**Договор о задатке**

г. Тюмень «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Финансовый управляющий имуществом Куркова Евгения Сергеевича Ясько Сергей Алексеевич, действующий на основании Определения АС Тюменской области от 23.03.2021 г. по делу № А70-14308/2020, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель» с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Заявитель в качестве задатка за участие в торгах по продаже имущества Куркова Евгения Сергеевича (дата рождения: 10.10.1982 г. р.; место рождения: Свердловская область, г. Ирбит; СНИЛС – неизвестен; ИНН 720409453107; адрес регистрации: г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 64, корп. 2, кв. 105), назначенных на 04.02.2022 г. (лот №1) перечисляет по следующим реквизитам: получатель – Курков Евгений Сергеевич (ИНН 720409453107), р/с 40817810867104065145 в Западно-Сибирский банк ПАО "Сбербанк России" г. Тюмень; БИК 047102651; к/с № 30101810800000000651 в размере 1 (одного) % от начальной цены продажи имущества (Лота), а Организатор торгов принимает задаток на расчетный счет должника в счет причитающихся платежей в случае признания его победителем торгов и заключения договора купли-продажи.

2. Задаток является обязательным условием участия в торгах.

3. В случае выигрыша на торгах, сумма задатка победителя засчитывается в счет оплаты приобретенного лота.

4. Если Заявитель не будет признан победителем торгов, то организатор торгов возвращает задаток в полном размере в течении 5 рабочих дней после подписания протокола о результатах торгов. Если Заявитель, признанный победителем торгов, отказался от подписания протокола о результатах торгов, либо не заключил Договор купли-продажи в течение 5 дней, с даты получения предложения конкурсного управляющего заключить договор купли-продажи, то задаток не возвращается.

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов:  Курков Евгений Сергеевич  в лице Финансового управляющего  Ясько Сергея Алексеевича  Дата рождения: 10.10.1982 г.  место рождения: Свердловская область, г. Ирбит  Регистрация по месту жительства:  г. Тюмень, ул. Червишевский тракт, д. 64, корп. 2, кв. 105  р/с 40817810867104065145  в Западно-Сибирский банк ПАО "Сбербанк России" г. Тюмень; БИК 047102651; к/с № 30101810800000000651  Финансовый управляющий Куркова Е.С.  (по Определению АС Тюменской области от 23.03.2021 г.  по делу А70-14308/2020) Ясько Сергей Алексеевич  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С. А. Ясько | Заявитель: |