

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА № ____

г. Губкинский

«__» _____ 2021 года

Общество с ограниченной ответственностью «Ямал-Бурение», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Трубы Александра Николаевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 05.04.2019 года по делу № А81-7982/2018, с одной стороны, и

_____, действующий _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», являющийся победителем торгов по продаже имущества ООО «Ямал-Бурение» посредством аукциона согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № 159 от _____, с другой стороны,

при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя движимое имущество, включенное в состав лота № 159, а именно – Контейнер, 20 футов, бывший в употреблении, место нахождения – г. Тюмень.

(далее – движимое имущество), а Покупатель обязуется принять указанное имущество и уплатить за него определенную денежную сумму (цену) в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

1.2. Движимое имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, которое государственной регистрации не подлежит.

1.3. Продажа указанного в п. 1.1. настоящего договора движимого имущества осуществляется в ходе конкурсного производства ООО «Ямал-Бурение» по делу № А81-7982/2018 Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа с публичных торгов в электронной форме, проводимых на электронной торговой площадке Российский аукционный дом (lot-online.ru). В соответствии с протоколом от _____ о результатах проведения открытых торгов по лоту № 159 _____ признан победителем.

1.4. Подписанием настоящего договора Покупатель подтверждает, что до подачи заявки на участие в указанных выше торгах с должной внимательностью ознакомился с имуществом, включенным в состав лота, с его качеством, состоянием, комплектацией, подтверждающей и технической документацией, в связи с чем им принято осознанное решение о приобретении указанного имущества.

2. Цена договора. Порядок расчетов

2.1. Цена договора определена в ходе открытых электронных торгов по лоту № 159. В соответствии с протоколом о результатах проведения открытых торгов от _____ цена составляет _____ (_____) рублей, НДС не подлежит уплате на основании подпункта 15 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.2. Для участия в аукционе Покупатель уплатил задаток в сумме _____ рублей согласно платежному поручению (документу) № ____ от _____.

2.3. За вычетом суммы задатка, Покупатель обязан уплатить Продавцу по настоящему договору _____ (_____) **рублей**, путем перечисления указанной суммы на расчетный счет Продавца.

2.4. Оплата по договору должна быть осуществлена Покупателем в течение 30 дней со дня подписания данного Договора.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Передача движимого имущества от Продавца к Покупателю осуществляется в месте его нахождения по передаточному акту не позднее пяти дней с момента уплаты цены договора.

3.2. С момента подписания передаточного акта Покупатель приступает к фактическому использованию отчуждаемого движимого имущества в своих интересах.

3.3. Покупатель с момента подписания передаточного акта несет все расходы, связанные с эксплуатацией движимого имущества, а также обеспечивает его сохранность.

3.4. Место нахождения движимого имущества – г. Тюмень (*ЛИБО иное в соответствии с публикацией о торгах*).

3.5. Покупатель обязан вывезти движимое имущество в течение трех рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи.

4. Обязанности сторон

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю движимое имущество в месте его нахождения по акту в течение пяти дней с даты уплаты цены договора.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Уплатить за движимое имущество покупную цену, в соответствии с п. 2.3., 2.4. настоящего договора;

4.2.2. Принять движимое имущество в месте его нахождения от Продавца по акту;

4.2.3. Нести все расходы, указанные в пункте 3.3. настоящего договора;

4.2.4. Вывезти приобретенное и принятое по акту движимое имущество из места его нахождения (п. 3.4 настоящего договора) в течение 3 рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи;

4.2.5. Самостоятельно и за свой счет на основании доверенности, предоставленной Продавцом, осуществить снятие имущества с учета и постановку его на учет (иные регистрационные действия) в органах ГИБДД, Ростехнадзора, Ростехнадзора (*если применимо*).

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение сроков оплаты, установленных пунктом 2.4. настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.2. В случае просрочки уплаты Покупателем полной цены договора более чем на пять рабочих дней, а также в случае уклонения от получения оплаченного товара в течение более чем 30 календарных дней, Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора путем направления Покупателю уведомления, в т.ч. телеграфного, по почтовому (фактическому) адресу, указанному в настоящем договоре, а также по электронной почте, адрес которой указан в настоящем договоре и на электронной торговой площадке. При этом задаток, внесенный покупателем в обеспечение исполнения обязательства по настоящему договору, Покупателю не возвращается. Если до одностороннего отказа Продавца Покупатель уплатил цену договора частично, внесенные суммы возвращаются Покупателю за вычетом суммы задатка.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, в том числе путем обмена документами по электронной почте, указанной в настоящем договоре, и действует до полного исполнения взятых на себя по настоящему договору обязательств.

6.2. Все споры по настоящему договору подлежат рассмотрению в Центральном районном суде города Тюмени (*в случае если покупатель – физическое лицо и спор подведомственен суду общей юрисдикции*) либо в Арбитражном суде Тюменской области (*в случае если покупатель – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель и спор подведомственен арбитражному суду*).

6.3. Настоящий договор составлен на ___ страницах на ___ лист___ в 2 экземплярах, по одному для каждой из сторон.

7. Адреса и реквизиты сторон

Конкурсный управляющий Продавца

ООО «Ямал-Бурение»

629830, ЯНАО, г. Губкинский, тер. Панель 8,
стр. 2 (юридический)

625001, г. Тюмень, ул. Ямская, д. 90, кв. 76
(почтовый)

Е-мейл civil.seminar@mail.ru

платежные реквизиты:

ИНН 8911011040, КПП 891101001,

р/с 40702810767100023448

в Западно-Сибирском отделении № 8647 ПАО

Сбербанк г. Тюмень

к/с 30101810800000000651, БИК 047102651

Покупатель

(юридический адрес)

(почтовый адрес)

ОГРН

Е-мейл

Телефон

платежные реквизиты:

ИНН _____, КПП _____,

р/с _____

в _____

к/с _____, БИК _____

Конкурсный управляющий

Покупатель

А. Н. Труба

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА
ПО ДОГОВОРУ КУПЛИ-ПРОДАЖИ
ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА № _____ от _____ 2021 года**

г. Губкинский

«__» _____ 2021 года

Общество с ограниченной ответственностью «Ямал-Бурение», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Трубы Александра Николаевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 05.04.2019 года по делу № А81-7982/2018, с одной стороны, и

_____, действующий _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», являющийся победителем торгов по продаже имущества ООО «Ямал-Бурение» посредством публичного предложения согласно протоколу о результатах проведения открытых торгов по лоту № __ от _____, с другой стороны,

при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий акт о том, что:

Продавец передал во исполнение договора купли-продажи движимого имущества № __ от _____ 2020 года, а Покупатель произвел осмотр и принял следующие объекты движимого имущества:

Оплата по договору купли-продажи движимого имущества № __ от «__» _____ 2020 года произведена Покупателем полностью до подписания настоящего акта, залог в пользу Продавца не возникает.

Подписанием настоящего акта Покупатель свидетельствует, что вышеперечисленные объекты движимого имущества предварительно осмотрены им с должным вниманием и передаются ему в состоянии, соответствующем договору купли-продажи и целям использования имущества.

С даты подписания настоящего акта риск случайной гибели и/или повреждения принятого движимого имущества переходит на Покупателя.

Покупатель обязан вывезти принятое по настоящему акту движимое имущество из его места нахождения в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания настоящего акта.

Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

**Конкурсный управляющий Продавца
ООО «Ямал-Бурение»**

629830, ЯНАО, г. Губкинский, тер. Панель 8,
стр. 2 (юридический)
625001, г. Тюмень, ул. Ямская, д. 90, кв. 76
(почтовый)
E-мейл civil.seminar@mail.ru
платежные реквизиты:
ИНН 8911011040, КПП 891101001,
р/с 40702810767100023448
в Западно-Сибирском отделении № 8647 ПАО
Сбербанк г. Тюмень
к/с 30101810800000000651, БИК 047102651

Покупатель

(юридический адрес)

(почтовый адрес)
ОГРН
E-мейл
Телефон
платежные реквизиты:
ИНН _____, КПП _____,
р/с _____
в _____
к/с _____, БИК _____

Конкурсный управляющий

Покупатель

А. Н. Труба

