

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Дагестан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.04.2021, поступившего на рассмотрение 28.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-48272683			
Кадастровый номер:	05:40:000035:46(Единое землепользование)		

Номер кадастрового квартала:	05:40:000035
Дата присвоения кадастрового номера:	04.09.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Дагестан, г. Махачкала, мкр. п.Ленинкент, ул. Виноградная.
Площадь:	4600
Кадастровая стоимость, руб:	2962702.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для производственных целей
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 05:40:000035:47, 05:40:000035:48, 05:40:000035:49.
Получатель выписки:	Костюков Евгений Викторович

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-48272683			
Кадастровый номер:		05:40:000035:46(Единое землепользование)	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество Акционерный коммерческий банк "Эльбин", ИНН: 0541002446, ОГРН: 1020500001103
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 19/20 05-05/001-05/140/012/2016-29174/3 07.12.2016 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Шамсудинов Абулгасан Магомедгасанович, 04.01.1962, Россия, Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб, РОССИЯ, СНИЛС 066-405-033 42 паспорт гражданина Российской Федерации серия 82 07 №351991, выдан 23.10.2007, ТП УФМС России по Республике Дагестан в Шамильском районе Россия, Республика Дагестан, Шамильский район, с. Кахиб
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/20 05-05-01/063/2008-316 27.09.2008 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
28 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-48272683		
Кадастровый номер:	05:40:000035:46(Единое землепользование)	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

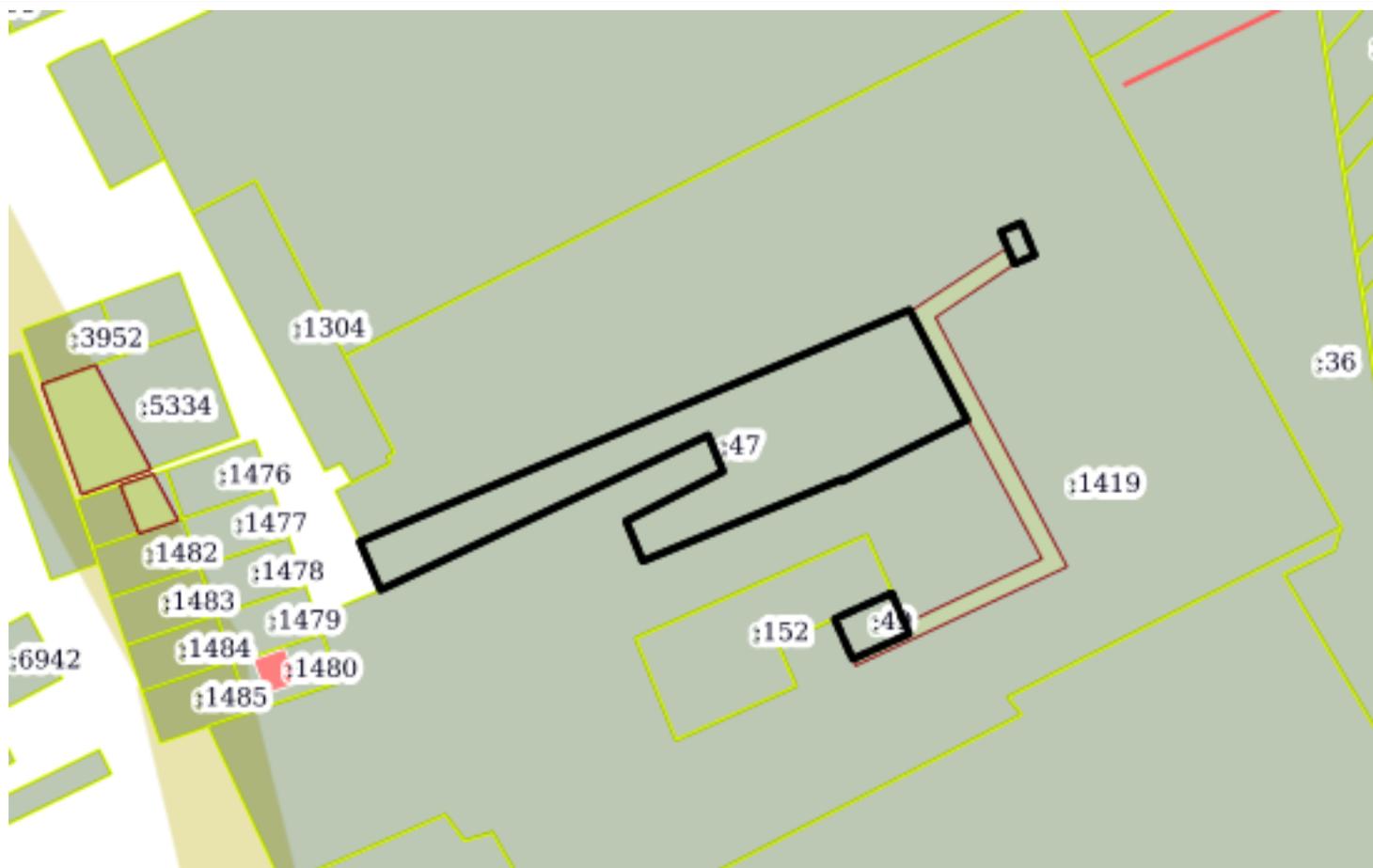
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-48272683			
Кадастровый номер:		05:40:000035:46(Единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.