

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Торги

Ссылка на торги: https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot_product&lot_id=960000326059&lot_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000326059%3Bmode%3Djust

Аукцион

Период приема заявок: 06.09.2021 - 11.10.2021
Время проведения процедуры: 14.10.2021 - 14.10.2021
Начальная цена: 20 803 000.00 руб

Административно-бытовой корпус малярного-сдаточного цеха, общей площадью 4948,4 кв. м и право аренды земельного участка, площадью 56342 кв. м., адрес: Республика Башкортостан, г. Ишимбай, шоссе Индустриальное, д.2г.

Тип паркинга	Открытая стоянка
Подъездная дорога	Асфальтированная
Кадастровый номер (номера) ЗУ	02:58:030123:264
Срок договора аренды ЗУ (в случае аренды)	2.09.2033
Вид права на землю	Аренда
Вид разрешенного использования	промышленные земли
Категория земли	земли населенных пунктов
Площадь ЗУ (м2)	56342
Кадастровый номер помещения	02:58:030123:187
Вид права на здание / помещение	Собственность
Количество этажей в здании	3.00
Перспективное использование	Производственное помещение
Дополнительные функции объекта недвижимости	Складские площади
Текущее использование	производственное здание
Общая площадь здания (ГВА)	4948.00

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Локальное окружение

Описание расположения ЗУ

Жилые дома, объекты социальной инфраструктуры. Деловая активность, престижность района объекта, обусловлены окружающей застройкой и характеризуется как положительная. Объект расположен в западной части г. Ишимбай, в промышленной зоне. Рядом остановка общественного транспорта "МК Витязь". Транспортная доступность хорошая, участок расположен на первой линии домов, к участку ведёт асфальтированная дорога, имеется подъезд с улицы Индустриальное шоссе. По участку проходят все виды инженерной коммуникации

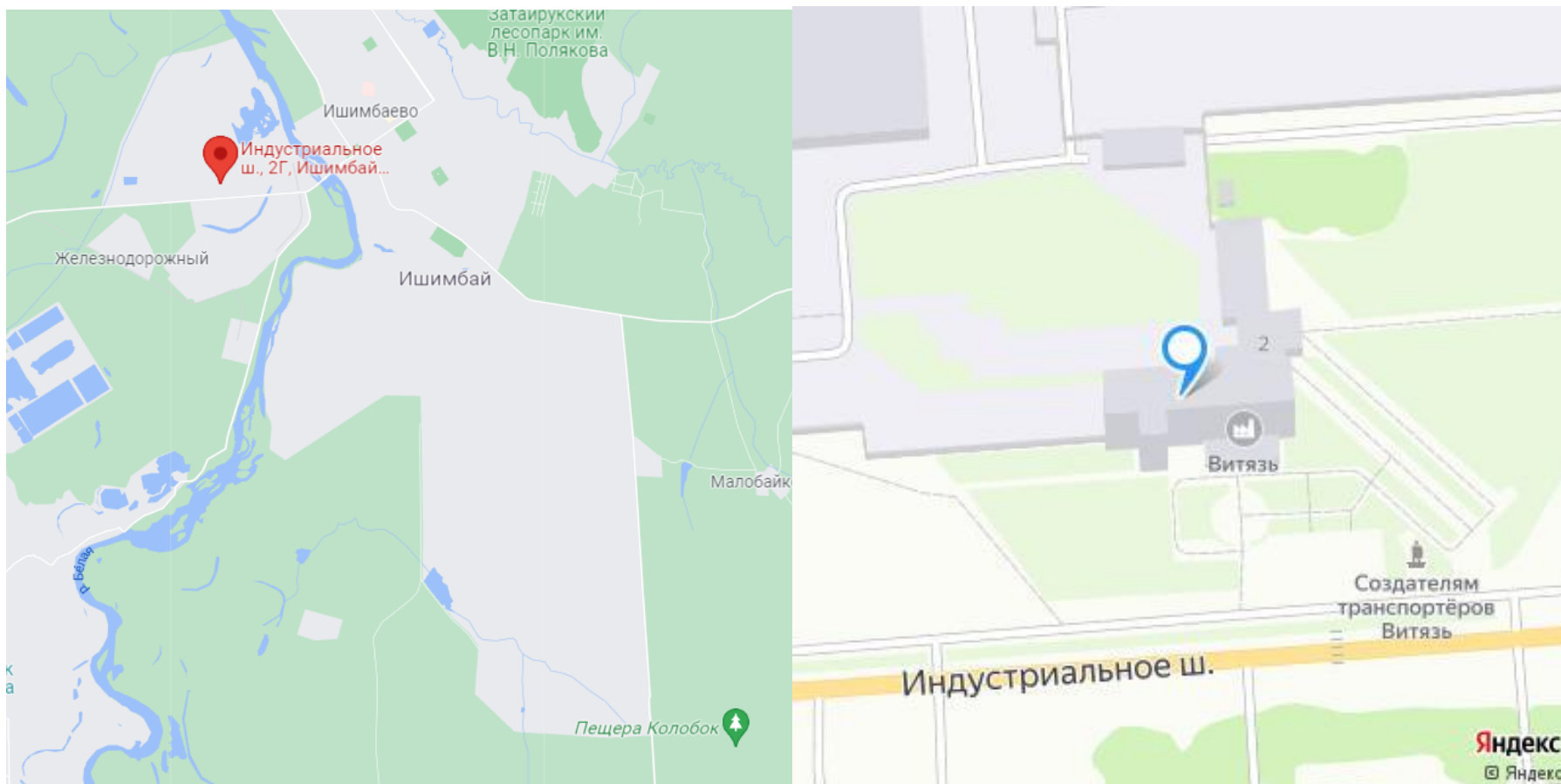


ФОТО ОБЪЕКТА



