АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 20 января 2016 года по делу №А40-226041/15 конкурсным управляющим (ликвидатором) Коммерческим Банком «Витязь» (Общество с ограниченной ответственностью) (КБ «Витязь» - (ООО)), адрес регистрации: 129090, г. Москва, Ботанический переулок, д. 14, стр. 3, ИНН 7725061155, ОГРН 1027739432940) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам: (в скобках указана в т.ч. сумма долга) - начальная цена продажи лота:

Лот 1 - ЗАО «ТД Сталь-Инвест», ИНН 5029157236 солидарно с Соломакиным Владиславом Борисовичем, Соломакиным Антоном Владиславовичем, Соломакиной Ириной Владимировной, ООО «Стальинвест-Центр», КД 121/2014-КЛ от 29.12.2014, КД 062/2015-КЛ от 06.10.2015, определение АС Московской области от 27.03.2019 по делу А41-67679/18 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (29 831 177,50 руб.) - 18 256 680,63 руб.

Лот 2 - ООО «Аль-Трейд», ИНН 7716516350, КД 016/2015-КЛ от 31.03.2015, КД 049/2015-КЛ от 17.09.2015, КД 096/2014-КЛ от 17.10.2014, определение АС Московской области от 30.01.2018 по делу А41-74962/17 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (127 035 176,13 руб.) - 40 016 080,48 руб.

Лот 3 - ООО «СтройВентСервис», ИНН 7719216668, КД 042/2015-РК от 30.07.2015, решение Останкинского районного суда г. Москвы от 15.06.2017 по делу №2-678/17 (36 611 074,94 руб.) - 11 137 500,00 руб.

Лот 4 - ООО «Транс Маркет», ИНН 7717515510, КД 017/2015-КЛ от 31.03.2015, определение АС Московской области от 14.01.2019 по делу А41-46450/18 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (159 235 333,69 руб.) - 65 923 428,15 руб.

Лот 5 - ООО «Рекорд», ИНН 7720820183, КД 018/2015-РК от 31.03.2015, постановление Девятого ААС от 04.05.2018 по делу 40-53933/17 (99 489 030,04 руб.) - 58 309 353,20 руб.

Лот 6 - Нота-Банк (ПАО), ИНН 7203063256, уведомление о включении в РТК третьей очереди 14к/34884 от 18.05.2016, признано банкротом (1 125 390 296,50 руб.) - 394 408 207,92 руб.

Лот 7 - ООО "НПО "Лабиринт", ИНН 7727096668, солидарно с ООО «ПЭКСИС», Неделько Эдуардом Васильевичем, ООО «Металон», ООО «Энергопроект», КД 114/2013-КЛ от 26.12.2013, решение Чертановского районного суда г. Москвы от 18.07.2017 по делу 02-1669/2017 (61 372 643,02 руб.) - 47 502 425,70 руб.

Лот 8 - ООО "Колле", ИНН 7701315731; Абрамов Виктор Иванович (поручители ООО "ЗЕНТАЛ ГРУПП", ИНН 7724594672, исключен из ЕГРЮЛ), КД 081/2013-КЛ от 18.10.2013, определение АС города Москвы от 26.10.2016 по делу А40-228439/2015-184-9 о включении в РТК третьей очереди, определение АС города Москвы от 02.08.2017 по делу А40-240047/2015-66-433 о включении в РТК третьей очереди, ООО "Колле", Абрамов Виктор Иванович - находятся в стадии банкротства (59 879 794,52 руб.) - 37 724 270,55 руб.

Лот 9 - ООО "Колле", ИНН 7701315731; Абрамов Виктор Иванович (поручители ООО "ТД "Унгор", ИНН 6234097743, исключен из ЕГРЮЛ), КД 113/2013-КЛ от 27.12.2013, КД 043/2015-КЛ от 23.07.2015, определение АС города Москвы от 26.10.2016 по делу А40-228439/2015-184-9 о включении в РТК третьей очереди, определение АС города Москвы от 02.08.2017 по делу А40-240047/2015-66-433 о включении в РТК третьей очереди, ООО "Колле", Абрамов Виктор Иванович - находятся в стадии банкротства (45 019 850,91 руб.) - 27 552 148,76 руб.

Лот 10 - Попова Юлия Николаевна, Гржибовский Дмитрий Евгеньевич, ООО "Экопром", ООО "Тринити", ООО "Ротофло", ООО "ЭкоПром Судогда", ООО "Эко-Пром-Пласт", (поручители ООО "ТД "ЭкоПром", ИНН 5029108486, исключен из ЕГРЮЛ), КД 056/2015-КЛ от 11.09.2015, КД 036/2015-КЛ от 11.06.2015, КД 107/2014-КЛ от 26.11.2014, решение Останкинского районного суда г. Москвы от 19.09.2017 по делу 2-3583/17, решение Останкинского районного суда г. Москвы от 20.04.2017 по делу 2-1103/17, решение Останкинского районного суда г. Москвы от 25.04.2017 по делу 2-1141/17 (38 148 079,51 руб.) - 22 398 254,84 руб.

Лот 11 - ЗАО "Новополимер", ИНН 5048082392; Ляшов Владимир Николаевич (поручители ООО "Нью-Логистик", ИНН 5048022107, исключен из ЕГРЮЛ), КД 012/2013-КЛ от 01.03.2013, определение АС Московской области от 26.09.2016 по делу А41-59341/15 о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Москвы от 10.08.2016 по делу А40-1993311/15-86-148 Ф о включении в РТК третьей очереди, ЗАО "Новополимер", Ляшов Владимир Николаевич - находятся в стадии банкротства (25 522 110,58 руб.) - 12 127 499,35 руб.

Лот 12 - ООО "Колле", ИНН 7701315731; Абрамов Виктор Иванович (поручители ООО «ИЗМК», ИНН 3706017989, исключен из ЕГРЮЛ), КД 028/2014-КЛ от 14.03.2014, определение АС города Москвы от 26.10.2016 по делу А40-228439/2015-184-9 о включении в РТК третьей очереди, определение АС города Москвы от 02.08.2017 по делу А40-240047/2015-66-433 о включении в РТК третьей очереди, ООО "Колле", Абрамов Виктор Иванович - находятся в стадии банкротства (55 319 794,52 руб.) - 34 851 470,55 руб.

Лот 13 - Попова Юлия Николаевна, Гржибовский Дмитрий Евгеньевич, ООО "Тринити", ООО "Ротофло", ООО "ЭкоПром Судогда", ООО "Эко-Пром-Пласт", (поручители ООО "Экопром", ИНН 5029154933, исключен из ЕГРЮЛ), КД 108/2014-КЛ от 26.11.2014, решение Останкинского районного суда г. Москвы от 20.04.2017 по делу 2-1101/17 (3 559 031,69 руб.) - 1 409 366,28 руб.

Лот 14 - ЗАО "Айпара и Ко", ИНН 7713022264, КД 085/2014-КЛ от 29.08.2014, определение АС г. Москвы от 31.10.2016 по делу А40-178276 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (56 441 797,19 руб.) - 17 156 991,56 руб.

Лот 15 - Акопян Карен Генрикович, КД 050/2015-РПК от 24.08.2015, решение Бабушкинского районного суда г. Москвы от 24.05.2017 по делу 2-748/2017 (30 424 657,55 руб.) - 19 167 534,26 руб.

Лот 16 - Богатырев Кирилл Валерьевич, Бакеева Светлана Александровна (взыскание солидарно убытков с контролировавших Банк лиц), определение АС г. Москвы от 14.05.2018 по делу А40-226041/15 (50 000 000,00 руб.) - 29 250 000,00 руб.

Лот 17 - Неделько Эдуард Васильевич, КД 077/2013-КЛ от 11.10.2013, определение АС Московской области от 20.09.2017 по делу А40-71162/17-86-98 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (61 957 162,49 руб.) - 36 244 940,06 руб.

Лот 18 - Соломакин Владислав Борисович, КД 063/2015-РПК от 06.10.2015, решение Мытищинского городского суда Московской области от 14.12.2016 по делу 2-6240/16 (5 136 021,64 руб.) - 1 457 626,61 руб.

Лот 19 - Хрущ Максим Валентинович, КД 034/2014-РПК от 27.03.2014, КД 052/2015-РПК от 01.09.2015, судебные приказы 2-234/17, 2-235/17 от 20.03.2017 судебного участка 46 ЮАО г. Москвы (349 271,35 руб.) - 110 020,48 руб.

Лот 20 - Макеева Светлана Владимировна, КД 007/2015-РПК от 27.02.2015, решение Мещанского районного суда г. Москвы от 24.11.2016 по делу 02-19387/2016 (396 170,40 руб.) - 107 342,28 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 24 августа 2021 г. по 25 октября 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **24 августа** **2021 г**. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 24 августа 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2021 г. по 11 октября 2021 г. - в размере 85,30% от начальной цены продажи лота;

с 12 октября 2021 г. по 18 октября 2021 г. - в размере 70,60% от начальной цены продажи лота;

с 19 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 55,90% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 2,4,6,10,13-16,18-20:**

с 24 августа 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 05 октября 2021 г. по 11 октября 2021 г. - в размере 67,80% от начальной цены продажи лотов;

с 12 октября 2021 г. по 18 октября 2021 г. - в размере 35,60% от начальной цены продажи лотов;

с 19 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 3,40% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 3:**

с 24 августа 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2021 г. по 11 октября 2021 г. - в размере 74,40% от начальной цены продажи лота;

с 12 октября 2021 г. по 18 октября 2021 г. - в размере 48,80% от начальной цены продажи лота;

с 19 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 23,20% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 5:**

с 24 августа 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2021 г. по 11 октября 2021 г. - в размере 98,60% от начальной цены продажи лота;

с 12 октября 2021 г. по 18 октября 2021 г. - в размере 97,20% от начальной цены продажи лота;

с 19 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 95,80% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 7:**

с 24 августа 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2021 г. по 11 октября 2021 г. - в размере 68,50% от начальной цены продажи лота;

с 12 октября 2021 г. по 18 октября 2021 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 5,50% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 8:**

с 24 августа 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2021 г. по 11 октября 2021 г. - в размере 75,70% от начальной цены продажи лота;

с 12 октября 2021 г. по 18 октября 2021 г. - в размере 51,40% от начальной цены продажи лота;

с 19 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 27,10% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 9:**

с 24 августа 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2021 г. по 11 октября 2021 г. - в размере 72,60% от начальной цены продажи лота;

с 12 октября 2021 г. по 18 октября 2021 г. - в размере 45,20% от начальной цены продажи лота;

с 19 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 17,80% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 11:**

с 24 августа 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2021 г. по 11 октября 2021 г. - в размере 96,90% от начальной цены продажи лота;

с 12 октября 2021 г. по 18 октября 2021 г. - в размере 93,80% от начальной цены продажи лота;

с 19 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 90,70% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 12:**

с 24 августа 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2021 г. по 11 октября 2021 г. - в размере 76,50% от начальной цены продажи лота;

с 12 октября 2021 г. по 18 октября 2021 г. - в размере 53,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 29,50% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 17:**

с 24 августа 2021 г. по 04 октября 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 05 октября 2021 г. по 11 октября 2021 г. - в размере 69,20% от начальной цены продажи лота;

с 12 октября 2021 г. по 18 октября 2021 г. - в размере 38,40% от начальной цены продажи лота;

с 19 октября 2021 г. по 25 октября 2021 г. - в размере 7,60% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 17:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д.8, стр.1, тел. +7(495)725-31-15, доб. 17-41, 17-44, 63-66; у ОТ: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.