"
Саратовский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"
НОВОУЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

Технический паспорт

объекта недвижимости нежилого фонда

склад №2

Изготовлен 08.02.2006

адрес объекта :

область	САРАТОВСКАЯ
район (город)	НОВОУЗЕНСКИЙ
поселенный пункт	НОВОУЗЕНСК г
улицы	зона Перелив.плотины на лев.бер.реки Б.Узень
дом №	
Назначение	Нежилое здание
Целевое назначение	Нежилое здание

108

Сведения о принадлежности объекта				
Субъект права	Доля	Праваустанавливающий документ	Свидетельства о государственной регистрации права	
ОАО "НОВО-ЗЕНСКАЯ ПТИЦЕФАБРИКА"	1/1	акт приема передачи от 25.01.2003		

Условия ссудения						
Наименование объекта	Тип объекта (части объекта)	Этаж-Подзем. ность	Этаж-ть	Год постройки	Год посл. капремонта	Тип параметров
Склад №2	нежилое здание	1	0	1972	-	Общая площадь (кв.м)

Исчисление площадей, объемов и иных параметров объектов (частей объектов)						
Формула расчета площади по наружному обмеру	Площадь застройки	Высота (глубина)	Формула расчета количества оцениваемых единиц	Кол-во единиц	Единица измерения	Примечание
	10,20	2,5		2530	куб м	

Итого объектов по отчету - 1 лот. Спр. 202

100

Разделение стоимости объекта и его элементов

Объект	Таб. №	Наз. деп.	Ед. изме-рения	Кол-во единиц	Стоимость единицы	Коефф. на гр. хал-ти	Попр. на отл-ие от аналога	Прочие коефф.	Стоимость ед. с попр. коефф.	Восст. стоимость (цены 69г)	Инфляц. коефф-фициент	Восст. стоим в ценах 1 г.	% износа	Действ. текущая стоимость
Объект	201	0	кв.м	2530	19.10	-	0.87	1	16.62	42041	42.1151	1770561	30	1239093
											42041	1770561	1239093	

Устройства, кв.м

Классификация	Классификация	Электро-снабжение	Горячее водоснабжение	Газоснаб-жение	Тип отопления	Отопливаемая площадь	Лифт пасс. (шт.)	Лифт груз. (шт.)	Мудоро-провод
-	-	1012	-	-	отсутствует	-	-	-	-

X. Экспликация площади земельного участка

по документам	Площадь участка		грунт	незастроенная	зеленые насаждения
	застроенная	оборудования			
0	1012	0	0		

XI. Сведения об обследованиях объекта.

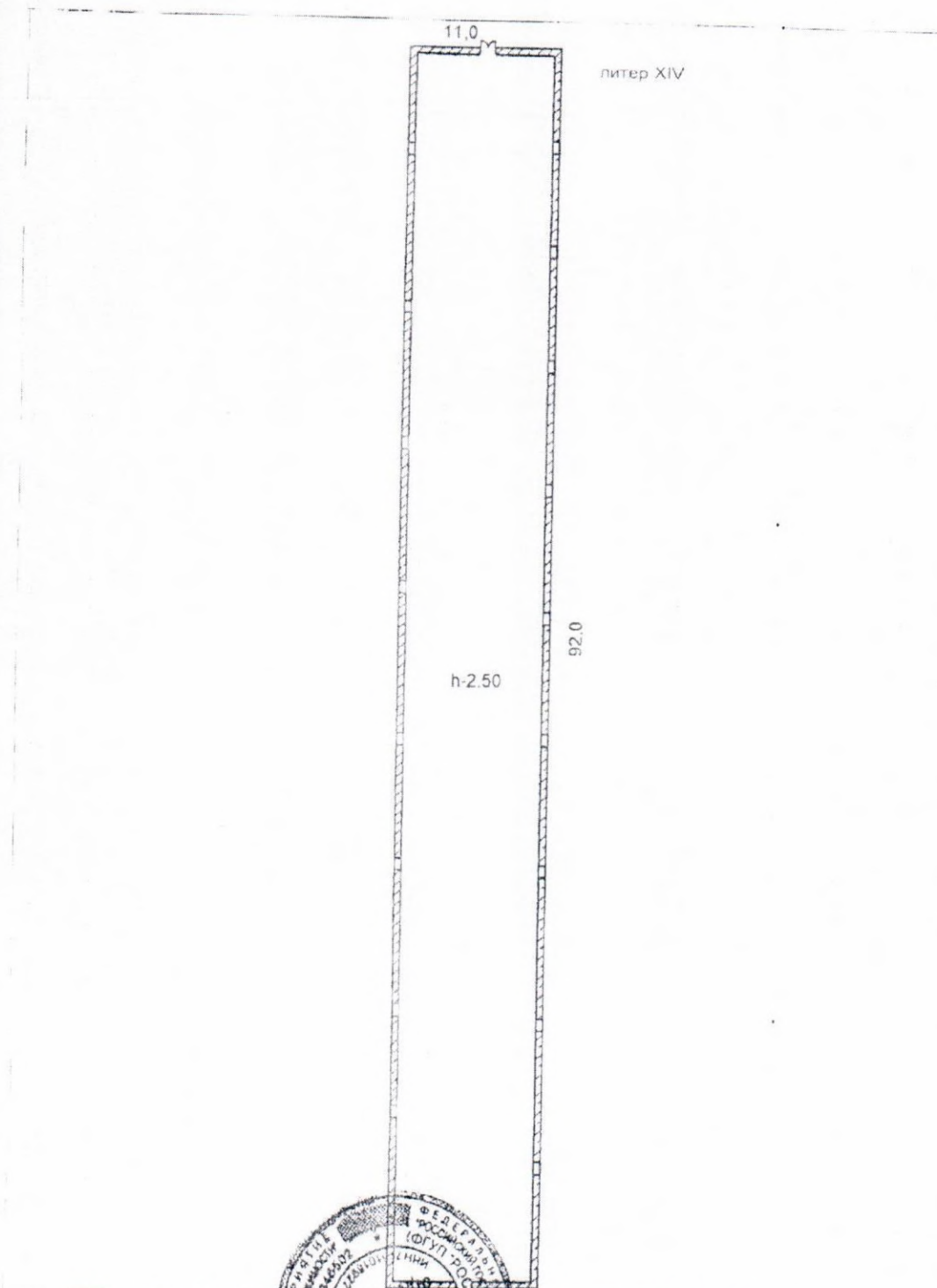
Дата	Ф.И.О. и подпись техника	Ф.И.О. и подпись проверяющего	Начальник
06.09.2004	Назарова Л.И.	Валуева В.И.	Валуева В.И.
06.02.2006	Назарова Л.И.	Валуева В.И.	Валуева В.И.



XI. Перечень прилагаемых документов.

№ п/п	Наименование	Количество листов
1	АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ	1

112



Новоузенское отделение Саратовского областного центра оценки		Федеральное государственное учреждение «Областной центр оценки»
Начальник отделения:	Валуева В.И.	план поэтажный(ситуационный)
Проверил:	Валуева В.И.	СКЛАД № 2
Исполнитель:	Назарова Л.И.	Адрес объекта: г.Новоузенск Восточная граница г.Новоузенска в районе

Лист 1
Листов 1
Мандат