**Договор № \_\_**

**купли-продажи**

г. Санкт-Петербург « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

**Общество с ограниченной ответственностью "Петербургская Торгово-Инвестиционная Компания"** (ИНН 7805134017; ОГРН 1027802760193, сокращенное наименование – ООО «ПТИК»),в лице **конкурсного управляющего Пичейкина Анатолия Владимировича,** действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 10.08.2021г. по делу № А56-27972/2021, именуемое в дальнейшем "**Продавец**", с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "**Покупатель"**, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. «Продавец» продает, а «Покупатель» приобретает в собственностьимущество, указанное в Приложении № 1 к настоящему договору (далее – Имущество)
   2. «Продавец» гарантирует, что на момент заключения настоящего договора Имущество никому не продано, не находится под арестом, не является предметом спора.
   3. Указанное Имущество принадлежит «Продавцу» на праве собственности.
2. **Цена договора**
   1. Цена Имущества в соответствии с Приложением № 1 к Договору № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г. составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.
3. **Обязательства сторон**

«Продавец» обязан:

* 1. Передать «Покупателю» Имущество по акту приема-передачи в течении трех дней с момента полной оплаты по настоящему договору.
  2. Не совершать каких-либо действий, направленных на отчуждение и/или обременение Имущества правами третьих лиц.

«Покупатель» обязан:

* 1. Оплатить стоимость Имущества, указанную в п. 2.1. настоящего договора в 30 (тридцати) дневный срок с момента подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Продавца», указанный в Договоре.
  2. Принять от «Продавца» Имущество по акту приема-передачи в течении трех дней с момента полной оплаты по настоящему договору.

1. **Переход права собственности**
   1. Право собственности на имущество переходит к «Покупателю» с момента полной оплаты и подписания акта приема – передачи имущества.
2. **Ответственность сторон**
   1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего договора, Стороны несут ответственность в порядке и на условиях, предусмотренных Законодательством РФ.
   2. Виновная сторона обязана возместить другой стороне убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением условия настоящего договора.
   3. Спорные моменты урегулируются сторонами путем переговоров либо в судебном порядке.

**6. Форс мажор**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

6.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.1, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному договору.

1. **Срок действия, порядок изменения и расторжения договора**
   1. Настоящий договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания сторонами.
   2. Настоящий договор может быть прекращен в установленном порядке досрочно:

* по соглашению сторон,
* при существенном нарушении условий договора одной из сторон.
* по иным основаниям, предусмотренным настоящим договором или действующим Законодательством РФ.
  1. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах имеющих равную юридическую силу.
  2. Все изменения и дополнения к настоящему договору вступают в силу с момента их оформления в письменной форме и подписания уполномоченными представителями сторон.

1. **Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ:  ИНН/КПП: 7805134017/780501001  ОГРН: 1027802760193  Адрес местонахождения:  198302, г. Санкт-Петербург,  ул. Маршала Казакова д. 1, к. 1  реквизиты для оплаты по договору:  р/с р/с 40702810655240003094 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810500000000653 БИК 044030653  Получатель - ООО «ПТИК»  **Конкурсный управляющий**  **ООО «ПТИК»** | ПОКУПАТЕЛЬ: |

**Приложение № 1**

**к Договору № \_\_**

**купли-продажи**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г.**

**Перечень имущества**

г. Санкт-Петербург « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

**Общество с ограниченной ответственностью "Петербургская Торгово-Инвестиционная Компания"** (ИНН 7805134017; ОГРН 1027802760193, сокращенное наименование – ООО «ПТИК»),в лице **конкурсного управляющего Пичейкина Анатолия Владимировича,** действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 10.08.2021г. по делу № А56-27972/2021, именуемое в дальнейшем "**Продавец**", с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "**Покупатель"**, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, составили настоящее Приложение № 1 к договору № \_\_ купли продажи от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г. о нижеследующем:

«Продавец» и «Покупатель» согласовывают перечень Имущества, входящего в объем поставки по договору № \_\_ купли-продажи от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Количество (шт.) | Стоимость на момент реализации (руб.) |
| 1 | сосуд, работающий под давлением, подземного исполнения, предназначен для хранения сжиженных углеводородных газов. | 1 |  |
| 2 | сосуд, работающий под давлением, подземного исполнения, предназначен для хранения сжиженных углеводородных газов. | 1 |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | ИТОГО | **2** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ:  ИНН/КПП: 7805134017/780501001  ОГРН: 1027802760193  Адрес местонахождения:  198302, г. Санкт-Петербург,  ул. Маршала Казакова д. 1, к. 1  реквизиты для оплаты по договору:  р/с р/с 40702810655240003094 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810500000000653 БИК 044030653  **Конкурсный управляющий**  **ООО «ПТИК»** | ПОКУПАТЕЛЬ: |

**Акт № 1**

**Приема – передачи имущества**

**по Договору № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.**

г. Санкт-Петербург \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

**Общество с ограниченной ответственностью "Петербургская Торгово-Инвестиционная Компания"** (ИНН 7805134017; ОГРН 1027802760193, сокращенное наименование – ООО «ПТИК»),в лице **конкурсного управляющего Пичейкина Анатолия Владимировича,** действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 10.08.2021г. по делу № А56-27972/2021, именуемое в дальнейшем "**Продавец**", с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, составили настоящий Акт о том, что согласно условиям Договора № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. (далее по тексту «Договор») Продавец передал, а Покупатель принял следующее имущество в соответствии с Приложением № 1 к Договору:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Количество (шт.) | Стоимость на момент реализации (руб.) |
| 1 | сосуд, работающий под давлением, подземного исполнения, предназначен для хранения сжиженных углеводородных газов. | 1 |  |
| 2 | сосуд, работающий под давлением, подземного исполнения, предназначен для хранения сжиженных углеводородных газов. | 1 |  |
|  | ИТОГО | **2** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ:  ИНН/КПП: 7805134017/780501001  ОГРН: 1027802760193  Адрес местонахождения:  198302, г. Санкт-Петербург,  ул. Маршала Казакова д. 1, к. 1  реквизиты для оплаты по договору:  р/с р/с 40702810655240003094 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810500000000653 БИК 044030653  **Конкурсный управляющий**  **ООО «ПТИК»** | ПОКУПАТЕЛЬ: |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пичейкин А. В.