

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

|   |  |
|---|--|
| <b>Здание</b>   |  |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>   |  |
| Лист № <u>  </u> Раздела <u>  1  </u>   | Всего листов раздела <u>  1  </u> : <u>  </u>                              |
| Всего разделов: <u>  </u>   |  |
| Всего листов выписки: <u>  </u>   |  |
| <b>27.03.2020</b>   |  |
| Кадастровый номер:  | <b>47:07:0000000:24902</b>   |
| Номер кадастрового квартала:  | 47:07:0000000  |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 28.04.2013   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:  | Условный номер: 47-47-12/032/2011-486                                      |
| Адрес:  | Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Хапо-Ое, д. Б/Н             |
| Площадь, м <sup>2</sup> :   | 113.9  |
| Назначение:   | Жилой дом  |
| Наименование:   | Дом  |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:  | 2  |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:   | данные отсутствуют   |
| Год завершения строительства:   | данные отсутствуют   |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 2917742.13   |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 47:07:1047005:962  |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют   |
| Виды разрешенного использования:  | данные отсутствуют   |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки:   | Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.                 |
| Получатель выписки:   | Открытое акционерное общество Коммерческий банк "Мастер-Банк"              |
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИС-ЭКСПЕРТ   | Королёва Ю. Ю.   |
| <small>(полное наименование должности)</small>  | <small>(подпись)</small>   |
| М.П.  | <small>(инициалы, фамилия)</small>   |




Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах**

|                                       |   |                           |                                 |
|---------------------------------------|---|---------------------------|---------------------------------|
| <b>Здание</b>                         |   |                           |                                 |
| (вид объекта недвижимости)            |   |                           |                                 |
| Лист № <u>  </u> Раздела <u>  2  </u> | Всего листов раздела <u>  2  </u> : <u>  </u> | Всего разделов: <u>  </u> | Всего листов выписки: <u>  </u> |
| 27.03.2020                            |   |                           |                                 |
| Кадастровый номер:                    |   | 47:07:0000000:24902       |                                 |

|  |  |
|--|--|
| 1. Правообладатель (правообладатели):  | 1.1. Открытое акционерное общество Коммерческий банк "Мастер-Банк", ИНН: 7705420744, ОГРН: 1027739049304 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1. Собственность, № 47:07:0000000:24902-47/012/2020-2 от 27.03.2020                                    |
| 3. Документы-основания:  | 3.1. Согласие на оставление нерезализованного имущества должника за собой от 11.12.2019 №91-05исх-334964 |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано  |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют   |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |

|                                 |  |                     |
|---------------------------------|--|---------------------|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИС-ЭКСПЕРТ       |  | Королева Ю. Ю.      |
| (полное наименование должности) | (подпись)  | (инициалы, фамилия) |

М.П.

