

## Характеристики объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала:	50:32:0040229
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Московская, р-н Серпуховский, в районе п.Дома Отдыха "Авангард"
Площадь:	1548 +/- 28кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	786956.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:32:0000000:37434
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:32:0040229:734
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Информация о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для дачного строительства
Информация о кадастровом инженере:	Соколова Татьяна Николаевна №40-11-80, ООО "Геосервис"
Информация о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Информация о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Информация о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Информация о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Информация о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Информация о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Информация о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Информация о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Информация о том, что земельный участок	данные отсутствуют

Информация о том, по какому адресу образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	
Информация о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Информация об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Информация о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для дачного строительства».

### Зарегистрированные права

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Коммерческий банк "Адмиралтейский" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7704010544
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50:32:0040229:1876-50/033/2020-6 от 16.01.2020
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Информация о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Информация о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Информация о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и информация о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Информация об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Информация о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

### Местоположение земельного участка

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Информация о характерных точках границы земельного участка
--

Система координат: МСК-50, зона 2 Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	380725.43	2185461.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	380718.11	2185450.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	380655.65	2185443.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	380689.42	2185488.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют