АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, (495)234-04-00 (доб.346), 8(800)777-57-57, valek@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с гражданкой Российской Федерации Шиловой Еленой Аркадьевной (дата рождения: 25.12.1971, место рождения: г. Белгород, ИНН 312300247511, СНИЛС 126-802-077 43, место жительства: 308023, г.Белгород, пр-т Б.Хмельницкого, д. 148, кв. 128), именуемой в дальнейшем «Должник», в лице финансового управляющего Шибаевой Елены Вячеславовны (ИНН 312321478083, СНИЛС 002-530-506 80, адрес для корреспонденции: 308012, г. Белгород, Бульвар 1-го Салюта, 9/15, рег. номер 14049, член СРО Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" (194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. "А", ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173), действующая на основании Решения Арбитражного суда Белгородской области от 17.10.2019 по делу №А08-4274/2019 (далее – Финансовый управляющий) сообщает **о проведении торгов посредством публичного предложения** (далее – Торги) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru/ (далее – ЭП). **Начало приема заявок – 29.11.2021 г. с 17 час. 00 мин. (мск).** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде - **35 к/дней** без изменения начальной цены, со 2-го по 5-ый периоды – 7 к/дней, величина снижения – 7% от начальной цены Лота, установленной на первом периоде. Минимальная цена (цена отсечения) – 68 040,00 руб. Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается. Продаже на Торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот): по адресу: Белгородская обл., Белгородский р-н., садоводческое товарищество «Вита» Витаминный комбинат ур. Ерик, колхоз Новая Жизнь и ОПХ «Белгородское», участок № 33:

**Лот №1:** Автотранспортное средство ВАЗ 21150 ВИН ХTA2115006423851, регистрационный знак Н631 АС 31 RUS, год выпуска 2006г.

**Обременение (ограничения): залог в пользу ОАО АКБ «Пробизнесбанк». Нач. цена Лота 1 - 94 500,00 руб.** Ознакомление с Имуществом производится в рабочие дни с 10:00 часов по 18:00 часов, по адресам местонахождения имущества, по предварительной договоренности, контактный телефон Финансового управляющего: +7 (920)564-30-73 adler.e-shibaeva@yandex.ru а также у ОТ: Антон Игоревич, тел. 8(977) 549-09-96, 8(495) 234-03-01 valek@auction-house.ru, по рабочим дня с 09-00 до 17-00. **Задаток - 10 % от нач. цены Лота, установленный для определенного периода Торгов,** должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты для внесения задатка: Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ФУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя ФУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является ФУ. Победителем признается участник Торгов (далее – ПТ), который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ПТ ДКП от ФУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника счет № 40817810407002863957, открытый в Белгородском отделении Публичном акционерном обществе «Сбербанк России», Доп. Офис № 8592 ПАО Сбербанк (Кор/счет банка 30101810100000000633, БИК банка 041403633, ИНН 7707083893, КПП 312302001).