**Договор о задатке**

г. Вологда «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Конкурсный управляющий ООО «Коллекторское агентство «Право и Бизнес» Петрушкин Михаил Владимирович, действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 24.10.2016 г. по делу № А40-54454/2016, именуемый далее «Организатор торгов»,

и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже имущества ООО «Коллекторское агентство «Право и бизнес», именуемого в дальнейшем «Продавец», Претендент обязуется перечислить на Счет для перечисления задатков (специальный банковский счет Должника) **р/с 40702810109250000811, получатель: ООО "Коллекторское агентство "Право и Бизнес" (ИНН 7709639086, КПП 770101001) в Ф-Л СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ", БИК 044030795, к/с 30101810540300000795** в счет обеспечения исполнения обязательств по покупке имущества Продавца, на проводимых Организатором торгов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на электронной площадке lot-online.ru торгах по продаже имущества Продавца, задаток в размере 10% от начальной цены лота, т.е.\_\_\_\_\_\_\_ рублей. В платёжном поручении в графе «Назначение платежа» указать: Перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества ООО «Коллекторское агентство «Право и бизнес», № лота.

2. Сроки возврата суммы задатка, внесенного Претендентом на счет, указанный в п.1 настоящего Договора:

2.1. В случае, если Претендент не признан победителем торгов, – в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2.2. В случае отмены торгов, Организатор торгов обязан возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия Организатором торгов решения об отмене торгов и размещения указанных сведений на электронной площадке.

2.3. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до наступления срока окончания приема заявок, Организатор торгов обязуется возвратить поступившую на счет, указанный в п.1 настоящего Договора сумму задатка в течение 5 рабочих дней с даты получения Организатором торгов уведомления от Претендента об отзыве заявки.

2.4. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор уступки прав требований (цессии) на приобретение предмета торгов по лоту №\_\_ по цене, сформированной в ходе проведения торгов, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору уступки прав требований (цессии).

2.5. При отказе либо уклонении Претендента от заключения договора уступки прав требований (цессии) на предмет торгов по лоту №\_\_ в предусмотренные законом сроки, не выполнения в срок обязательств по оплате договора уступки прав требований (цессии), задаток ему Организатором торгов не возвращается, и Претендент утрачивает право на заключение договора уступки прав требований (цессии).

3. Подписи сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов  Конкурсный  управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_/М.В.Петрушкин | Претендент:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |