

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок					Раздел 1 Лист
вид объекта недвижимости					
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3	
30 октября 2020г.					
Кадастровый номер:		61:34:0600006:283			
Номер кадастрового квартала:		61:34:0600006			
Дата присвоения кадастрового номера:		04.03.2008			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют			
Адрес (местоположение):		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Сальский, п. Конезавод имени Буденного, левый берег р. Маныч, база отдыха № 7.			
Площадь, м2:		7053 +/- 58.78			
Кадастровая стоимость, руб:		712947.14			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		61:34:0040101:3829, 61:34:0040101:3839, 61:34:0040101:3962, 61:34:0040101:3963, 61:34:0040101:3964, 61:34:0040101:3965, 61:34:0600006:527			
Категория земель:		Земли особо охраняемых территорий и объектов			
Виды разрешенного использования:		для эксплуатации базы отдыха, для размещения домов отдыха, пансионатов, кемпингов			
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:		данные отсутствуют			
Получатель выписки:		Подскребакин Дмитрий Владимирович			

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
30 октября 2020г.			
Кадастровый номер: 61:34:0600006:283			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Подсребалин Дмитрий Владимирович, 01.09.1980, гор Волгодонск Ростовская области, Российская Федерация, СНИЛС 131-864-897 82 Паспорт гражданина РФ серия 6003 №873132, выдан 06.05.2003, ОВД Первомайского района гор. Ростова-на-Дону ritonrusso@gmail.com, 346715, Ростовская обл, р-н. Аксайский, х. Камышеваха, пер. Турмалиновый, д. 26/16
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61:34:0600006:283-61/223/2020-8 30.10.2020 09:32:04
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества, Выдан 05.10.2020
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

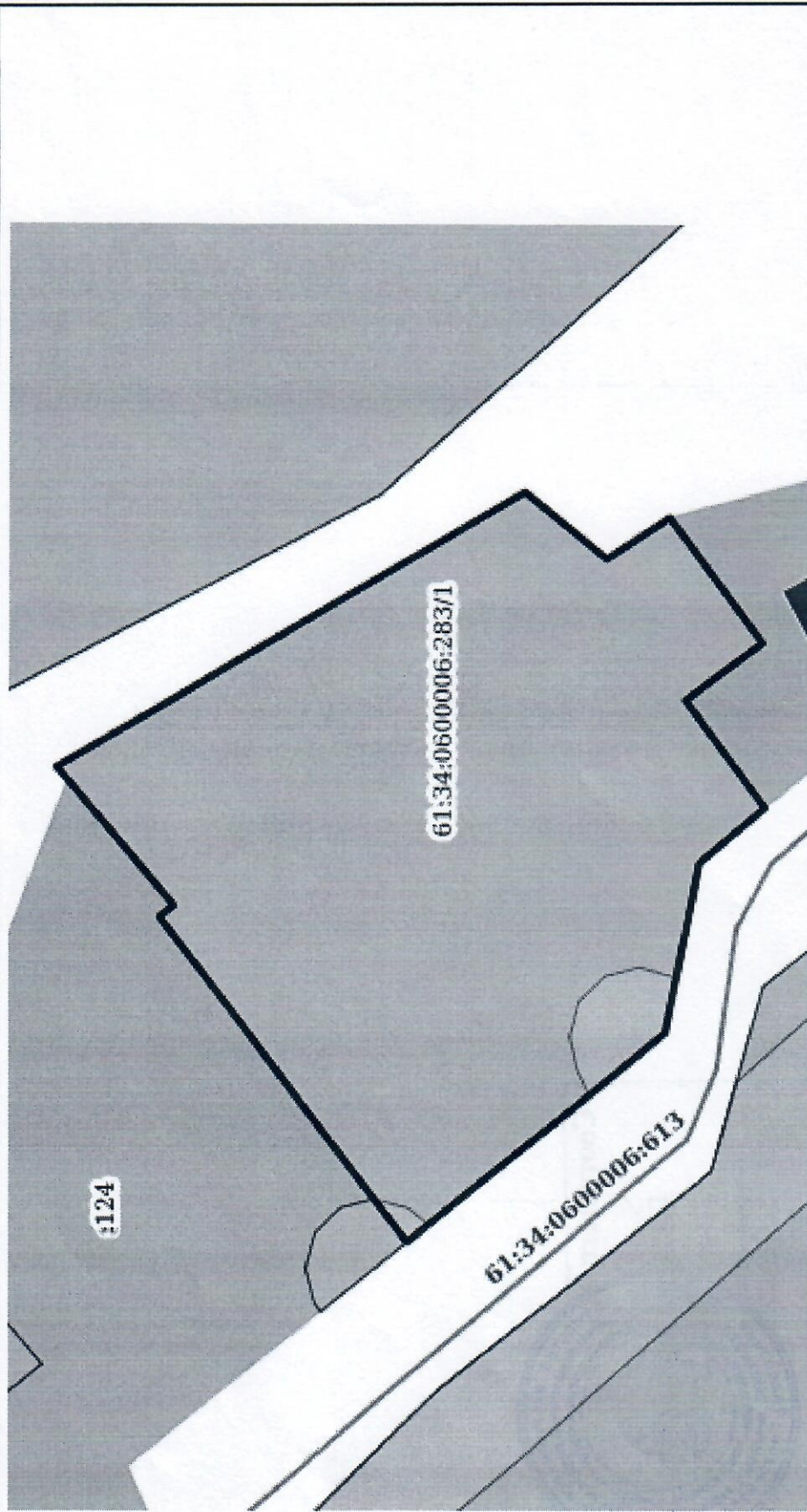
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего листов выписки: 3
30 октября 2020г.			
Кадастровый номер:		61:34:0600006:283	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.