

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.10.2021 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | |
|---|--|-------------------------|
| Здание | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № __ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ |
| Всего листов выписки: ____ | | |
| 08.10.2021 № 99/2021/422674457 | | |
| Кадастровый номер: | | 01:04:2000053:69 |
| Номер кадастрового квартала: | 01:04:2000053 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 19.11.2011 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | 8-2-5, 10-5, 5, 01:04:04:00:5/04/01/1001 | |
| Адрес: | Адыгея респ, р-н Майкопский, п Краснооктябрьский, ул Кирпичная, д 11 | |
| Площадь, м²: | 559.7 | |
| Назначение: | данные отсутствуют | |
| Наименование: | Цех деревообработки производственное | |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 1, в том числе подземных - | |
| Материал наружных стен: | данные отсутствуют | |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют | |
| Год завершения строительства: | 1998 | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 3066861.51 | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.10.2021 г., поступившего на рассмотрение 08.10.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|---------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № __ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 08.10.2021 № 99/2021/422674457 | | | |
| Кадастровый номер: | | 01:04:2000053:69 | |

| | | |
|--|---|-------------------|
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 01:04:2000053:86 | |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | | |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют | |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | |
| Особые отметки: | Сведения о назначении, площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, площадью отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ" ИНН 7838430413 | |
| Государственный регистратор | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

| Здание | | |
|--|--|---|
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № __ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : __ | Всего разделов: __ |
| 08.10.2021 № 99/2021/422674457 | | |
| Кадастровый номер: | | 01:04:2000053:69 |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Общество с ограниченной ответственностью СХП "Зенит", ИНН: 0104013364 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 01-01-03/001/2011-557 от 27.05.2011, 1/1 |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 3. | 3.1.1. вид: | Залог в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.05.2011 |
| | номер государственной регистрации: | 01-01-03/001/2011-558 |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | с 27.05.2011 по 01.04.2016 |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерный коммерческий банк "Новация" (публичное акционерное общество), ИНН: 0100000050 |
| | основание государственной регистрации: | 'Кредитный договор' №* от 01.04.2011 |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | подпись |
| | | инициалы, фамилия |

М.П.