

**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.11.2021, поступившего на рассмотрение 09.11.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148353884			
Кадастровый номер:	24:43:0109017:260		

Номер кадастрового квартала:	24:43:0109017
Дата присвоения кадастрового номера:	03.09.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2508, Кадастровый номер 24:43:0000000:0000:1102508000:0000
Местоположение:	Россия, Красноярский край, г. Ачинск, ул. Ленина, зд.32
Площадь, м2:	711.6
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	10750952.42
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	24:43:0109017:16
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Поляков Алексей Сергеевич, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Публичное Акционерное Общество Национальный банк "ТРАСТ" (Банк "ТРАСТ" (ПАО)), 7831001567

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	инициалы, фамилия

Сертификат: 997677571357408515711381783445926050  
Выдана: Ростестр  
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г. № КУВН-002/2021-148353884			
Кадастровый номер:	24:43:0109017:260		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество Национальный банк "ТРАСТ", ИНН: 7831001567, ОГРН: 1027800000480
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:43:0109017:260-24/104/2021-36 30.09.2021 07:26:39
3	Документы-основания	3.1	Заявление о согласии оставления предмета залога за собой, № 13/16, выдан 22.11.2016
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	вид:		30.09.2021 07:26:39
	дата государственной регистрации:		24:43:0109017:260-24/104/2021-37
	номер государственной регистрации:		срок не определен
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, ИНН: 2466161462, ОГРН: 1152468019032
	основание государственной регистрации:		Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, утверждено приказом службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, № 470, выдан 25.07.2016
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		Заявление о согласии оставления предмета залога за собой, № 13/16, выдан 22.11.2016 Договор о присоединении, выдан 28.05.2018 данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРВИСКАТЕ ЭП	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Сертификат 9976775713574МФ  
Владелец: Росреестр  
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022



Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
10.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148353884	
Кадастровый номер:	24:43:0109017:260
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

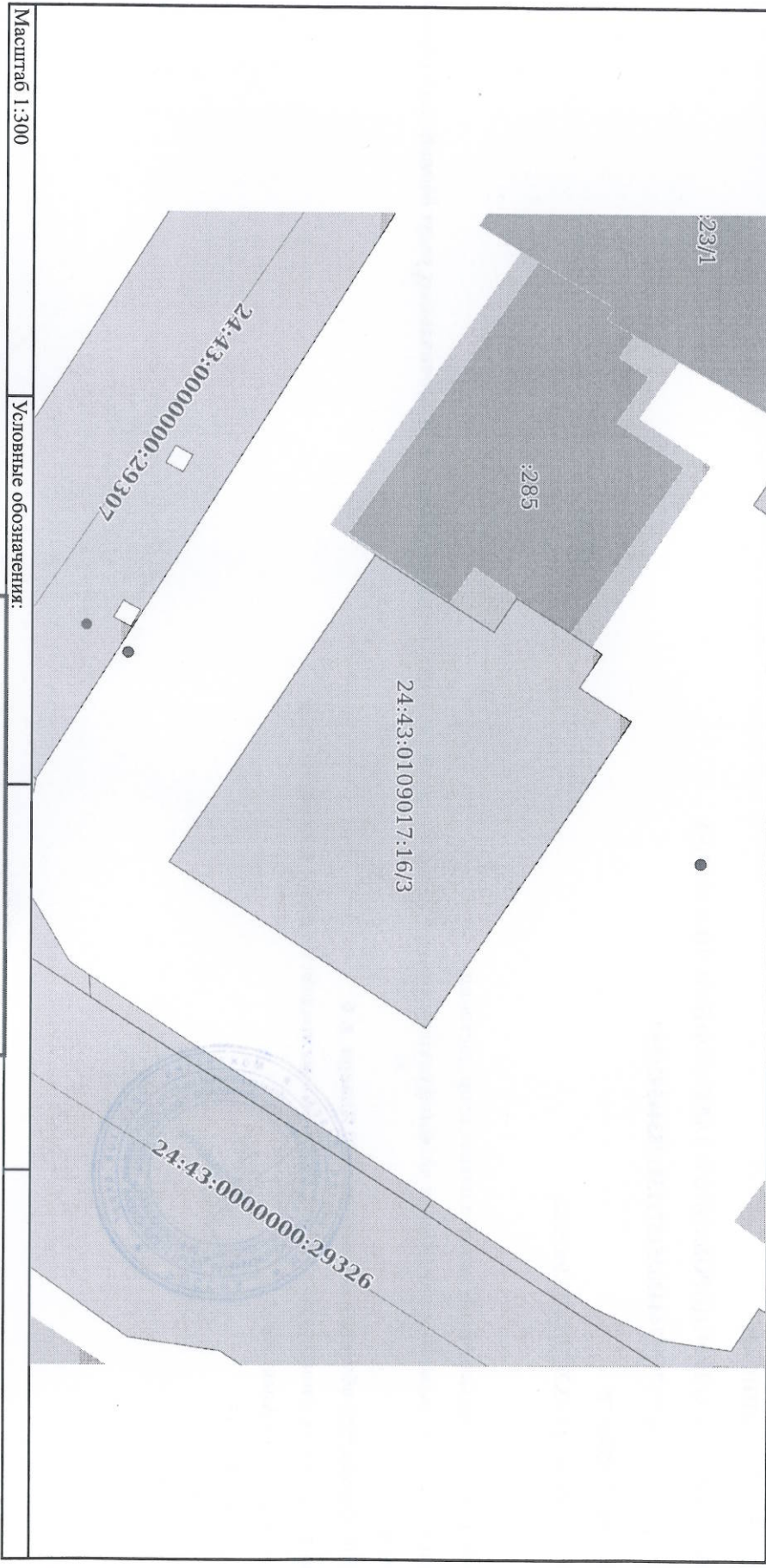


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	инициалы, фамилия
Сертификат: 99767757135744893515711381783445926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
10.11.2021г. № КУВН-002/2021-148353884			
Кадастровый номер:		24:43:0109017:260	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	инициалы, фамилия
Сертификат: 997677571357-МФ0515711381783445926050 Выдана: Ростовск Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 997677571357444803515711381783445926050

Владелец: Росреестр

Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

«Электронный документ на бумажном носителе предоставил»

Муниципальное бюджетное учреждение «Мультифункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг Можайского городского округа»

143200 Московская область г. Можайск ул. 20 Января, д. 6

Заместитель начальника отдела приема, выдачи и межведомственного взаимодействия

Нетупская Ольга Алексеевна

11.11.2021 08:49:15

