**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №**

*г. Санкт-Петербург \_« »2021\_г.*

, именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_ и

ЗАО «ГРАНИТ-КАРЕЛИЯ» (ИНН 7825681748, ОГРН 1034700875219, 188965, Ленинградская область, Выборгский район, поселок Пруды) в лице Конкурсного управляющего Ковтун Дмитрия Александровича, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.06.2020 г. по делу А56-61555/2019, в дальнейшем именуемое **«Продавец»**, заключили настоящий договор о нижеследующем.

Претендент для участия в торгах по продаже имущества ЗАО «ГРАНИТ-КАРЕЛИЯ» по лоту № \_, перечисляет денежные средства в сумме\_\_ руб. (далее Задаток) по реквизитам Организатора торгов. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества (Лот № \_\_\_\_) в порядке и сроках указанных в информационном сообщении о проведении торгов.

Сумма внесенного Претендентом Задатка возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, кроме случаев:

1. признания Претендента победителем торгов;
2. отказа или уклонения Претендента ставшего победителем торгов от подписания Договора купли-продажи или Протокола результатов проведения торгов;
3. уклонения от оплаты продаваемого на торгах имущества в тридцатидневный срок.

Внесенный Претендентом Задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец:  ЗАО «ГРАНИТ-КАРЕЛИЯ» (ИНН 7825681748, ОГРН 1034700875219, 188965, Ленинградская область, Выборгский район, поселок Пруды)  Конкурсный управляющий  Ковтун Д.А. | Претендент: |