

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 22.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 23.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Л: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
23.09.2020	№ 99/2020/349538724		1:		
Кадастровый номер:		66:27:1101009:235			
Номер кадастрового квартала:		66:27:1101009			
Дата присвоения кадастрового номера:		06.02.2014			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 7521/01/0034/67, Условный номер: 66:36/01:01:150:45:			
Адрес:		Свердловская область, г. Тавада, ул. Кардонская, 45			
Площадь, м²:		1997.6			
Назначение:		Нежилое здание			
Наименование:		Здание			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1			
Материал наружных стен:		Из прочих материалов			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют			
Год завершения строительства:		1951			
Кадастровая стоимость, руб.:		9091616.95			
Государственный регистратор		полное наименование должности		подпись	ФГИС ЕПРН инициалы, фамилия
				М.П.	

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 22.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 23.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
23.09.2020 № 99/2020/349538724		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		66:27:1101009:235	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:27:1101009:38		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:			
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей, площади имеют статус «Актуальные незавидельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует, площадью отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют.		

Государственный регистратор		ФГИС ЕПРН
Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		Вид объекта недвижимости		
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
23.09.2020 № 99/2020/349538724				
Кадастровый номер:		66:27:1101009:235		
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. 7744001095	Коммерческий банк "ЮНИКОР" (открытое акционерное общество), ИНН:	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 66:27:1101009:235-66/036/2019-16 от 01.10.2019	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют		
6.	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Данные отсутствуют		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о провлении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Данные отсутствуют		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Данные отсутствуют		
Государственный регистратор				
полное наименование должности		подпись	ФГИС ЕПРН	
			инициалы, фамилия	
		М.П.		