**АО «Российский аукционный дом»** (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (495) 234–04-00 (доб.323), kaupinen@auction-house.ru, далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **ООО «Урса Капитал»** (142100, Московская обл., г.Подольск, пр-кт Ленина, д.107/49, 245, ИНН/КПП 7708636639/503601001 ОГРН 5077746720618, далее-Должник) в лице конкурсного управляющего Куколева Артема Дмитриевича (ИНН 772880486904, СНИЛС 131-297-827 59, рег.№: 10999, адрес: 117593,г.Москва,а/я 55, далее-КУ), член СРО «СМиАУ», ОГРН 1027709028160, адрес 109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15), действующий на основании Решения Арбитражного суда Московской обл. от 18.05.2016г. по делу № А41-57897/15, сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения (далее – Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru// (далее-ЭП).

 **Начало приема заявок – 01.12.2021 с 11 час.00 мин. (мск).** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде - 14 (четырнадцать) к/дней, без изменения начальной цены со 2-го по 15-й периоды - 7 (семь) к/дней, величина снижения – 7% от начальной цены Лота, установленной на первом периоде. Минимальная цена (цена отсечения) составляет 2% от начальной цены Лота. Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается.

 Продаже на Торгах подлежит следующее имущество (далее – Лот, Имущество): **Лот3:** Дебиторская задолженность АКБ «Интраст Банк» (ИНН: 7736193347) в размере 92 288 013,70 руб. **Нач.цена Лота 3- 14 382 533.21 руб**., **Лот 4**: Дебиторская задолженность Мурадова Х.С. (ИНН: 773315987735) в размере 450 030 955,16 руб. **Нач.цена Лота 4- 70 134 624.18 руб.,** **Лот 5**: Дебиторская задолженность КБ «Судостроительный банк» (ИНН: 7723008300) в размере 339 041 202,64 руб. **Нач.Лота 5- 52 837 537.18руб., Лот 6**: Дебиторская задолженность Широкова М.В. (ИНН: 501604013872) в размере 4 630 837, 38 руб. **Нач.цена Лота 6 – 721 688.22 руб., Лот 7**: Дебиторская задолженность ООО «Норд Девелопмент» (ИНН: 7724888471) в размере 84 400 224,37 руб. **Нач.цена Лота 7- 13 153 268.62 руб., Лот 9:** Право требования к Чурсину А. Л. (ИНН 502705649874) в размере 38 377 318,19 руб. **Нач. цена Лота 9- 22 450 731,14 руб., Лот 10:** Право требования к Мурадову Х. С. (ИНН 773315987735) в размере 1 263 848,61 руб. **Нач.цена Лота 10 - 739 351,44 руб., Лот 11:** Право требования к АО «Банк «Западный» (ИНН 7750005637) в размере 136 648,69 руб. **Нач.цена Лота 11 – 79 939,48 руб.**

Ознакомление с документами в отношении Лота производится по предварительной договоренности в рабочие дни с 09.00 до 17.00, контактный тел. КУ: 8 (963) 688-09-93, ОТ: тел. 8 (812) 334-20-50, informmsk@auction-house.ru. Задаток - 10 % от нач. цены Лота, установленный для определенного периода Торгов, должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты расчетных счетов для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победителем признается участник Торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. Проект договора размещен на ЭП. Договор заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов Договора от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания Договора на спец. счет Должника: р/с 40701810101100000300 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва, БИК 044525593, к/с № 30101810200000000593.