АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД», ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит.В, 8(800)777-57-57, доб.597, myakutina@auction-house.ru, далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **ООО «Изумруд»** (адрес: 153022, г. Иваново, ул. Танкиста Александрова, д. 2А, 41, ОГРН 1093702030729, ИНН 3702604640, далее – Должник), в лице **конкурсного управляющего Чуткина Евгения Геннадьевича** (ИНН 370258132572, СНИЛС 043-900-449 35, рег.№: 7777, адрес: 153025, г. Иваново, ул. Ермака, д.43,кв.120), члена Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «ДЕЛО» (САУ «СРО «ДЕЛО») (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919, адрес: 141980, Московская область, г. Дубна, ул. Жуковского, д. 2), действующего в процедуре конкурсного производства на основании Определения Арбитражного суда Ивановской области от 11.12.2018 года по делу № А17-6882/2017(далее – КУ), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене** (далее - Торги) на **электронной площадке АО «РАД»** по адресу в сети Интернет: <http://lot-online.ru> (далее – ЭП).

**Дата и время проведения Торгов: 10.12.2021 г. с 10:00** (время здесь и далее - МСК). **Срок приема заявок на участие в Торгах с 26.10.2021 г. в 10:00 по 08.12.2021 г. 10:00.** **Определение участников Торгов – 09.12.2021 г. в 10:00**, оформляется протоколом об определении участников Торгов.

Предметом Торгов (далее – Лот) является:

**Лот 1 – Право требования к ООО «Инвест Трейдинг»** (ОГРН 1073702010480), основание задолженности: Определение Арбитражного суда Ивановской области от 13.11.2020г. по делу №А17-6882/2017 и Постановление Второго арбитражного апелляционного суда от 02.04.2021г., сумма задолженности: **9 732 546,96 руб. Начальная цена Лота 1 - 9 732 546,96 руб.**

Подробная информация о Лоте, его описание и полный текст информационного сообщения: на сайте ОТ <http://www.auction-house.ru/>, ЕФРСБ (<http://fedresurs.ru/>) и ЭП.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи Лота на величину, кратную величине шага аукциона**. Шаг аукциона – 5 (пять) %** от начальной цены продажи Лота.

Время окончания Торгов: по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене Лота после начала Торгов; по истечении 30 мин. с момента представления последнего предложения по цене.

Победителем Торгов признается Участник, предложивший наибольшую цену за Лот, но не ниже начальной цены Лота. Результаты Торгов оформляются в день их проведения протоколом о результатах проведения Торгов, утверждаемым ОТ и размещаемым на ЭП.

В случае признания Торгов, назначенных на 10.12.2021 г., несостоявшимися в связи с отсутствием поступивших заявок, **04.02.2022 г. с 10:00** на ЭП будут проведены **повторные Торги** со снижением начальной цены Лота на 10 (десять) %. **Срок приема заявок на участие в повторных Торгах: с 17.12.2021 г. 10:00 по 01.02.2022 г. 10:00**. **Определение участников Торгов – 02.02.2022 г. в 10:00**, оформляется протоколом об определении участников Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон)Лоты, повторные Торги по которым признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие, выставляются на Торги посредством публичного предложения (далее - ТППП).

ТППП будут проведены на ЭП, **начало приема заявок: 14.02.2022 г. с 10:00**. Начальная цена продажи Лотов на ТППП равна начальной цене продажи на повторных торгах. **Прием заявок** составляет: **в 1-м периоде: 37 (тридцать семь) календарных дней (далее - к/д)**, без изменения начальной цены**; со 2-го по 5-й периоды (этапы снижения) - 7 (семь) к/д**, **величина снижения – 10 (десять) %** от начальной цены Лота, установленной на 1-м периоде. **Минимальная цена Лота (цена отсечения) – 5 255 575,36 руб.** Заявки на участие, поступившие в течение определенного периода проведения ТППП, рассматриваются только после рассмотрения заявок, поступивших в течение предыдущего периода ТППП, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен Победитель ТППП. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах ТППП, который утверждается ОТ и размещается на ЭП. С даты определения Победителя ТППП по Лоту прием заявок по нему прекращается. Победителем признается участник ТППП, который представил в установленный срок заявку на участие в ТППП, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения ТППП, при отсутствии предложений других участников ТППП. В случае, если несколько участников ТППП представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода ТППП, Победителем ТППП признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников ТППП представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения ТППП, Победителем ТППП признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в ТППП.

К участию в Торгах/ТППП допускаются любые юр. и физ. лица, зарегистрированные в установленном порядке на ЭП, представившие в установленный срок заявку на участие в Торгах/ТППП и перечислившие задаток в установленном порядке (далее – Заявитель). Заявка на участие в Торгах/ТППП подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью (ЭЦП) Заявителя и должна содержать сведения и копии документов, заверенные ЭЦП, согласно требованиям п. 11 ст. 110 Закона: а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах/ТППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах/ТППП.

**Задаток – 10% от начальной цены Лота**, установленной для Торгов/определенного периода ТППП, должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах/в определенном периоде ТППП в соответствии с договором о задатке. Реквизиты расчетных счетов для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653 или № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «Банк «ФК ОТКРЫТИЕ», г. Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795. В назначении платежа необходимо указать код Лота на ЭП. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Договор о задатке и проект договора уступки права требования (цессии) (далее - ДЦ), заключаемого по итогам Торгов/ТППП, размещены на ЭП.

Ознакомление с документами в отношении Лота проводится у ОТ по тел. +7 (812) 777-57-57, доб.597, 598, 596, +7 (980) 701-15-25 и по e-mail: yaroslavl@auction-house.ru в рабочие дни с 10:00 до 17:00.

КУ в течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов/ТППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах/ТППП, предложение заключить ДЦ с приложением его проекта. ДЦ заключается с Победителем в течение 5 дней с даты получения им ДЦ от КУ. Оплата Лота за вычетом внесенного ранее задатка - в течение 30 дней со дня подписания ДЦ на счет Должника: р/с 40702810117000015346 в Отделении № 8639 ПАО СБЕРБАНК г. Иваново, к/с 30101810000000000608, БИК 042406608. Нарушение Победителем установленных сроков подписания ДЦ или оплаты Лота означает отказ (уклонение) Победителя от исполнения своих обязательств, в связи с чем ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов/ТППП, заключением ДЦ, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги/ТППП признаются несостоявшимися.