АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, oleynik@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 17 июня 2014 г. по делу № А40-52439/14 конкурсным управляющим (ликвидатором) Открытым акционерным обществом Коммерческим Банком «Стройкредит» (ОАО КБ «Стройкредит») (адрес регистрации: 109544, Москва, ул. Большая Андроньевская, д. 17, ИНН 7744003511, ОГРН 1037711012525) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Лот 1 - Земельный участок - 1 597 кв. м, местонахождение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская обл., р-н. Красноярский, с. Белозерки, ул. Никонова, д. 35, кадастровый номер 63:26:1905002:88, земли населенных пунктов - для ведения личного подсобного хозяйства - 724 336,00 руб.;

Лот 2 - BMW 760 I, черный, 2003, пробег - нет данных, 6.0 АТ (444 л. с.), бензин, задний, VIN WBAGL81050DG60272, отсутствует ПТС, требуется ремонт, требуется ремонт АКПП, ключей нет, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, проводятся мероприятия по снятию запрета, право собственности на автомобиль подтверждается решением суда от 28.09.2020, признающим право собственности на автомобиль за Банком, изменение номера кузова, г. Нижневартовск - 562 500,00 руб.;

Лот 3 - Subaru Legacy Outback, черный, 2009, 414 179 км, 2.5 АТ (167 л. с.), бензин, полный, VIN JF1BR9L95AG009901, ключей нет, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, проводятся мероприятия по снятию запрета, зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, г. Самара - 575 586,00 руб.;

Лот 4 - KIA RIO, черный, 2007, пробег - нет данных, 1.4 МТ (97 л. с.), бензин, передний, VIN KNEDE241276192027, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, прекращение регистрации 06.02.2021 в том числе, г. Санкт-Петербург - 214 625,00 руб.;

Лот 5 - ВАЗ-21101 LADA 110, темно-зеленый, 2006, пробег - нет данных, 1.6 МТ (80.2 л. с.), бензин, передний, VIN XTA21101061002842, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, г. Санкт-Петербург - 29 000,00 руб.;

Лот 6 - ВАЗ-21150 LADA SAMARA, графитовый металлик, 2006, пробег - нет данных, 1.5 МТ (76.7 л. с.), бензин, передний, VIN XTA21150074305073, ключей нет, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, проводятся мероприятия по снятию запрета, зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, г. Санкт-Петербург - 107 950,00 руб.;

Лот 7 - ВАЗ 21099, белый, 1997, пробег - нет данных, 1.5 МТ (70 л. с.), бензин, передний, VIN XTA210990V2138835, ключей нет, отсутствует ПТС, состояние неудовлетворительное, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, проводятся мероприятия по снятию запрета, зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, г. Санкт-Петербург - 18 750,00 руб.;

Лот 8 - ГАЗ-2705, темно-синий, 2008, пробег - нет данных, 2.5 МТ (123.8 л. с.), бензин, задний, VIN Х9627050080607239, грузовой фургон цельнометаллический (3 места), ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, снят с учета 01.03.2016 в связи с утилизацией, акт о приемке транспортного средства для утилизации не подписывался, г. Санкт-Петербург - 160 875,00 руб.;

Лот 9 - Volkswagen 2EKZ CRAFTER, белый, 2012, пробег - нет данных, 2.0 МТ (109 л. с.), дизель, задний, VIN WV1ZZZ2EZD6017653, грузовой фургон, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 600 000,00 руб.;

Лот 10 - Volkswagen 2EKZ CRAFTER, темно-синий, 2013, пробег - нет данных, 2.0 МТ (143 л. с.), дизель, задний, VIN WV1ZZZ2EZD6035896, грузовой фургон, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская область, г. Подольск - 1 800 000,00 руб.;

Лот 11 - Volkswagen 2EKZ CRAFTER, белый, 2013, пробег - нет данных, 2.0 МТ (143 л. с.), дизель, задний, VIN WV1ZZZ2EZE6020852, грузовой фургон, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 800 000,00 руб.;

Лот 12 - Volkswagen 2FJZ CRAFTER, белый, 2013, пробег - нет данных, 2.0 МТ (109 л. с.), дизель, задний, VIN WV1ZZZ2FZE7003971, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 600 000,00 руб.;

Лот 13 - Volkswagen 2H AMAROK, серебристый, 2013, пробег - нет данных, 2.0 МТ (140 л. с.), дизель, задний, VIN WV1ZZZ2HZEA009794, грузовой бортовой, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 600 000,00 руб.;

Лот 14 - Volkswagen 2H AMAROK, темно-синий, 2013, пробег - нет данных, 2.0 МТ (180 л. с.), дизель, полный, VIN WV1ZZZ2HZDH015734, грузовой бортовой, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 800 000,00 руб.;

Лот 15 - Volkswagen 2K CADDY, коричневый, 2012, пробег - нет данных, 1.2 МТ (105 л. с.), бензин, передний, VIN WV2ZZZ2KZDX057852, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 400 000,00 руб.;

Лот 16 - Volkswagen 2K CADDY, коричневый, 2013, пробег - нет данных, 1.2 МТ (105 л. с.), бензин, передний, VIN WV2ZZZ2KZEX033715, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 400 000,00 руб.;

Лот 17 - Volkswagen 2KN CADDY, синий, 2013, пробег - нет данных, 1.2 МТ (105 л. с.),бензин, передний, VIN WV1ZZZ2KZDX096861, грузовой фургон, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 200 000,00 руб.;

Лот 18 - Volkswagen 2KN CADDY, белый, 2014, пробег - нет данных, 1.2 МТ (105 л. с.), бензин, передний, VIN WV1ZZZ2KZEX096640, грузовой фургон, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 300 000,00 руб.;

Лот 19 - Volkswagen 2KN CADDY, белый, 2014, пробег - нет данных, 1.2 МТ (86 л. с.), бензин, передний, VIN WV1ZZZ2KZEX097003, грузовой фургон, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 300 000,00 руб.;

Лот 20 - Volkswagen 2K CADDY, темно-бордовый, 2012, пробег - нет данных, 1.2 МТ (105 л. с.), бензин, передний, VIN WV2ZZZ2KZDX081080, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 400 000,00 руб.;

Лот 21 - Volkswagen 7HC MULTIVAN, серебристый, 2012, пробег - нет данных, 2.0 АТ (204 л. с.), бензин, передний, VIN WV2ZZZ7HZCH118033, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 2 500 000,00 руб.;

Лот 22 - Volkswagen 7HC MULTIVAN, серебристый, 2013, пробег - нет данных, 2.0 АТ (180 л. с.), дизель, передний, VIN WV2ZZZ7HZEH068411, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 2 600 000,00 руб.;

Лот 23 - Volkswagen 7JO TRANSPORTER, белый, 2013, пробег - нет данных, 2.0 МТ (150 л. с.), бензин, передний, VIN WV1ZZZ7HZDH114356, грузовой фургон, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 700 000,00 руб.;

Лот 24 - Volkswagen 7JO TRANSPORTER, светло-бежевый, 2013, пробег - нет данных, 2.0 МТ (140 л. с.), дизель, передний, VIN WV1ZZZ7HZEX005576, грузовой фургон, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 700 000,00 руб.;

Лот 25 - Volkswagen 7JO TRANSPORTER, светло-бежевый, 2013, пробег - нет данных, 2.0 МТ (140 л. с.), дизель, передний, VIN WV1ZZZ7HZEX013500, грузовой фургон, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 700 000,00 руб.;

Лот 26 - Volkswagen 7JO TRANSPORTER, белый, 2014, пробег - нет данных, 2.0 МТ (140 л. с.), дизель, передний, VIN WV1ZZZ7HZEX013683, грузовой фургон, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 800 000,00 руб.;

Лот 27 - Volkswagen 7JO TRANSPORTER, белый, 2014, пробег - нет данных, 2.0 МТ (140 л. с.), дизель, передний, VIN WV1ZZZ7HZEX014627, грузовой фургон, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 800 000,00 руб.;

Лот 28 - Volkswagen 7JO TRANSPORTER, бледно-бежевый, 2014, пробег - нет данных, 2.0 МТ (140 л. с.), дизель, передний, VIN WV1ZZZ7HZEX014874, грузовой фургон, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 800 000,00 руб.;

Лот 29 - Volkswagen 7JO TRANSPORTER, темно-серый, 2014, пробег - нет данных, 2.0 МТ (140 л. с.), дизель, передний, VIN WV1ZZZ7HZEX014903, грузовой фургон, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 800 000,00 руб.;

Лот 30 - Volkswagen 7JO TRANSPORTER, черный, 2014, пробег - нет данных, 2.0 МТ (180 л. с.), дизель, передний, VIN WV1ZZZ7HZEX016068, грузовой фургон, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 800 000,00 руб.;

Лот 31 - Volkswagen GOLF, серебристый, 2013, пробег - нет данных, 1.2 МТ (86 л. с.), бензин, передний, VIN WVWZZZAUZEW137775, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 450 000,00 руб.;

Лот 32 - Volkswagen POLO, коричневый, 2013, пробег - нет данных, 1.4 МТ (86 л. с.), бензин, передний, VIN WVWZZZ6RZEY071514, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 200 000,00 руб.;

Лот 33 - Volkswagen TIGUAN, черный, 2013, пробег - нет данных, 2.0 АТ (170 л. с.), бензин, полный, VIN XW8ZZZ5NZEG109676, ключей нет, ограничения и обременения: зарегистрирован за должником Банка, перерегистрация автомобиля на нового владельца будет осуществлена после заключения договора купли-продажи, Московская обл., г. Подольск - 1 800 000,00 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **6 сентября 2021 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 6 сентября 2021 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **25 октября 2021 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 27 июля 2021 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 13 сентября 2021 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лоту 1 - с 29 октября 2021 г. по 19 февраля 2022 г.;**

**по лотам 2 - 8 - с 29 октября 2021 г. по 05 марта 2022 г.;**

**по лотам 9 - 33 - с 29 октября 2021 г. по 21 марта 2022 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 29 октября 2021 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лота 1:**

с 29 октября 2021 г. по 13 декабря 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 декабря 2021 г. по 20 декабря 2021 г. - в размере 92,60% от начальной цены продажи лота;

с 21 декабря 2021 г. по 27 декабря 2021 г. - в размере 85,20% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2021 г. по 03 января 2022 г. - в размере 77,80% от начальной цены продажи лота;

с 04 января 2022 г. по 15 января 2022 г. - в размере 70,40% от начальной цены продажи лота;

с 16 января 2022 г. по 22 января 2022 г. - в размере 63,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 января 2022 г. по 29 января 2022 г. - в размере 55,60% от начальной цены продажи лота;

с 30 января 2022 г. по 05 февраля 2022 г. - в размере 48,20% от начальной цены продажи лота;

с 06 февраля 2022 г. по 12 февраля 2022 г. - в размере 40,80% от начальной цены продажи лота;

с 13 февраля 2022 г. по 19 февраля 2022 г. - в размере 33,40% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 2, 4 - 8:**

с 29 октября 2021 г. по 13 декабря 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2021 г. по 20 декабря 2021 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 декабря 2021 г. по 27 декабря 2021 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2021 г. по 03 января 2022 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 января 2022 г. по 15 января 2022 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 января 2022 г. по 22 января 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 января 2022 г. по 29 января 2022 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 января 2022 г. по 05 февраля 2022 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 февраля 2022 г. по 12 февраля 2022 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 февраля 2022 г. по 19 февраля 2022 г. - в размере 19,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 февраля 2022 г. по 26 февраля 2022 г. - в размере 10,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 февраля 2022 г. по 05 марта 2022 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 3:**

с 29 октября 2021 г. по 13 декабря 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 декабря 2021 г. по 20 декабря 2021 г. - в размере 91,50% от начальной цены продажи лота;

с 21 декабря 2021 г. по 27 декабря 2021 г. - в размере 83,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 декабря 2021 г. по 03 января 2022 г. - в размере 74,50% от начальной цены продажи лота;

с 04 января 2022 г. по 15 января 2022 г. - в размере 66,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 января 2022 г. по 22 января 2022 г. - в размере 57,50% от начальной цены продажи лота;

с 23 января 2022 г. по 29 января 2022 г. - в размере 49,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 января 2022 г. по 05 февраля 2022 г. - в размере 40,50% от начальной цены продажи лота;

с 06 февраля 2022 г. по 12 февраля 2022 г. - в размере 32,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 февраля 2022 г. по 19 февраля 2022 г. - в размере 23,50% от начальной цены продажи лота;

с 20 февраля 2022 г. по 26 февраля 2022 г. - в размере 15,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 февраля 2022 г. по 05 марта 2022 г. - в размере 6,50% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 9 – 14, 17 – 19, 21 – 30, 33:**

с 29 октября 2021 г. по 13 декабря 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2021 г. по 20 декабря 2021 г. - в размере 92,75% от начальной цены продажи лотов;

с 21 декабря 2021 г. по 27 декабря 2021 г. - в размере 85,50% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2021 г. по 03 января 2022 г. - в размере 78,25% от начальной цены продажи лотов;

с 04 января 2022 г. по 15 января 2022 г. - в размере 71,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 января 2022 г. по 22 января 2022 г. - в размере 63,75% от начальной цены продажи лотов;

с 23 января 2022 г. по 29 января 2022 г. - в размере 56,50% от начальной цены продажи лотов;

с 30 января 2022 г. по 05 февраля 2022 г. - в размере 49,25% от начальной цены продажи лотов;

с 06 февраля 2022 г. по 12 февраля 2022 г. - в размере 42,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 февраля 2022 г. по 19 февраля 2022 г. - в размере 34,75% от начальной цены продажи лотов;

с 20 февраля 2022 г. по 26 февраля 2022 г. - в размере 27,50% от начальной цены продажи лотов;

с 27 февраля 2022 г. по 05 марта 2022 г. - в размере 20,25% от начальной цены продажи лотов;

с 06 марта 2022 г. по 14 марта 2022 г. - в размере 13,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 марта 2022 г. по 21 марта 2022 г. - в размере 5,75% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 15, 16, 20, 31, 32:**

с 29 октября 2021 г. по 13 декабря 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 декабря 2021 г. по 20 декабря 2021 г. - в размере 96,50% от начальной цены продажи лотов;

с 21 декабря 2021 г. по 27 декабря 2021 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 декабря 2021 г. по 03 января 2022 г. - в размере 89,50% от начальной цены продажи лотов;

с 04 января 2022 г. по 15 января 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 января 2022 г. по 22 января 2022 г. - в размере 82,50% от начальной цены продажи лотов;

с 23 января 2022 г. по 29 января 2022 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 января 2022 г. по 05 февраля 2022 г. - в размере 75,50% от начальной цены продажи лотов;

с 06 февраля 2022 г. по 12 февраля 2022 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 февраля 2022 г. по 19 февраля 2022 г. - в размере 68,50% от начальной цены продажи лотов;

с 20 февраля 2022 г. по 26 февраля 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 27 февраля 2022 г. по 05 марта 2022 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лотов;

с 06 марта 2022 г. по 14 марта 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 марта 2022 г. по 21 марта 2022 г. - в размере 54,50% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ: с 10:00 до 16:00 в рабочие дни по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, leonovdv@lfo1.ru, тел. 8(495)725-31-47 доб. 67-80, а также у ОТ: pf@auction-house.ru, Харланова Наталья тел. 8(927)208-21-43, Соболькова Елена 8(927)208-15-34 (Лоты 1, 3); tf@auction-house.ru Татьяна Бокова, тел 8 (908)874-76-49, 8(3452)691929, 8(919)939-93-63 (Лот 2); тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), [informspb@auction-house.ru](mailto:informspb@auction-house.ru) (Лоты 4 – 8), informmsk@auction-house.ru (Лоты 9 - 33).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.