АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, malkova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 8 марта 2018 г. по делу №А13-268/2018, конкурсным управляющим (ликвидатором) Акционерным обществом коммерческий банк «Северный Кредит» (АО КБ «Северный кредит»), адрес регистрации: 160000, г. Вологда, ул. Герцена, д. 27, ИНН 2901009852, ОГРН 1022900001772, КПП 352501001) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 1-8,13 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-13 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП являются права требования к юридическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота:

Лот 1 - ООО "ВДЗ "СКДМ", ИНН 3525386871 (солидарно с Петровым Максимом Леонидовичем), КД В-004ЮЛКЛ-17 от 09.02.2017, имеется решение Вологодского городского суда Вологодской обл. по делу 2-4796/2020 от 12.10.2020 (1 737 590,36 руб.) - 1 737 590,36 руб.;

Лот 2 - ООО "Зеленая зона", ИНН 2922009331 (солидарно с ООО "Бастион", ИНН 7743203275, Воробьевым Олегом Васильевичем), КД В-002ЮЛК-17 от 03.02.2017, решение Устьянского районного суда Архангельской обл. по делу 2-122/2020 от 29.05.2020 (21 334 268,07 руб.) - 21 334 268,07 руб.;

Лот 3 - ООО "ЛЕДА Евроклин", ИНН 7743048164, КД В-022ЮЛКЛ-17 от 31.05.2017, определение АС г. Москвы от 18.08.2020 А40-267936/2018 о включении в РТК (3-я очередь), находится в стадии банкротства (113 442 972,19 руб.) - 113 442 972,19 руб.;

Лот 4 - ООО "ЛС", ИНН 7709901689, КД М-022ЮЛКЛВ-17 от 05.09.2017, имеется решение АС Вологодской обл. от 07.12.2018 по делу А13-13914/2018 (87 686 964,98 руб.) - 87 686 964,98 руб.;

Лот 5 - ООО "Октава", ИНН 3525168190 (солидарно с ООО "Финансовые партнеры", ИНН 3528099508), КД В-063ЮЛК-15 от 11.08.2015, имеется решение АС Вологодской обл. А13-22209/2019 от 25.09.2020 (отменено в части), постановление Четырнадцатого ААС по делу А13-22209/2019 от 17.12.2020, находится в стадии ликвидации (6 840 708,38 руб.) - 6 840 708,38 руб.;

Лот 6 - ООО "Садовый центр", ИНН 3525266616 (солидарно с Косулей Надеждой Ивановной, Середой Галиной Юрьевной, ООО "Вологодское строительно-комплексное предприятие", ИНН 3525098182, КД В-056ЮЛКЛ-15 от 29.06.2015, решение Вологодского городского суда от 26.07.2017 по делу 2-3680/2017 (3 971 163,53 руб.) - 3 126 426,07 руб.;

Лот 7 - ООО "СВ плюс", ИНН 2919007454 (солидарно с Балашовым Владимиром Викторовичем), В-074ЮЛКЛ-15 от 16.09.2015, В-098ЮЛКЛ-15 от 18.12.2015, заочное решение Вологодского городского суда от 17.12.2018 по делу 2-4987/2018 (64 880 326,27 руб.) - 70 287 836,11 руб.;

Лот 8 - ООО "АПК "Вологодчина", ИНН 3528145458, Луканин Евгений Александрович, КД В-006ЮЛК-15 от 30.01.2015, КД В162ЮЛК-14 от 04.12.2014, КД В-172ЮЛК-14 от 19.12.2014, КД В-176ЮЛКЛ-14 от 23.12.2014, определение АС Вологодской обл. от 17.02.2020 по делу А13-20054/2019, КД В-019ЮЛКЛ-14 от 25.02.2014, КД В-034ЮЛКЛ-14 от 19.03.2014, КД В-044ЮЛКЛ-14 от 01.04.2014, КД В-047ЮЛКЛ-14 от 09.04.2014, КД В-061ЮЛКЛ-14 от 25.04.2014, КД В-069ЮЛКЛ-14 от 15.05.2014, КД В-082ЮЛКЛ-14 от 09.06.2014, КД В-097ЮЛКЛ-14 от 27.06.2014, КД В-109ЮЛКЛ-14 от 25.07.2014, определение АС Вологодской обл. от 29.11.2018 по делу А13-14488/2014 о включении в РТК (3-я очередь), КД В-030ИП-14 от 04.02.2014, КД В-171ФЛКЛ-15 от 28.08.2015, КД В-307ИП-13 от 10.09.2013, КД Ч-011ФЛКЛ-14 от 18.11.2014, определение АС от 09.07.2019 по делу А13-19558/2018 о включении в РТК (3-я очередь), находятся в стадии банкротства (203 249 889,25 руб.) - 203 249 889,25 руб.;

Лот 9 - АО "ПРОФИ", ИНН 7722590680, КД В-019ЮЛКЛ-17 от 26.04.2017, определение АС Вологодской обл. от 18.05.2021 по делу А13-9381/2020 о включении в РТК (3-я очередь), находится в стадии банкротства (57 998 665,32 руб.) - 26 082 928,54 руб.;

Лот 10 - ООО "Малечкино", ИНН 3523021280, КД В-032ЮЛКЛ-17 от 14.08.2017, определение АС Вологодской обл. от 12.10.2020 по делу А13-22912/2019 о включении в РТК (3-я очередь), находится в стадии банкротства (89 207 170,49 руб.) - 57 487 236,97 руб.;

Лот 11 - ООО "СЕВЕРГАЗЛИЗИНГ", ИНН 3525181680, КД В4-001ЮЛК-17 от 01.02.2017, определение АС Вологодской обл. от 30.11.2020 по делу А13-7110/2020 о включении в РТК (3-я очередь), находится в стадии банкротства (6 492 458,46 руб.) - 6 492 458,46 руб.;

Лот 12 - ООО "Аспект Плюс", ИНН 3525352424, договор уступки от 05.10.2015, решение АС Вологодской обл. от 11.12.2018 по делу А13-9383/2018, находится в стадии ликвидации (68 350 000,00 руб.) - 61 335 000,00 руб.;

Лот 13 - ООО "Проинвест", КИО 16597, 00/001-16 3В, решение АС Вологодской обл. от 04.12.2019 по делу А13-12773/2019 (116 797 189,31 руб.) - 116 797 189,31 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **18 октября 2021 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **18 октября** **2021 г.**, лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **06 декабря 2021 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **07 сентября 2021 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **25 октября** **2021 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 1-8,13**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 9-12** выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 10 декабря 2021 г. по 04 апреля 2022 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **10 декабря** **2021 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лотов 1-2,4-10,13:**

с 10 декабря 2021 г. по 30 января 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 31 января 2022 г. по 06 февраля 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 февраля 2022 г. по 13 февраля 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 февраля 2022 г. по 20 февраля 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 февраля 2022 г. по 27 февраля 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 февраля 2022 г. по 06 марта 2022 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 марта 2022 г. по 14 марта 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 марта 2022 г. по 21 марта 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 марта 2022 г. по 28 марта 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 марта 2022 г. по 04 апреля 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 3,11-12:**

с 10 декабря 2021 г. по 30 января 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 31 января 2022 г. по 06 февраля 2022 г. - в размере 92,60% от начальной цены продажи лотов;

с 07 февраля 2022 г. по 13 февраля 2022 г. - в размере 85,20% от начальной цены продажи лотов;

с 14 февраля 2022 г. по 20 февраля 2022 г. - в размере 77,80% от начальной цены продажи лотов;

с 21 февраля 2022 г. по 27 февраля 2022 г. - в размере 70,40% от начальной цены продажи лотов;

с 28 февраля 2022 г. по 06 марта 2022 г. - в размере 63,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 марта 2022 г. по 14 марта 2022 г. - в размере 55,60% от начальной цены продажи лотов;

с 15 марта 2022 г. по 21 марта 2022 г. - в размере 48,20% от начальной цены продажи лотов;

с 22 марта 2022 г. по 28 марта 2022 г. - в размере 40,80% от начальной цены продажи лотов;

с 29 марта 2022 г. по 04 апреля 2022 г. - в размере 33,40% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «**№ Л/с ....Задаток для участия в торгах**». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 11:00 до 16:00 часов по адресу: г. Вологда, ул. Ленинградская, д.71, тел. +7(8172)59-00-00, доб. 10-39; у ОТ: yaroslavl@auction-house.ru, Ермакова Юлия тел. 8(980)701-15-25; Шумилов Андрей тел. 8(916) 664-98-08; 8 (812)777-57-57 (доб.598, 596).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.