АО «Российский аукционный дом» сообщает об изменении сроков заключения договора купли-продажи и оплаты по договору купли-продажи Объекта недвижимости, являющегося собственностью ПАО Сбербанк (код лота РАД – 258552):

**Читать в следующей редакции:**

**Договор купли-продажи заключается между собственником и победителем аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона включительно в соответствии с примерной формой, размещенной на сайте** [**www.lot-online.ru**](http://www.lot-online.ru) **в разделе «карточка лота».**

**Оплата цены продажи приобретенного Объекта производится победителем аукциона в следующем порядке:**

**- часть стоимости Объекта в размере не менее 10 % от стоимости реализации Объекта, определенной по итогам торгов, в том числе задаток, уплаченный Покупателем организатору торгов АО «РАД», в течение 2 (двух) рабочих дней с даты подписания договора;**

**- Оставшаяся часть стоимости Объекта в срок не позднее 31.08.2022 г.;**

**- Обязанность по оплате Объекта считается исполненной с момента поступления в полном объеме на счет Продавца денежных средств в оплату стоимости Объекта;**

**- Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе Продавца, при условии нарушения Покупателем срока оплаты Объекта более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, при этом сумма в размере 10 % от стоимости реализации Объекта, определенной по итогам торгов, в том числе задаток, уплаченный Покупателем организатору торгов АО «РАД», Покупателю не возвращается.**

**В случае признания аукциона в электронной форме несостоявшимся по причине допуска к участию только одного Участника, договор купли-продажи может быть заключен собственником с единственным участником аукциона по начальной цене продажи в течение 3 (трех) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся включительно.**