

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 14.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
14.01.2020 № 99/2020/306979946			
Кадастровый номер:		50:26:0170402:2781	

Номер кадастрового квартала:	77:18:0170907
Дата присвоения кадастрового номера:	08.01.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 144:049-26080/1
Адрес:	г. Москва, п. Марушкинское, дер. Марушкино, на уч.1
Площадь:	3304.3
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	200402887.22

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
14.01.2020 № 99/2020/306979946			
Кадастровый номер:		50:26:0170402:2781	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:26:0170402:1207
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
14.01.2020 № 99/2020/306979946			
Кадастровый номер:		50:26:0170402:2781	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Конкурсный управляющий ООО «ЗАПАД-ВОСТОК» Иванов Павел Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
14.01.2020 № 99/2020/306979946	
Кадастровый номер:	50:26:0170402:2781
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Запад-Восток", ИНН: 5030068728
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-77/062/2011-395 от 20.12.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации: 12.11.2013
	номер государственной регистрации: 77-77-17/123/2013-908
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 12.11.2013 по 21.10.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Акционерный Коммерческий Банк "Легион" (акционерное общество), ИНН: 7750005524
3.	основание государственной регистрации: Договор залога недвижимого имущества от 22.10.2013 №77/13-ЗНКЛ, дата регистрации 12.11.2013, №77-77-17/123/2013-908
3.1.2.	вид: Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации: 11.06.2014
	номер государственной регистрации: 77-77-17/051/2014-017
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 11.06.2014 по 14.04.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Акционерный Коммерческий Банк "Легион" (акционерное общество), ИНН: 7750005524
	основание государственной регистрации: Договор залога недвижимого имущества от 15.04.2014 №16/14-ЗН-НКЛ, дата регистрации 11.06.2014, №77-77-17/051/2014-017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение		(вид объекта недвижимости)
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
14.01.2020 № 99/2020/306979946		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		50:26:0170402:2781
3.	3.1.3.	<p>вид: Запрещение сделок с имуществом, Запретить совершать действия по регистрации в отношении недвижимого имущества: г.Москва, п.Марушкинское, д.Марушкино, на уч. 1, кад.№ 50:26:0170402:2781, Гостиница с торговым комплексом, назначение: нежилое, 3 - этажный (подземных этажей - 1), общая площадь 3 304, 3 кв.м, инв.№ 144:049-26080, лит. А-А1</p> <p>дата государственной регистрации: 09.08.2017</p> <p>номер государственной регистрации: 50:26:0170402:2781-77/015/2017-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации: Выписка №3443611935 из постановления № 343206912/7741 (ИП № 85692/16/77041 -ИП от 19.08.2016, возбужденный на основании судебного приказа: А41-32049/16 от 20.06.2016 от 04.07.2017, выдавший орган: ОСП по Новомосковскому АО УФССП России по Москве, СПИ Шелудько С.О</p>
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

