

Справка об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Дата запроса - 26.10.2021 г., дата формирования справки - 26.10.2021 г.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов справки: ____
Кадастровый номер:		66:35:0109010:621	
Номер кадастрового квартала:	66:35:0109010		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 11789, Инвентарный номер: 11789_01_13-00, Условный номер: 66-66-32/037/2008-335		
Адрес:	Российская Федерация, Свердловская область, Березовский городской округ, г. Березовский, ул. Комсомольская, строение 27, корпус 1		
Площадь, м²:	610.2		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Административное здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3		
Материал наружных стен:	Крупнопанельные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2006		
Кадастровая стоимость, руб.:	23285737.91		

Справка об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Дата запроса - 26.10.2021 г., дата формирования справки - 26.10.2021 г.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов справки: __
Кадастровый номер:		66:35:0109010:621	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:35:0111002:28
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Справка об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов справки: ___	
Кадастровый номер: 66:35:0109010:621	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "СТАНЕЛА", ИНН: 6661063000
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 66-66-32/037/2008-335 от 05.09.2008
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации: 21.05.2021
	номер государственной регистрации: 66:35:0109010:621-66/199/2021-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено
	основание государственной регистрации: 'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №86799685/6662 от 19.05.2021, МО по ИОИП
3.1.2.	вид: Ипотека
	дата государственной регистрации: 08.09.2015
	номер государственной регистрации: 66-66/032-66/032/661/2015-497/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 08.09.2015 по 11.08.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк", ИНН: 2539013067
	основание государственной регистрации: 'Договор залога нежилого недвижимого имущества' №1-1200-15-010/14 от 11.08.2015

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № __	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __
Кадастровый номер:		66:35:0109010:621	
3.1.3.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	22.06.2016	
	номер государственной регистрации:	66-66/032-66/032/309/2016-15/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.06.2016 по 01.06.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк", ИНН: 2539013067	
	основание государственной регистрации:	'Договор залога нежилого недвижимого имущества' №1-1200-16-011/13 от 01.06.2016	
3.1.4.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	02.04.2018	
	номер государственной регистрации:	66:35:0109010:621-66/032/2018-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 02.04.2018 по 28.03.2019	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк", ИНН: 2539013067	
	основание государственной регистрации:		
3.1.5.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	04.02.2019	
	номер государственной регистрации:	66:35:0109010:621-66/032/2019-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 04.02.2019 по 28.01.2020	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк", ИНН: 2539013067	
	основание государственной регистрации:	'Договор последующий ипотеки недвижимого имущества' №1-1200-19-001/10 от 31.01.2019	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	