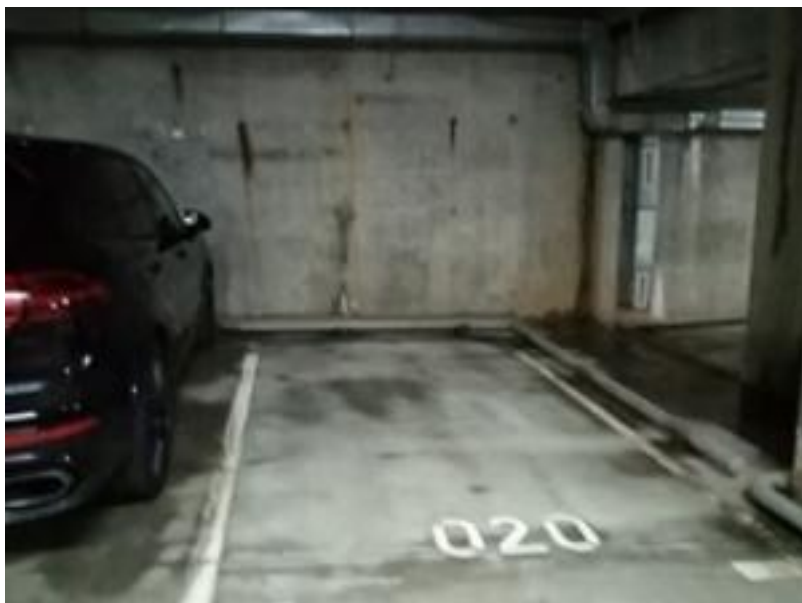


Московская область, Одинцовский район, г/п Одинцово, с. Ромашково, автостоянка 20, пом. 020



## Аукцион

**Период приема заявок:** 27.09.2021 - 03.11.2021

**Время проведения процедуры:** 08.11.2021 -

**Начальная цена:** 446 400.00 руб.

## Описание объекта

Машиноместо 11,7 кв.м в Ромашково Адрес: Московская область, Одинцовский район, г/п Одинцово, село Ромашково, Рублёвский проезд, ЖК «Ромашково», автостоянка 20, пом. 020  
Продается машиноместо площадью 11,7 кв.м в подземном паркинге жилого комплекса бизнес-класса «Ромашково». Кадастровый номер: 50:20:0010215:3789 Ограничения и обременения: отсутствуют Загородный ЖК «Ромашково» был возведен в 2013-2016 годах застройщиком РОНД. Жилой комплекс отличается эффектной архитектурой, стильной отделкой фасадов, великолепным расположением, однородным составом проживающих и высокими характеристиками шумоизоляции и качества строительства. Подземный паркинг, закрытый двор, пассажирские лифты фирмы «Otis».

## Преимущества

Благодаря характеристикам стоимости и расположения, данная квартира имеет инвестиционный потенциал как для последующих сделок по ее продаже, так и для сдачи в аренду. ЖК «Ромашково» расположен в районе села Немчиновка Московской области, в восточной части района Одинцово. На автомобиле можно доехать до центра Москвы по Можайскому шоссе, расстояние до МКАД 1 км. Всего в 500 метрах от комплекса находится ж/д станция «Немчиновка», где останавливаются электрички с Белорусского вокзала, время в пути 25 минут. Можно доехать от станции метро «Молодежная» на маршрутном такси №597, это займет 20 минут. Но большинство электричек с Белорусского вокзала следует до платформы «Сетунь», а далее можно добраться до «Ромашково» на маршрутном такси №597.

## Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000078575/>

Ссылка на торги: [https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot\\_product&lot\\_id=960000328440&lot\\_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000328440%3Bmode%3Djust](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot_product&lot_id=960000328440&lot_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000328440%3Bmode%3Djust)