

Московская обл., Люберецкий р-н, д. п. Красково, ул. Карла Маркса, д. 61, этаж: технический



Аукцион

Период приема заявок: 23.10.2021 - 01.12.2021

Время проведения процедуры: 03.12.2021 -

Начальная цена: 12 074 000.00 руб.

Описание объекта

Продается две 2-комнатные квартиры и 7 нежилых помещений, расположенных в 10-этажном жилом доме 2013 года постройки. Дом входит в состав жилого комплекса эконом-класса «Красково Парковый». Ремонт черновая отделка Высота потолков 2,8 м Квартира в собственности. Обременения отсутствуют. ЖК «Красково Парковый» - проект, построенный застройщиком ООО «Алина» в 2013 году. Здание комплекса расположено в спокойном, экологически чистом районе. Рядом с ЖК нет промышленных производств, простирается лесной массив, благодаря которому в районе всегда свежий и чистый воздух. Транспортная доступность новостройки является одним из ее главных преимуществ: до комплекса можно доехать по Октябрьскому проспекту и Егорьевскому шоссе, а тем, кто передвигается на общественном транспорте, будет удобно близкое расположение ж/д станции «Красково». От нее за сорок минут можно добраться до Казанского вокзала Москвы. Станция метро «Котельники» является ближайшей до нее довезет автобус или маршрутное такси. Путь до метро займет полчаса. В целом район комплекса очень хорошо развит, отличается удобными выездами на все крупные магистрали, здесь редко бывают пробки даже в часы пик. Покупка квартиры в этом районе станет хорошим выбором для людей, предпочитающих жить близко к Москве и иметь возможность не тратить много времени на поездки на работу и по делам. В районе представлены в основном дома и комплексы средней высотности, из окон открывается вид на лес, окружающий жилой массив и перспективу поселка.

Торги

Ссылка на сайт: <https://auction-house.ru/catalog/l-30000087211/>

Ссылка на торги: https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=619963

Квартиры:

№	Этаж	Площадь, кв.м	Ссылка на торги
---	------	---------------	-----------------

138	6	66,1	https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=619966
-----	---	------	---

36	10	59,9	https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=619965
----	----	------	---

Нежилые помещения:

Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Ссылка на торги
-------------------	---------------	-----------------

50:22:0060703:11237	226	https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=619963
---------------------	-----	---

50:22:0060703:11230	226,2	https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=619967
---------------------	-------	---

50:22:0060703:11228	226,3	https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=619960
---------------------	-------	---

50:22:0060703:11007	204,9	https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=619959
---------------------	-------	---

50:22:0060703:10993	48,8	https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=619958
---------------------	------	---

50:22:0060703:10925	103,9	https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=619964
---------------------	-------	---

50:22:0060703:10924	113,2	https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=619961
---------------------	-------	---